

Sachbearbeitung BS - Bildung und Sport  
Datum 15.02.2024  
Geschäftszeichen BS - Ke  
Beschlussorgan Fachbereichsausschuss Bildung und Soziales Sitzung am 06.03.2024 TOP  
Behandlung öffentlich GD 079/24

---

Betreff: Investitions- und Sanierungszuschüsse für Vereinssportstätten

Anlagen: 1

**Antrag:**

1. Der Bewilligung eines Investitions- und Sanierungszuschusses für den Ulmer Paddler e.V.  
- Vorhaben: Erweiterung Wettkampfstrecke Illerkanal - in Höhe von max. 119.934 Euro brutto zuzustimmen.
2. Der Bewilligung eines Investitions- und Sanierungszuschusses für den Reitclub Böfingen e.V.  
- Vorhaben: Sanierung Reithallendach - in Höhe von max. 49.088 Euro brutto zuzustimmen.
3. Der Bewilligung eines Investitions- und Sanierungszuschusses für den VfB Ulm/Neu-Ulm e.V.  
- Vorhaben: Erneuerung Duscharmaturen Sportumkleiden - in Höhe von max. 6.969 Euro brutto zuzustimmen.
4. Der Bewilligung eines Investitions- und Sanierungszuschusses für den SV Mähringen e.V.  
- Vorhaben: LED-Beleuchtung für Tennisplätze - in Höhe von max. 10.655 Euro brutto zuzustimmen.
5. Der Bewilligung eines Investitions- und Sanierungszuschusses für den SSV Ulm 1846 e.V.  
- Vorhaben: Wärmedämmung SSV-Tennishalle - in Höhe von max. 23.902 Euro brutto zuzustimmen.
6. Der Bewilligung eines Investitions- und Sanierungszuschusses für den SSV Ulm1846 e.V.  
- Vorhaben: LED-Beleuchtung für Tennishalle (ehemals Tennisklub Ulm) - in Höhe von max. 38.582 Euro brutto zuzustimmen.



Gerhard Semler

---

Zur Mitzeichnung an:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des
BM 1, BM 2, C 2, OB, ZSD/HF	Gemeinderats:
_____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

**Sachdarstellung:**

Zusammenfassende Darstellung der finanziellen Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:	<b>ja</b>	für das Haushaltsjahr 2024 ff
Auswirkungen auf den Stellenplan:	<b>nein</b>	

MITTELBEDARF			
INVESTITIONEN / FINANZPLANUNG (Mehrjahresbetrachtung)		ERGEBNISHAUSHALT [einmalig / laufend]	
PRC: 4210-610 Förderung des Sports Projekt / Investitionsauftrag: 761042100090		PRC:	
Einzahlungen	0 €	Ordentliche Erträge	
Aktuell anstehende Auszahlungen	249.130 €	<i>davon Auflösung Sonderposten</i>	
Summe	249.130 €	Ordentlicher Aufwand	
		<i>davon Abschreibungen</i>	
		Kalkulatorische Zinsen (netto)	
Saldo aus Investitionstätigkeit	€	Nettoressourcenbedarf	
MITTELBEREITSTELLUNG			
<b>1. Finanzhaushalt 2024</b>		<b>2024 ff.</b>	
Bereits bewilligte Zuschüsse 2024 (Mittelbedarf)		innerhalb Fach-/Bereichsbudget bei PRC	
Gebundene Mittel aus Vorjahren	186.140 €		
Zur Beschlussfassung anstehende Zuschüsse	249.130 €		
Gesamtsumme:	<b>435.270 €</b>		
Haushaltsansatz 2024 (Rate 2024 für DAV 259.000 € bereits abgezogen)	441.000 €		
		fremdes Fach-/Bereichsbudget bei PRC	
Deckung Mehrbedarf bei PRC			
PS-Projekt 7	€	Mittelbedarf aus <b>Allg. Finanzmitteln</b>	
bzw. Investitionsauftrag 7	€		
<b>2. Finanzplanung 2025 ff</b>			
Auszahlungen (Bedarf):	€		
i.R. Finanzplanung veranschlagte Auszahlungen	€		
Mehrbedarf Auszahlungen über Finanzplanung hinaus	€		
Deckung erfolgt i.R. Fortschreibung Finanzplanung			

