

Anlage 3

aschoff.architekten schillerstraÙe 47 89077 ulm tel 0731 15189-80 fax 0731 15189-86 info@aschoff-architekten.de

Energetische Sanierung
Adalbert Stifter Schule: Bau 3
 Ruländerweg 1
 89075 Ulm

Baubeschreibung:Außen:

- Fassade:**
1. Dämmen der Brüstungsriegel (U-Wert 0,23 W/m² K) mit Austausch der bestehenden Faserzementwelle.
 2. Einbau von neuen Holzfenster in Lärche 3-Schicht verleimt. Farbe weiß U-Wert incl Rahmen 1,3.
 3. Die bestehende Klinkerfassade auf den Giebelseiten bleibt erhalten.
 4. Erneuerung der Verschattungsanlage mit Senkrechtfassadenmarkisen.
 5. Erneuerung der Glaseingangelemente in Aluminium. Farbe: db 703 / Anthrazit
- Dach:**
1. Erneuern der bestehenden Faserzementdeckung einschl.dämmen der obersten Geschosdecke (U-Wert 0,14 W/m² K)
- Laubengang**
1. Streichen der Stahlkonstruktion
 2. Erneuern der Dachdeckung mit Faserzementwelle
- Aussenanlage**
1. Erneuern des Vorplatzes mit Betongehwegplatten, herrichten des bestehenden Pflanzstreifens.

Innen:

- Treppenhause / Flur**
1. Die gesamte Klinkerinnenfassade bleibt einschl.der Betonglassteine erhalten.
 2. Im Nordbereich erhält die Außenwand eine innegedämmte Vorsatzschale (U-Wert 0,23 W/m² K)
 3. Die Bodenbeläge bleiben im Bestand erhalten.
 4. Die Beleuchtungskörper in den Fluren und im Treppenhause werden erneuert.
 5. Die Treppengeländer / Garderobe werden neu gestrichen.
- Klassenzimmer**
1. Im Bereich der Giebelseiten werden die Klassenzimmer von innen gedämmt (U-Wert 0,23 W/m² K).
 2. Einbau einer Verzögerungsdämmung im Bereich der Decke 2.OG
 3. Im Bereich Außenwanddurchdringungen werden Verzögerungsdämmstreifen in vertikaler Richtung eingebaut.
 4. Die bestehende Akustikdöcken bleiben im Bestand erhalten.
 5. Bauzeitliche Linoleumbeläge werden gegen Neue Böden ausgetauscht.
 6. Die Wände und Decken werden in einem abgetönten Weißton gestrichen.
 7. Die Eingangstürblätter zu den Klassenräumen werden ausgetauscht und die Zargen neu gestrichen.
 8. Die Elektroinstallation wird in den Klassenzimmern erneuert.
 - a. Elektroleitungen werden auf Putz in Kabelkanälen verlegt.
 - b. Erneuerung sämtlicher Schalter und Dosen
 - c. Erneuerung der Lampen
 - d. Einbau Steuerung Beschaltungsanlage

aschoff.architekten schillerstraße 47 89077 ulm tel 0731 15189-80 fax 0731 15189-86 info@aschoff-architekten.de

9. Die Heizleitungen werden in Teilbereichen erneuert.
Die Heizkörper bleiben im Bestand erhalten.
Die Heizkörper im Bereich der Eingangstürelemente werden versetzt.
10. Im Bereich EG Flur werden zwei T30 Glasürelemente
in Aluminium zur Trennung Fluchtwege nach Angabe des
Brandschutzsachverständigen eingebaut. Farbe: db 703 / Anthrazit

erstellt 21.08.09