

Kostenfeststellung für Bauvorhaben: Donaubastion-Kradhalle Umbau und Sanierung

Vorhaben-Nr. 2.8800. 0141

1. Beschlüsse

Fachbereichsausschuss StBU am 17.07.07 GD-Nr.273/07
Baubeschluss mit genehmigten Gesamtkosten von

300.000 €

2. Termine

Baubeginn am 08.2007

Baufertigstellung, Abnahme und Übergabe am 09.2008

3. Kostenfeststellung

Die Abrechnungssumme beträgt derzeit

295.047,12 €

Offene Schlusszahlungen ca.

13.800,00 €

Gesamtkosten betragen voraussichtlich ca.

308.850,00 €

Die genehmigten Kosten werden um ca. 8.850,00 € (= 2,95 %) überschritten (s. beiliegende Kostenfeststellung). Die überplanmäßigen Ausgaben können durch Wenigerausgaben bei anderen Investitionsmaßnahmen von GM gedeckt werden.

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI)

ca. 1.395 m³

Nettogrundfläche (NGF)

216 m² (ohne Dach)

ca. 360 m² mit anrechenb.Bühne

Kostenkennzahlen

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 194 €/m³
- bezogen auf Gesamtbaukosten 221 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 1251/**750** €/m²
- bezogen auf Gesamtbaukosten 1.430/**858** €/m²

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index:

Stadt Ulm
Abt. Zentrales
Gebäudemanagement

Bauvorhaben: Umbau und Sanierung Kradhalle	Investitions-Programm-Nr. 2.8800.9420.000- 0141
---	--

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)				
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen				
300 Bauwerk - Baukonstruktion		198.600,00	220.271,22	21.671,22
400 Bauwerk - Technische Anlagen		69.200,00	49.883,12	-19.316,88
Summe 300 + 400 Bauwerk		267.800,00	270.154,34	2.354,34
500 Außenanlagen		0,00	0	0
600 Ausstattung und Kunstwerke				
700 Baunebenkosten		32.200,00	38.687,68	6.487,68
zur Aufrundung				
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		300.000,00	308.842,02	8.842,02
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)		0,00	0	0

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
30.03.09	Dillg	Wirsching	Michnick