

Kostenermittlung Donaufreibad



Bauprojekt-
management

Donaufreibad

Die nachfolgenden Zahlen wurden seitens nps Bauprojektmanagement GmbH anhand von Vor- Ort Begehungen und Rücksprache mit den Beteiligten ermittelt. Aufschlüsse und weitere Untersuchungen wurden nicht durchgeführt.

1. Budgetermittlung (Bestand, keine baulichen Änderungen)

	Kosten netto	Kommentar	sofort	mittelfristig	langfristig
			2009	1-3 Jahre	3-5 Jahre
Bereich Bauzaun bis Illerkanal					
Überarbeitung der Außenanlagen (Wiese, Bäume)	7.500,00 €		7.500,00 €	keine Betrachtung, da von Gesamtkonzept abhängig	
Bereich Illerkanal bis DLRG					
Überarbeitung der Außenanlagen (Wiese, Bäume)	12.000,00 €		12.000,00 €		
Instandsetzung Bestandsgebäude Wickelraum, WC, Technik					
Kinderbereich (Dach, Betonsanierung, Sanitär)	20.000,00 €		20.000,00 €		
Sicherung Wohngebäude, keine Nutzung	5.000,00 €		5.000,00 €		
Sicherung Rutsche, keine Nutzung	2.000,00 €		2.000,00 €		
Instandsetzung Gebäude DLRG	5.000,00 €		5.000,00 €		
Abriss Holzunterstand Fahrräder	2.500,00 €		2.500,00 €		
Unvorhergesehenes	10.000,00 €		10.000,00 €		
Nebenkosten					
Nebenkosten 20% aus genannten Maßnahmen	12.800,00 €		12.800,00 €		
Gesamtsumme	<u>76.800,00 €</u>		<u>76.800,00 €</u>		

aufgestellt, Ulm 20.02.2009
nps Bauprojektmanagement GmbH
TN