Bei den nachfolgenden Zuschussanträgen des Ulmer Paddler e.V. und Reitclub Böfingen e.V. handelt es sich um Sanierungsmaßnahmen mit einem Investitionsvolumen von über 80.000 Euro (brutto). Es gelten somit nach den seit 01.01.2017 geltenden städtischen Sportförderrichtlinien Ziffer B II Nr.2 folgende Regelungen:

### **Definition und Voraussetzungen**

- Investition/Baukosten > 80.0000 Euro (brutto)
- Maßnahme muss dafür geeignet sein, dass der Verein seinen sportlichen Betrieb geordnet durchführen kann und künftigen Anforderungen an die Vereine Rechnung getragen wird (entsprechendes Konzept/Begründung der Notwendigkeit etc. sind vorzulegen)
- Zustimmung Stadtverband für Sport
- Anerkennung und Förderung des Projekts durch WLSB

### **Berechnungsmethode und städtischer Zuschuss**

Für die Berechnung des Zuschusses für Maßnahmen > 80.000 Euro gilt folgendes:

Brutto-Gesamtkosten der Maßnahme

abzüglich 20% Eigenanteil des Vereins an den Brutto-Gesamtkosten

abzüglich der durch die Stadt Ulm als nicht zuwendungsfähig festgelegten Kosten

(gegebenenfalls unter Anrechnung des bereits in Abzug gebrachten Eigenanteils)

abzüglich WLSB-Zuschuss

---

Zuwendung der Stadt Ulm

Außerdem wird die Vorsteuer bei der Abrechnung der Maßnahme berücksichtigt und entsprechend beim Zuschuss in Abzug gebracht.

## **1. Ulmer Paddler e.V. - Erweiterung Wettkampfstrecke Illerkanal**

Der Ulmer Paddler e.V. hat am 28. Juli 2023 einen Zuschuss für die Erweiterung der Wettkampfstrecke im Illerkanal beantragt.

Der Verein ist laut Nutzungsvertrag mit den Stadtwerken für die Ufersicherung an der Trainingstrecke im Illerkanal zuständig. Von den Stadtwerken wurde der Verein aufgefordert dieser Pflicht nachzukommen, da es sehr starke Auskolkungen im Bereich der Trainingsstrecke gibt und mehrere Störstellen nur provisorisch eingebaut sind.

Der Ulmer Paddler e.V. hat deshalb dieser erforderlichen Maßnahmen ein Landschaftsarchitekturbüro beauftragt eine Planung für die Beseitigung dieser Mängel zu erstellen und diese zu kalkulieren sowie Möglichkeiten aufzuzeigen bzw. zu planen wie in diesem Zuge die Trainings- und Wettkampfstrecke für die Zukunft attraktiver gestaltet werden kann.

Folgende Baumaßnahmen sind geplant:

1. Abweiser und Uferzugang Kanaleinstieg Illerstraße
2. Kanalausstieg und Rettungsweg am Donaabad
3. Uferzugang Kanaleinstieg für Wettkampfstrecke

Die wasserrechtliche Genehmigung es Landratsamtes Neu-Ulm für die Umsetzung der Baumaßnahmen liegt vor.

Die Kosten belaufen sich für diese Maßnahmen inklusive Planungs- und Baunebenkosten auf insgesamt 239.869 Euro brutto.

Unter Anwendung der Berechnungsmethode für Investitionsmaßnahmen größer 80.000 Euro (brutto) berechnet sich der städtische maximale Zuschuss für die Baumaßnahmen des Ulmer Paddler e.V. wie folgt:

Gesamtkosten	201.571 Euro netto
zuzüglich MwSt.	38.298 Euro
Gesamtkosten	239.869 Euro brutto
zuwendungsfähige Kosten laut WLSB	239.869 Euro
voraussichtlicher WLSB-Zuschuss	71.960 Euro

#### **Berechnung städtischer Zuschuss**

<b>Gesamtkosten</b>	<b>239.869 Euro brutto</b>
abzüglich 20% Eigenanteil des Vereins	47.974 Euro
<b>bereinigte Gesamtkosten</b>	<b>191.895 Euro brutto</b>
abzüglich WLSB-Zuschuss	71.961 Euro
<b>städtischer Zuschuss</b>	<b>119.934 Euro brutto</b>

Der Sfs-Vorstand empfiehlt, dem Ulmer Paddler e.V. für die Erweiterung der Wettkampfstrecke im Illerkanal einen Zuschuss in Höhe von max. 119.934 Euro brutto zu bewilligen.

