



Sachbearbeitung	SUB - Stadtplanung, Umwelt, Baurecht		
Datum	20.06.2023		
Geschäftszeichen			
Beschlussorgan	Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt	Sitzung am 18.07.2023	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 252/23

Betreff: Bebauungsplan "Stockert I" im Stadtteil Jungingen
- Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit -
- Empfehlung an den SUN -

- Anlagen:**
- Übersichtsplan (Anlage 1)
 - Bebauungsplanvorentwurf vom 19.06.2023 (Anlage 2)
 - Rahmenplan BG Stockert (Anlage 3)
 - Gutachten zur Ermittlung des angemessenen Sicherheitsabstandes
Fa. BAT Agrar GmbH & Co. KG (Anlage 4)
-- nur elektronisch, abgestimmte Fassung wird nachgereicht -
 - Luftbildauswertung Kampfmittel (Anlage 5)
-- nur elektronisch -
 - Verkehrsgutachten (Anlage 6)
-- nur elektronisch -
 - Feststellungsentwurf 6 streifiger Ausbau A8 (Anlage 7)
-- nur elektronisch -
 - Protokoll zum Scopingtermin vom 23.02.2023 und
Stellungnahmen (Anlage 8)
-- nur elektronisch -
 - Beschlussvorlage zum SUN (Anlage 9)

Antrag:

Dem Stadtentwicklungsverband Ulm / Neu-Ulm (SUN) zu empfehlen,

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans "Stockert I" innerhalb des im Lageplan (Anlage 1) eingetragenen Geltungsbereichs zu beschließen.

Zur Mitzeichnung an:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
BM 3, C 3, LI, VGV _____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung i.S.v. § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Christ

Sachdarstellung:

Auf die Beschlussvorlage zum SUN (Anlage 9) wird verwiesen.