

Vorschläge zur Modernisierung

Ziel der Modernisierungsmaßnahmen

Über die Grundsanierung hinausgehende Modernisierungsvorschläge wurden als voneinander unabhängige Bausteine formuliert:

Baustein 1: Umkleiden

Ist durch Beschluss der Lenkungsgruppe in der Grundsanierung enthalten. (Verlegung der Sammelumkleiden, Einbau zusätzlicher Sanitäreinrichtungen)

Baustein 2: Gastro-Küche

Mit dem Baustein 2 werden eine Neugestaltung der Raumaufteilung und eine umfangreiche Sanierung des Gastronomie-Bereiches umgesetzt. Die Toiletten werden in das Foyer verlegt wodurch diese leichter zugänglich werden für die Gäste des Atlantis. Der Küchenbereich könnte zukünftig außerdem sowohl für die Gastronomie im Bad, als auch im Bistro genutzt werden. (Dafür muss allerdings zuvor die Frage des Betreibers geklärt werden.) Außerdem wird über diesen Baustein eine höherwertigere Sanierung des Gastronomie-Bereiches angeboten, als sie in der Grundsanierung vorgesehen ist (Anstriche, zusätzliche Küchengeräte, etc.)

Baustein 3: Aqua-Loop

Der Baustein 3 sieht statt dem Wiederaufbau der Jump-Rutsche die Installation der Aqua-Loop-Rutsche vor. Dabei handelt es sich um eine Looping-Rutsche, die bisher in Deutschland noch nicht gebaut wurde. Für diese Anlage müsste ein zusätzlicher Turm für den Rutschenstart gebaut werden, da dieser momentan nicht hoch genug liegt.

Baustein 4: Wellness-Sauna

Mit dem Baustein „Wellness-Sauna“ wird ein vielfältigeres Angebot an Saunen, Entspannungsbereichen und Abkühlmöglichkeiten, als in der Grundsanierung geboten. Bei der Raumaufteilung gibt es verglichen mit der Grundsanierung nur geringe Veränderungen im Bereich des Zugangs aus der Schwimmhalle.

Baustein 5: Massagebereich

In der Grundsanierung sind keine Räume für Massageangebote vorgesehen. Diese werden über den Baustein 5 angeboten. Die Räume haben einen von der Saunalandschaft unabhängigen Zugang aus der Schwimmhalle. Neben Räumlichkeiten für Massagen sind auch ein Bereich für kosmetische Anwendungen und eine Softpack-Liege vorgesehen.

(inkl. Darstellung der Kosten gemäß der Kostenberechnung der Fritz Planung GmbH vom 05.11.2008)

