

Kostenfeststellung für Bauvorhaben Ehinger Hof (Frauenstr. 19) Umbau und Sanierung

Vorhaben-Nr. 2.7720-0101

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt am 06.03.07
(GD-Nr. 56/07 , Niederschrift § 68) mit genehmigten Kosten von 1.150.000 €

Kostenfortschreibung durch Fachbereichsausschuss StBU am 01.04.08
(GD-Nr. 103/08 , Niederschrift § 89) mit Mehrkostenkosten von 283.000 €

Summe genehmigte Kosten 1.433.000 €

2. Termine

Baubeginn am 01.2008

Baufertigstellung am 01.2009

3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: **1.358.550,28 €**

Die genehmigten Kosten wurden um 74.449,72 € (= 5,2 %) **unterschritten.**

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI)	7.644 m ³
Nettogrundfläche (NGF)	1.038 m ²

Kostenkennzahlen

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 147,27 €/m³
- bezogen auf Gesamtbaukosten 177,73 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 1.084,55 €/m²
- bezogen auf Gesamtbaukosten 1.308,81 €/m²