## **2. Reitclub Ulm-Böfingen e.V. - Dachsanierung Reithalle**

Der Reitclub Böfingen e.V. hat am 21.11.2023 einen Zuschussantrag für die Sanierung des Reithallendaches eingereicht. Durch ein Unwetter am 12. Juli 2023 wurde das Dach der Reithalle durch Hagel stark beschädigt (Lichtplatten durchgeschlagen und die Zementfaserplatten haben starke Risse bekommen).

Die Undichtigkeit der Zementfaserplatten zeichnete sich aufgrund des Alters bereits ab, doch haben sich die Risse durch den Hagelschlag massiv verstärkt.

Dies hat zur Konsequenz, dass bei Regen inzwischen viel Wasser in die Reithalle eindringt und sich Pfützen auf dem Reithallenboden bilden. Zudem wird inzwischen durch das eindringende Wasser auch das Gebälk des Reithallendaches in Mitleidenschaft gezogen und eine Komplettsanierung dringend notwendig.

Von Seiten der Versicherung erhält der Verein den geschätzten Brutto-Zeitwertschaden von 19.295 Euro.

Laut Angebot belaufen sich die Kosten für die Dachsanierung auf insgesamt 127.313 Euro brutto.

Unter Anwendung der Berechnungsmethode für Investitionsmaßnahmen größer 80.000 Euro (brutto) berechnet sich der städtische maximale Zuschuss für die Sanierungs-/Baumaßnahme des Reitclub Ulm- Böfingen e.V. wie folgt:

Gesamtkosten	106.986 Euro netto
zuzüglich MwSt.	20.327 Euro
Gesamtkosten	127.313 Euro brutto
Erstattung Versicherung	19.295 Euro
zuwendungsfähige Kosten laut WLSB	124.420 Euro
voraussichtlicher WLSB-Zuschuss	37.326 Euro

#### **Berechnung städtischer Zuschuss**

<b>Gesamtkosten</b>	<b>127.313 Euro brutto</b>
<u>abzüglich Versicherungsleistung</u>	<u>19.295 Euro</u>
Gesamtkosten Verein	108.018 Euro brutto
abzüglich 20% Eigenanteil des Vereins	21.604 Euro
<b>bereinigte Gesamtkosten</b>	<b>86.414 Euro brutto</b>
abzüglich WLSB-Zuschuss	37.326 Euro
<b>städtischer Zuschuss</b>	<b>49.088 Euro brutto</b>

**Der Sfs-Vorstand empfiehlt, dem Reitclub Ulm-Böfingen e.V. für die Sanierung des Reithallendachs einen Zuschuss in Höhe von max. 49.088 Euro brutto zu bewilligen.**

### **3. VfB Schwarz-Rot Ulm e.V. - Erneuerung Duscharmaturen in den Sportumkleiden**

Der VfB Schwarz-Rot Ulm e.V. hat am 11. Januar 2024 einen Zuschuss für die Erneuerung der Duscharmaturen in den Sportumkleiden beantragt. Die vorhandenen Duscharmaturen sind aufgrund ihres Alters nicht mehr zu reparieren und mussten teilweise bereits außer Betrieb genommen werden, da sie nicht mehr dicht und laufend getropft haben.

Diese Duschsituation ist für die Sportler\*innen auf Dauer nicht zumutbar und sorgt für Unzufriedenheit, da nur noch wenige Duschen eingeschränkt funktionieren.

Die Kosten für die Erneuerung der Duscharmaturen in den Sportumkleiden belaufen sich auf 13.938 Euro. Von Seiten des WLSB werden diese Brutto-Kosten als zuwendungsfähig anerkannt.

