

BV Energetische Sanierung FLS, BT Greifengasse

Gebäudebeschreibung:

Das 3-geschossige Gebäude mit Satteldach befindet sich in einem Mischgebiet der Ulmer Innenstadt. Es handelt sich hierbei um einen Erweiterungsbau der Friedrich List Schule aus dem Jahr 1951. Diese Erweiterung wurde als eine Mischkonstruktion aus sgn. Remy - Decken, Stb.- /Mauerwerkswänden und Stb. Stützen ausgeführt.

Zur Ostseite hin besteht die Verglasung aus Lochfenstern und 2 großflächigen Vollverglasungen der beiden Treppenhäuser, welche bei diesem Gebäude als Fluchtweg dienen. Die Nord-/ Süd- und Westseite hingegen sind mit großzügigen Fensterbändern verglast. (Hier befinden sich die Klassenzimmer)

Die Maßnahmen für die energetische Sanierung beziehen sich auf die Ertüchtigung der Fassade durch das Anbringen eines Wärmedämmverbundsystemes, welches den energetischen Anforderung von Seiten der Stadt Ulm entspricht. Die gleichen Voraussetzungen gelten auch für die Sanierung der kompletten Fensterflächen. Die neuen Fenster werden gemäß dem Bestand in Holzbauweise ausgeführt. Die Treppenhausverglasung hingegen wird als Stahlkonstruktion ausgeführt. Das Dach wird gemäß dem Bestand neu gedeckt. Die wärmetechnische Hülle des Gebäudes wird durch das vollflächige Dämmen der Decke über 2.OG geschlossen. Der Dachraum der FLS wird nicht genutzt.

Im gleichen Maße, wie die Verglasung wird neben der Verschattung auf der West-/ Südseite auch die Haustechnik im Bereich der Heizung auf den neusten Stand gebracht.