

Kostenfeststellung für Bauvorhaben: Erweiterungsbau für das Kepler-und Humboldt-Gymnasium

Vorhaben- Nr. 2.2300-0126

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den Gemeinderat am 15.10.2003 (GD 327/03, Niederschrift § 56)
mit **genehmigten Gesamtkosten von 6.220.000 €**

2. Termine

Baubeginn am 27.10.2003

Baufertigstellung am 23.01.2006

3. Kostenfeststellung

Die Abrechnungssumme beträgt derzeit 6.190.618,92 €

Offene Schlusszahlungen: 22.101,36 €

Kostenfeststellung gesamt voraussichtlich: 6.212.720,28 €

Die genehmigten Kosten werden um ca. 7.279,72 € (0,2%) **unterschritten**

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) 14.784 m³

Nettogrundfläche (NGF) 2.794 m²

Kostenkennzahlen

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 284 €/m³
- bezogen auf Gesamtbaukosten 420 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 1.504 €/m²
- bezogen auf Gesamtbaukosten 2.223 €/m²

Bauwerkskosten = KG 300+400

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben: Erweiterung für das Kepler-und Humboldt-Gymnasium, Ulm	Investitions-Programm-Nr. 2.2300-0126
--	--

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)		0,00	0,00	0,00
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen		210.000,00	228.731,60	18.731,60
300 Bauwerk - Baukonstruktion		3.380.000,00	3.348.960,58	-31.039,42
400 Bauwerk - Technische Anlagen		800.000,00	854.577,91	54.577,91
Summe 300 + 400 Bauwerk		4.180.000,00	4.203.538,49	23.538,49
500 Außenanlagen		680.000,00	656.356,51	-23.643,49
600 Ausstattung und Kunstwerke		170.000,00	162.894,65	-7.105,35
700 Baunebenkosten		980.000,00	961.199,03	-18.800,97
zur Aufrundung				
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		6.220.000,00	6.212.720,28	-7.279,72
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)				

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
25.05.2010	Späth	Wirsching	Michnisk