

**Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Arbeitsprogramm 2011**

	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung	verantwortlich/ federführend
1.	Masterpläne		
1.1	<u>City-Bahnhof Ulm</u> - Ergebnis des städtebaulichen Wettbewerbs und Konzept Bürgerbeteiligung Verlegung der kleinen Blau - Baubeschluss Sedelhöfe - Ergebnis der EU-Ausschreibung und Rahmenplanung	12.07. III./IV. Quartal IV. Quartal	SUB EBU SUB
1.2	<u>Wissenschaftsstadt Ulm</u> - Zwischenbericht	IV. Quartal	SUB
1.3	<u>Oberer Kuhberg</u> Auslobung des städtischen Planungswettbewerbs für die Wohnbebauung Erweiterung und Sanierung Schulzentrum Oberer Kuhberg - Beauftragung Entwurfsplanung/Vergabe Projektsteuerung für die Erweiterung - Projektbeschluss für die Erweiterung - Baubeschluss für die Erweiterung	03.05. 01.02. 28.06. 18.10.	SUB GM
1.4	<u>Safranberg</u> Bebauungsplan "Umgestaltung Klinikum Safranberg" - Aufstellungsbeschluss	27.09.	SUB
2.	Städtebauliche Entwicklungsthemen		
2.1	Stadtentwicklung im demografischen Wandel - Wohnungsdebatte	GR 11.05.	SUB
2.2	Innenstadt-Konzeption 2020	15.03.	
2.3	Rahmenplan Magirusstraße - Einsteinstraße - Söflinger Straße - Beschluss	III. Quartal	
2.4	<u>Bebauungspläne</u> Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnquartier Marchtalerstraße" - Auslegungs-, Satzungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Westlich des Prangers" im Stadtteil Wiblingen - Satzungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Frauenstraße - Neue Straße" - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss, Satzungsbeschluss	15.03. 15.03. 05.04. / IV. Quartal	

	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Engelbergstraße - Buchmillergasse" - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss, Satzungsbeschluss	05.04. / IV. Quartal	
	Bebauungsplan „Unter dem Hart – Teil II“ im Stadtteil Jungingen - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss, Satzungsbeschluss	05.04. / IV. Quartal	
	Bebauungsplan „Wohnen beim Wengenholz“ im Stadtteil Lehr - Satzungsbeschluss	12.07.	
	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Karpfengasse" - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss, Satzungsbeschluss	III. / IV. Quartal	
	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Magirusstraße - Einsteinstraße - Söflinger Straße" - Aufstellungsbeschluss	IV. Quartal	
	Bebauungsplan "Anbindung des Stadtteils Böfingen an die B19" - Auslegungs-, Satzungsbeschluss	IV. Quartal	SUB
	<u>Sonstige Bebauungsplanverfahren</u>	fortlfd.	
2.6	<u>Sonstige Planungen und Gestaltungen</u> Neugestaltung Frauenstraße 2. BA - Auslobung des Gutachterverfahrens	IV. Quartal	
3.	Umweltschutz- und Landschaftsentwicklung		
3.1	Mobilfunkantennen in Ulm - Bericht	17.05.	
3.2	Landschaftsentwicklung Ulm - Bericht	17.05.	
3.3	European Energie Award - Beschluss des Maßnahmenkatalogs	17.05.	SUB
3.4	Solarinitiative der Stadt Ulm Programm für Photovoltaikanlagen auf städtischen Gebäuden/ Anlagen	17.05.	
3.5	Landschaftsschutzgebiete Ulm - Bericht	17.05.	
3.6	Kommunales Lärmschutzprogramm	17.05.	
3.7	Dialog: grün - Periphere Parks (z.B. Landschaftspark Örlinger Tal)	IV. Quartal	VGW/GF
3.8	Lärmaktionsplan Ulm	15.11.	
3.9	Luftreinhalteplan	15.11.	SUB
3.10	Gewerbeaufsicht - Bericht	15.11.	
4.	Stadtsanierung		
4.1	Sanierungsmaßnahmen Weststadt II und Dichterviertel - Maßnahmen- und Finanzierungsplanung - förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets	05.04. 24.05.	SAN
4.2	Sanierungsmaßnahme Weststadt I / Soziale Stadt - Evaluierung der sozialen Projekte	II. Quartal	FBA StuU/ BuS
4.3	Sanierungsmaßnahme Wengenviertel - Beschluss zur Einleitung der vorbereitenden Untersuchungen	03.05.	SAN