**Der Sfs-Vorstand schlägt vor, dem VfB Schwarz-Rot Ulm e.V. einen Zuschuss in Höhe von max. 6.969 Euro brutto zu gewähren.**

### **4. SV Mähringen e.V. - LED-Beleuchtung für die Tennisplätze**

Der SV Mähringen e.V. hat am 30. Oktober 2024 einen Zuschussantrag für die Umrüstung der Beleuchtung für 3 Tennisplätze auf LED beantragt. Die aktuelle Beleuchtung ist über 20 Jahre alt und soll energetisch auf den aktuellen Stand gebracht und Energiekosten eingespart werden.

Die Kosten für die LED-Beleuchtung belaufen sich auf 21.310 Euro brutto. Von Seiten des WLSB werden diese Brutto-Kosten als zuwendungsfähig anerkannt.

**Der Sfs-Vorstand empfiehlt, dem SV Mähringen e.V. einen Zuschuss in Höhe von max. 10.655 Euro brutto zu gewähren.**

#### **5. SSV Ulm 1846 e.V. - Wärmedämmung SSV-Tennishalle**

Der SSV Ulm 1846 e.V. hat am 11. Januar 2024 einen Zuschussantrag für die Maßnahme "Wärmedämmung SSV-Tennishalle" beantragt.

Die bestehende Tennishalle des SSV Ulm 1846 (Baujahr 1979/80) soll zur Verbesserung der Energieeffizienz im Bereich Wärmedämmung saniert werden, was auf Anraten von Fachleuten umgesetzt werden soll.

Die Halle wird mit einer Gasheizung erwärmt und mit der Maßnahme soll unter anderem die finanzielle Belastung durch Energiekosten entschärft werden.

Die geplante Maßnahme wurde über das Ingenieurbüro ESH Energie & Smart Home GmbH konzipiert sowie zusätzlich durch die Energie- und Sportstättenberatung des WLSB geprüft und bewertet.

Durch die geplante Wärmedämmung wird eine Ersparnis der zum Heizen erforderlichen Wärmemenge von ca. 20 % p.a. erwartet.

Die Kosten für die Wärmedämmung der Tennishalle belaufen sich auf insgesamt 47.803 Euro brutto.

Von Seiten des WLSB werden diese Brutto-Kosten als zuwendungsfähig anerkannt.

**Der Sfs-Vorstand schlägt vor, dem SSV Ulm 1846 e.V. einen Zuschuss in Höhe von max. 23.902 Euro brutto zu gewähren.**

#### **6. SSV Ulm 1846 e.V. - LED-Beleuchtung für Tennishalle**

Der SSV Ulm 1846 e.V. hat am 11. Januar 2024 einen Zuschussantrag für die Maßnahme "LED-Beleuchtung Tennishalle" beantragt.

Aktuell sind in der Tennishalle, die ehemals durch den Tennisklub Ulm genutzt wurde, 228 Stück T16 80W Rasterleuchten eingebaut. Diese Leuchten entsprechen nicht mehr dem heutigen energetischen Standard und haben einen hohen Stromverbrauch. Die 228 Leuchten sollen durch 28 neue LED Strahler mit je 170W Anschlussleistung ausgetauscht werden.

Als energiebewusster Betreiber von Sportanlagen und in Anbetracht der seit Beginn der Energiekrise 2022 vorhandenen Auswirkungen erachtet es der SSV Ulm 1846 e.V. als notwendig, auch hier einen Beitrag zum Energiesparen zu leisten und die Beleuchtungsanlage zu modernisieren.

Durch die neue LED-Beleuchtung reduziert sich der Strombedarf von rd. 20.000 Watt (228x88W) auf 4.800 Watt (28x170W). Bei der aktuellen durchschnittlichen Nutzung der Tennishalle reduziert sich laut Wirtschaftlichkeitsberechnung der Stromverbrauch von rd. 36.000 kWh auf 8.500 kWh und damit die Stromkosten von 10.800 Euro auf 2.550 Euro pro Jahr.

Die Kosten für die LED-Beleuchtung für die Tennishalle belaufen sich auf insgesamt 77.164 Euro brutto.

Von Seiten des WLSB werden diese Brutto-Kosten als zuwendungsfähig anerkannt.

**Der Sfs-Vorstand empfiehlt, dem SSV Ulm 1846 e.V. einen Zuschuss in Höhe von max. 38.582 Euro brutto zu gewähren.**