

Sachbearbeitung SUB - Stadtplanung, Umwelt, Baurecht

Datum 12.06.2023

Geschäftszeichen

Vorberatung Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt Sitzung am 18.07.2023 TOP

Beschlussorgan Gemeinderat Sitzung am 19.07.2023 TOP

Behandlung öffentlich GD 226/23

Betreff: Bebauungsplan "Ulm-Himmelweiler VI" im Stadtteil Lehr
- Behandlung der Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung und Satzungsbeschluss -
- Empfehlung an den SUN -

Anlagen: Übersichtsplan (Anlage 1)
Bebauungsplanentwurf (Anlage 2)
Entwurf Textliche Festsetzungen (Anlage 3)
Entwurf Begründung mit Umweltbericht (Anlage 4)
Schallgutachten (Anlage 5)
- **nur elektronisch** -
Fachbeitrag Artenschutz (Anlage 6)
- **nur elektronisch** -
Voruntersuchung Kampfmittel (Anlage 7)
- **nur elektronisch** -
Abwägung und Mehrfertigung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachten Stellungnahmen (Anlage 8)
- **nur elektronisch** -
Abwägung und Mehrfertigung der im Rahmen der förmlichen Beteiligung vorgebrachten Stellungnahmen (Anlage 9)
- **nur elektronisch** -
Beschlussvorlage zum SUN (Anlage 10)

Zur Mitzeichnung an:

BM 3, C 3, LE, LI, VGV, ZSD/HF

Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des

Gemeinderats:

Eingang OB/G

Versand an GR

Niederschrift §

Anlage Nr.

Antrag:

Dem Stadtentwicklungsverband Ulm / Neu-Ulm (SUN) zu empfehlen,

1. Die zum Entwurf des Bebauungsplans "Ulm-Himmelweiler VI" vorgebrachten Stellungnahmen in der von der Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht vorgeschlagenen Art und Weise zu behandeln.
2. Den Bebauungsplan "Ulm-Himmelweiler VI" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu jeweils in der Fassung vom 02.06.2023 als Satzung zu erlassen sowie die Begründung vom 02.06.2023 hierzu festzulegen.

Christ

Sachdarstellung:

Auf die Beschlussvorlage zum SUN (Anlage 10) wird verwiesen.