

Kostenfeststellung für Bauvorhaben: City-Bahnhof Ulm, Info-Pavillon

Vorhaben-Nr.2.6300.0156

1. Beschlüsse

- Baubeschluss durch den FBA am 24.06.2008 (GD 224/08)
mit Gesamtkosten von

300.000 €

2. Termine

Baubeginn am 04.08.2008

Baufertigstellung am 28.10.2008

3. Kostenfeststellung

Die Abrechnungssumme beträgt derzeit

310.879,86 €

Offene Schlusszahlung

2.960,11 €

Gesamtkosten voraussichtlich:

313.839,97 €

Die genehmigten Kosten werden um 13.839,97 € (4,61%) überschritten (s. Kostenfeststellung auf Rückseite). Die überplanmäßigen Ausgaben können durch Wenigerausgaben bei anderen Investitionsmaßnahmen vom Zentralen Gebäudemanagement gedeckt werden.

Begründung: Die Tiefbauarbeiten in Höhe von ca. 22.000,00 wurden bei der Planung nicht veranschlagt, jedoch mit abgerechnet.

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) 543 m³
Nettogrundfläche (NGF) 87 m²

Kostenkennzahlen

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 480 €/m³
- bezogen auf Gesamtbaukosten 578 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 2.997 €/m²
- bezogen auf Gesamtbaukosten 3.607 €/m²

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index:

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben: :	Investitions-Programm-Nr.
City-Bahnhof Ulm, Info-Pavillon	2.6300-0156

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)		0,00	0,00	0,00
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen		5.000,00	0,00	-5.000,00
300 Bauwerk - Baukonstruktion		205.000,00	227.955,93	22.955,93
400 Bauwerk - Technische Anlagen		25.000,00	32.808,67	7.808,67
Summe 300 + 400 Bauwerk		230.000,00	260.764,60	30.764,60
500 Außenanlagen		10.000,00	0,00	-10.000,00
600 Ausstattung und Kunstwerke		10.000,00	6.198,29	-3.801,71
700 Baunebenkosten		45.000,00	46.877,08	1.877,08
zur Aufrundung				
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		300.000,00	313.839,97	13.839,97
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)		0,00	0,00	0,00

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
31.03.2009	Späth	Wirsching	Mehnick