

# Kostenfeststellung für Bauvorhaben Elly-Heuss-Realschule Umbau und Erweiterung für Ganztagesbetreuung

Vorhaben-Nr. 2.2210. 0100

## 1. Beschlüsse

Baubeschluss durch Eilentscheidung des Oberbürgermeisters vom 07.08.2007 (s. Bekanntgabe im Fachbereichsausschuss StBU am 07.08.07 (GD-Nr.288/07, Niederschrift §43 Abs.4)

**Genehmigte Gesamtkosten von**

**400.000 €**

## 2. Termine

Baubeginn am 08.2007

Baufertigstellung, Abnahme und Übergabe am 07.2008

## 3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen:

**394.377,18 €**

Die genehmigten Kosten wurden um 5.622,82 € (= 1,4 %) unterschritten (s. Kostenfeststellung auf Rückseite)

## 4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI)	1.388 m <sup>3</sup>
Nettogrundfläche (NGF)	318 m <sup>2</sup>

### Kostenkennzahlen

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 212 €/m<sup>3</sup>
- bezogen auf Gesamtbaukosten 284 €/m<sup>3</sup>

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 925 €/m<sup>2</sup>
- bezogen auf Gesamtbaukosten 1 240 €/m<sup>2</sup>

**Schlussabrechnung**

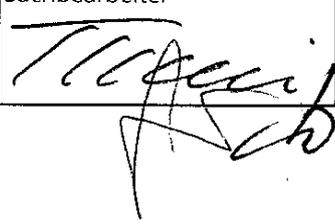
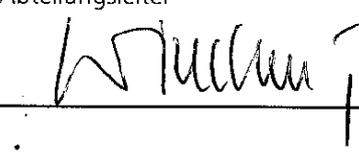
gem. der Dienstanweisung für die  
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben  
Index:

Stadt Ulm  
Abt. Zentrales  
Gebäudemanagement

Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung für Ganztagesbetreuung Elly-Heuss-Realschule, 89077 Ulm	Investitions-Programm-Nr. 2.2210.9420.000- 0100
---	--

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
<b>100 Grundstück</b>				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)				
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen				
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktion</b>		176.000	219.270,52	43.270,52
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>		95.000	75.018,15	-19.981,85
Summe 300 + 400 Bauwerk		271.000	294.288,67	23.288,67
<b>500 Außenanlagen</b>		9.000	5.766,38	-3.233,62
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>				
<b>700 Baunebenkosten</b>		50.000	49.240,21	-759,79
zur Aufrundung				
<b>Hochbaukosten</b> (Grupp.Nr. 9410)		330.000	349.295,26	19.295,26
<b>Mobiliarkosten</b> (Grupp.Nr. 9352)		70.000	45.081,92	-24.918,08

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
04.03.2009			 Michnick