



Sachbearbeitung	Verkehrsplanung und Straßenbau		
Datum	26.02.2009		
Geschäftszeichen	VGV/VP-Rm/Ot/Bi * 16		
Beschlussorgan	Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt	Sitzung am 31.03.2009	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 108/09

Betreff: Straßenbauarbeiten für die Erschließung des Gewerbegebietes "Mergelgrube"
- Genehmigung der Entwurfsplanung und Bauentscheidung
- Vergabe der Tiefbauarbeiten

Anlagen: Kostenberechnung (Anlage 1)
Bebauungsplan (verkleinerte Kopie) (Anlage 2)
Ausführungsplan VGV/VP (verkleinerte Kopie) (Anlage 3)
(Sachdarstellung für die Vergabe wird im Sitzungssaal gezeigt)

Antrag:

1. Die Entwurfsplanung für das Gewerbegebiet „Mergelgrube, Teil 1“ entsprechend
 - 1.1. dem Ausführungsplan der Abteilung Verkehrsplanung und Straßenbau vom 19.12.2008 und
 - 1.2. der Kostenberechnung vom 27.02.2009 mit Gesamtaufwendungen in Höhe von 700.000 €wird genehmigt.
2. Die Ausführung des Bauvorhabens auf der Grundlage dieser Entwurfsplanung wird genehmigt.
3. Die öffentlich nach VOB ausgeschriebenen Tiefbauarbeiten für die Erschließung des Gewerbegebietes Mergelgrube, Teil 1 werden entsprechend der Tischvorlage, die in der Sitzung ausgeteilt wird, vergeben.
4. Deckung der Ausgaben bei Finanzposition 2.6300.9510.000-0190

i.V. Reimers

Genehmigt:
BM 3.C.3.JU,KoKo,OB,ZS/F

Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
Eingang OB/G _____
Versand an GR _____
Niederschrift § _____
Anlage Nr. _____

Sachdarstellung:

Zusammenfassende Darstellung der finanziellen Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen: Auswirkungen auf den Stellenplan:	Ja Nein		
Finanzbedarf*			
Vermögenshaushalt/Finanzplanung		Verwaltungshaushalt [laufend]	
Ausgaben	700.000 €	Ausgaben (einschl. kalk. Kosten)	35.000 €
Einnahmen	€	Einnahmen	€
Zuschussbedarf	€	Zuschussbedarf	35.000 €
Mittelbereitstellung *			
HH-Stelle: 2.6300.9510.000-0190		innerhalb Fach-/Bereichsbudget bei:	
<u>Vermögenshaushalt</u>			<u>35.000 €</u>
Bedarf:	700.000 €	fremdes Fach-/Bereichsbudget bei:	
Verfügbar:	<u>750.000 €</u>		<u>€</u>
Mehr-/Minderbedarf:	- 50.000 €	Mittelbedarf aus Allg. Finanzmitteln:	
Deckung bei HH-Stelle:			<u>€</u>
<u>Finanzplanung</u>			
Bedarf:	€		
Veranschlagt:	<u>€</u>		
Mehr-/Minderbedarf:	€		
Deckung im Rahmen der Fortschreibung der Finanzplanung.			

1. Erläuterungen zum Vorhaben

Der Bebauungsplan für das Gewerbegebiet „Mergelgrube, Teil 1“ wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 11.02.2009 als Satzung beschlossen. Das Gewerbegebiet soll entsprechend diesem Bebauungsplan ausgebaut werden.

Der Ausbau der Erschließungsstraße soll vorerst nur bis in den Bereich des künftigen Kreisverkehrsplatzes erfolgen. Die Straße und die Gehwege werden zunächst als Baustraße, d.h. ohne Endbeläge, Parkstreifen und ohne Beleuchtung hergestellt. Der endgültige Ausbau erfolgt dann nach Fertigstellung der Hochbauten.

Der Baubeginn für die Erschließungsanlagen ist für Anfang Mai 2009 vorgesehen.

2. Kosten und Finanzierung

Die Kosten für die Erschließung belaufen sich entsprechend der Kostenberechnung von VGV/VP von 27.02.2009 auf 700.000 €. Die Finanzierung erfolgt bei Haushaltsstelle 2.6300.9510.000-0190.

3. Vergabe

Die Tiefbauarbeiten sind gemeinsam mit den Leitungsträgern (EBU/SWU) ausgeschrieben. Die Submission erfolgt am 26.03.2009. Die Sachdarstellung für die Vergabe wird in der Sitzung verteilt.