

Kostenfeststellung für Bauvorhaben: Sportzentrum Kuhberg, Erweiterung um Halle 10 und Halle 11

Vorhaben- Nr. 2.5620-0153

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den Gemeinderat am 09.05.2007 (GD 123/07)
mit **genehmigten Gesamtkosten** von 5.016.000 €

Kostenfortschreibung durch den Gemeinderat am 17.09.2008 (GD 306/08) von 1.374.000 €
Summe genehmigte Gesamtkosten **6.390.000 €**

2. Termine

Baubeginn am 03.09.2007

Baufertigstellung am 09.09.2009

3. Kostenfeststellung

Die Abrechnungssumme beträgt derzeit 6.326.459,23 €
Offene Schlusszahlung 61.556,73 €
Gesamtkosten voraussichtlich: **6.388.015,96 €**

Die genehmigten Kosten werden um ca. 1.984,04 € (0,03%) **unterschritten**

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) 15.520 m³
Nettogrundfläche (NGF) 2.902 m²

Kostenkennzahlen

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 326 €/m³
- bezogen auf Gesamtbaukosten 412 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 1.743 €/m²
- bezogen auf Gesamtbaukosten 2.201 €/m²

Bauwerkskosten = KG 300+400

Schlussabrechnung

gem. der Dienstabweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index:

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben: : Sportzentrum Kuhberg, Erweiterung um 2 Hallensegmente, Egginger Weg 40, 89077 Ulm	Investitions-Programm-Nr. 2.5620-0153
--	--

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)		0,00	0,00	0,00
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen		60.000,00	61.333,95	1.333,95
300 Bauwerk - Baukonstruktion		3.379.000,00	3.604.611,05	225.611,05
400 Bauwerk - Technische Anlagen		1.595.000,00	1.452.322,10	-142.677,90
Summe 300 + 400 Bauwerk		4.974.000,00	5.056.933,15	
500 Außenanlagen		259.000,00	205.016,51	-53.983,49
600 Ausstattung und Kunstwerke		40.000,00	60.683,55	20.683,55
700 Baunebenkosten		1.017.000,00	962.020,10	-54.979,90
zur Aufrundung				
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		6.350.000,00	6.345.987,26	-4.012,74
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)		40.000,00	42.028,70	2.028,70

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
06.05.2010	Belschner Belschner	Wirsching Wirsching	Wirsching