

**Kostenfeststellung für Bauvorhaben:
Stadthaus am Münsterplatz Bauliche und gestalterische Veränderungen anlässlich der
Neuverpachtung des Cafe-Restaurants**

Vorhaben-Nr.2.3460.0100

1. Beschlüsse

- a) Baubeschluss durch Eilentscheidung OB am 07.08.2006
(Bekanntgabe im Fachbereichsausschuss StBU am am 26.09.2006 (GD-Nr.274/06)
mit Gesamtkosten von 300.000 €
- b) überplanmäßige Ausgaben genehmigt: 34.227 €
- Genehmigte Gesamtkosten somit 334.227 €**

2. Termine

Baubeginn am 21.08.2006

Baufertigstellung am 21.11.2006

3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: **331.545,37€**

Die og. genehmigten Kosten wurden somit um rd. -2.682 € unterschritten.

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) m³
Nettogrundfläche (NGF) ca.320 m²

Kostenkennzahlen

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten m³
- bezogen auf Gesamtbaukosten m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 899 €/m²
- bezogen auf Gesamtbaukosten 1.036 €/m²

Schlussabrechnung

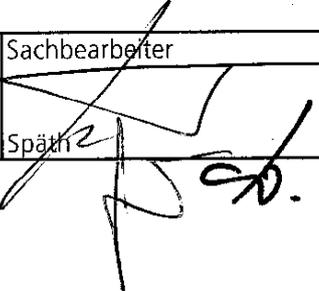
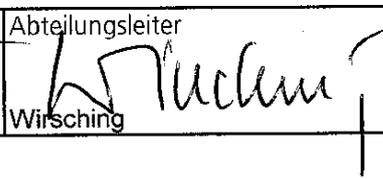
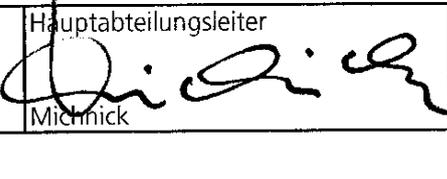
gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index:

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

| | |
|--|--|
| Bauvorhaben: : Stadthaus am Münsterplatz Bauliche und gestalterische Veränderungen anlässlich der Neuverpachtung des Café-Restaurants | Investitions-Programm-Nr. 2.3460-0100 |
|--|--|

| Kostengruppen | Teilbetrag € | Ansatz lt. Kostenansatz € | Kosten lt. Abrechnung € | Kosten € +mehr / -weniger |
|---|--------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| 100 Grundstück | | | | |
| 130 Freimachen | | | | |
| Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen) | | | 0,00 | 0,00 |
| 200 Herrichten und Erschließen | | | | |
| 210 Herrichten | | | | |
| 220 öffentliche Erschließung | | | | |
| 230 nichtöffentliche Erschließung | | | | |
| 240 Ausgleichsabgabe | | | | |
| Summe 200 Herrichten und Erschließen | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 300 Bauwerk - Baukonstruktion | | 192.000,00 | 181.524,20 | - -10.475,80 |
| 400 Bauwerk - Technische Anlagen | | 69.000,00 | 106.129,10 | + 37.129,10 |
| Summe 300 + 400 Bauwerk | | 261.000,00 | 287.653,30 | + 26.653,30 |
| 500 Außenanlagen | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 600 Ausstattung und Kunstwerke | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 700 Baunebenkosten | | 39.000,00 | 43.892,07 | + 4.892,07 |
| zur Aufrundung | | | | |
| Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410) | | 300.000,00 | 331.545,37 | + 31.545,37 |
| Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Aufgestellt:

| | | | |
|------------|---|--|---|
| Datum | Sachbearbeiter | Abteilungsleiter | Hauptabteilungsleiter |
| 24.03.2009 |  |  |  |
| | Späth | Wirsching | Michnick |