

**Kostenfeststellung für Bauvorhaben:
Neubau Modellprojekt Erziehung, Bildung und Betreuung an der Adalbert-Stifter-
Schule am Eselsberg**

Vorhaben-Nr.2.2110.0175

1. Beschlüsse

a) Baubeschluss durch FBA StBUam 21.11.2006 (GD-Nr. 400/06, Niederschrift § 353)	Baukosten von	1.500.000 €
b) Im Nachtrag zum Haushalt 2008 Fortschreibung um		60.000 €
c) genehmigte Gesamtkosten:		1.560.000 €

2. Termine

Baubeginn	Mai 2007
Baufertigstellung	Juli 2008

3. Kostenfeststellung

Die Abrechnungssumme beträgt derzeit:	1.495.513,06.- €
Offene Schlusszahlungen: ca.	63.000,00.- €
Gesamtkosten voraussichtlich:	1.559.000,00.- €

Die genehmigten Kosten werden um ca. 1.000,00.- € (= 0 %) unterschritten
(s. Kostenfeststellung auf Rückseite)

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI)	3.000 m ³
Nettogrundfläche (NGF)	630m ²

Kostenkennzahlen

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 390 €/m³
- bezogen auf Gesamtbaukosten 519 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 1.857,00 €/m²
- bezogen auf Gesamtbaukosten 2.475,00 €/m²

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index: August 2006 (106,1)

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben:	Investitions-Programm-Nr.
Neubau Modellprojekt Erziehung, Bildung und Betreuung an der Adalbert-Stifter-Schule am Eselsberg	2.2110-0175

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)		0,00	0,00	0,00
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen		5.000,00	5.427,48	427,48
300 Bauwerk - Baukonstruktion		906.000,00	ca. 905.000,00	-1.000,00
400 Bauwerk - Technische Anlagen		270.000,00	ca. 265.000,00	-5.000,00
Summe 300 + 400 Bauwerk		1.176.000,00	ca. 1.170.000,00	-6.000,00
500 Außenanlagen		79.000,00	ca. 85.000,00	6.000,00
600 Ausstattung und Kunstwerke				
700 Baunebenkosten		240.000,00	ca. 248.500,00	8.500,00
zur Aufrundung				
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		1.500.000,00	ca. 1.508.927,48	8.927,48
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)		60.000,00	50.730,45	-9.269,55

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
18.03.2009	Schmid	Wirsching	Michnick