5.	Verkehrsplanung und Straßenbau		
5.1	<u>Verkehrsentwicklungsplan</u> Verkehrsentwicklungsplan Ulm/Neu-Ulm - Vorstellung der Ergebnisse der Phasen 3 und 4 – Abschlussbericht - Beschluss zum weiteren Vorgehen	IV. Quartal	
5.2	<u>Planungen und Maßnahmen für den Straßen- und Brückenbau</u> Sanierung B10 - Vorstellung der Ergebnisse der Projektsteuerung Sanierung Bauwerke 1 Nordtangente Brücke Berliner Ring über den Lehrer-Tal-Weg - Baubeschluss Querspange K 9915 zwischen L260 u. Wiblinger Ring - Baubeschluss Neuordnung Gögglinger Straße - Zustimmung zur Vorplanung Doppelanschluss Autobahn A8 Ulm West/ Ulm Nord - Zustimmung zum Entwurf der Planfeststellungsunterlagen Ausbau Stelzenäcker / K 9911 - Zustimmung zur Entwurfsplanung Kreisverkehrsplatz L 1165 - alte B10, Lehr - Zustimmung zur Projektplanung und Baubeschluss Beringer Brücke - Zustimmung zum weiteren Vorgehen Neugestaltung Karlstraße - Zustimmung zum weiteren Vorgehen	12.07 15.03. III./IV. Quartal III./IV. Quartal 28.06. 28.06. 27.09. 27.09. 24.05.	VGV/VP
5.3	<u>Verkehrseinrichtungen</u> Programm zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung - Umsetzung 2. Bauabschnitt Bau von Radverkehrsanlagen - Bericht über die durchgeführten Maßnahmen 2010 - Zustimmung zu den geplanten Maßnahmen 2011	28.06. 05.04	
5.4	<u>Planungen und Maßnahmen für den ÖPNV</u> Straßenbahnausbau Ulm/Neu-Ulm - Vorstellung der Ergebnisse der standardisierten Bewertung - Zustimmung zum weiteren Vorgehen Umbau der ÖPNV- Trasse in der Neutorstraße und der Haltestelle Theater - Zustimmung zur Entwurfsplanung Linienplanung ÖPNV zum Fahrplanwechsel 2011/2012 - Zustimmung zu den geplanten Veränderungen	GR 30.03. 28.06. 07.06.	
5.5	<u>Baubetriebshof</u> Geschäftsbericht Baubetriebshof Neubau Stützpunkt Kaltwässerle - Genehmigung der Sanierungskonzeption - Baubeschluss für die Herstellung der Ver- und Entsorgungsleitung des Baubetriebshofs	IV. Quartal 24.05.	VGV/BB GM
5.7	<u>Vermessung</u> Information über Geodaten der Stadtverwaltung, insbesondere der Abteilungen Vermessung und Grünflächen	05.04.	VGV/ME/GF

6.	Grünplanung		
6.1	Glacispark - Statusbericht und Fortführung des Programms	28.06.	VG/VP
7.	Hochbau		
7.1	Bildungshaus Eselsberg - Ergebnis Mehrfachbeauftragung und Auftrag für Weiterplanung	15.03.	GM
7.2	Kita Lettenwald - Ergebnis Mehrfachbeauftragung und Auftrag für Weiterplanung	15.03.	
7.3	Sozialzentrum Wiblingen - Einbau einer Mensa - Baubeschluss	05.04.	
7.4	Friedrich- List- Schule - Bericht über Bauzustand der Schulgebäude und Tiefgarage und weiteres Vor- gehen	03.05.	
7.4	Generalsanierung Theater Ulm - Projektstatusbericht über das Sanierungsprogramm, Baubeschluss 5. BA	08.11.	
7.5	Sanierung Turnhalle Kepler-Humboldt-Gymnasium - Zustimmung zur Auslobung eines Architektenwettbewerbs	IV. Quartal	
8.	Tiergarten		
8.1	Tarifgestaltung der Eintrittspreise	IV. Quartal	TG
9.	Friedhof- und Bestattungswesen		
9.1	Erweiterung Sanierung Aussegnungshalle Hauptfriedhof - Genehmigung des Umbau- und Sanierungskonzeptes	15.03.	GM
10.	Stadtreinigung		
10.1	Stadtreinigung - Kontrakt mit EBU - Umsetzung Anliegerverpflichtung	24.05. IV. Quartal	C3 EBU
11.	Finanz-, Personal- und Organisationsbereich		
	Schlussabrechnung Investitionsvorhaben	28.06./ IV. Quartal	C3
	Finanzielle Auswirkungen der Winter 2010/2011	05.04.	
	Budgetabschluss 2010	II. Quartal	
	Bauprogramm kleine Maßnahmen	15.03.	
	Finanzberichte	fortlfd.	