



Sachbearbeitung	SUB - Stadtplanung, Umwelt und Baurecht		
Datum	24.05.2011		
Geschäftszeichen	SUB III-Wa		
Beschlussorgan	Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt	Sitzung am 28.06.2011	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 220/11

Betreff: Masterplan "City-Bahnhof Ulm"
Konzept der Öffentlichkeitsarbeit
- Zustimmung zum Konzept

Anlagen: 1 Konzept der Öffentlichkeitsbeteiligung (Anlage 1)
zum Projekt Citybahnhof Ulm

Antrag:

Dem Konzept (Anlage 1 zu GD 220/11) zuzustimmen.

Kostendeckung: Kostenstelle L74051100002 Projekt City-Bahnhof

Jescheck

Genehmigt:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des
BM 1, BM 3, C 3, OB	Gemeinderats:
_____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

Sachdarstellung:

Zusammenfassende Darstellung der finanziellen Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:	ja
Auswirkungen auf den Stellenplan:	nein

MITTELBEDARF			
INVESTITIONEN / FINANZPLANUNG (Mehrjahresbetrachtung)		ERGEBNISHAUSHALT einmalig	
PRC: Projekt / Investitionsauftrag:			
Einzahlungen	€	Ordentliche Erträge	€
Auszahlungen	€	Ordentlicher Aufwand	80.000 €
		<i>davon Abschreibungen</i>	0 €
		Kalkulatorische Zinsen (netto)	0 €
Saldo aus Investitionstätigkeit	€	Nettoressourcenbedarf	80.000 €
MITTELBEREITSTELLUNG			
<u>1. Finanzhaushalt 2011</u>		2011	
Auszahlungen (Bedarf):	€	innerhalb Fach-/Bereichsbudget bei L74051100002 PRC	80.000 €
Verfügbar:	€		
Ggf. Mehrbedarf	€	fremdes Fach-/Bereichsbudget bei: PRC	€
Deckung Mehrbedarf bei PRC			
PS-Projekt 7	€	Mittelbedarf aus Allg. Finanzmitteln	€
bzw. Investitionsauftrag 7	€		
<u>2. Finanzplanung 2012 ff</u>			
Auszahlungen (Bedarf):	€		
i.R. Finanzplanung veranschlagte Auszahlungen	€		
Mehrbedarf Auszahlungen über Finanzplanung hinaus	€		
Deckung erfolgt i.R. Fortschreibung Finanzplanung			

Bisherige Beratungsfolge

- FBA Stadtentwicklung, Bau und Umwelt am 01.04.2008 (GD 096/08)
City-Bahnhof Ulm - Konzept Öffentlichkeitsarbeit
- Gemeinderat am 16.12.2008 (GD 494/08)
Zweiter Zwischenbericht

- FBA Stadtentwicklung, Bau und Umwelt am 09.06.2009 (GD 231/09)
Dritter Zwischenbericht

Bisherige Maßnahmen und Ergebnisse

Der Größe und Bedeutung des Projekts angemessen wurden schon sehr früh in der Projektentwicklung Maßnahmen im Bereich der Öffentlichkeitsarbeit und -beteiligung ergriffen.

- Mit dem Infopavillon am Bahnhof entstand die zentrale Informations- und Diskussionsplattform für das Projekt. Der Pavillon wurde 2008 eröffnet und informiert seitdem auf Tafeln und mit digitalen Präsentationen über den Umfang und Stand des Projekts. Außerdem wird der Pavillon regelmäßig für Informationsveranstaltungen und Diskussionen genutzt.
- Im Rahmen des Forums Citybahnhof Ulm fanden eine Reihe von Veranstaltungen im Stadthaus und im Infopavillon statt.
- Bei drei öffentlichen Hearings wurden Verbände und Initiativen, Institutionen, Verwaltungen und Verkehrsdienstleistern zu ihren Positionen zum Projekt befragt.
- Bei einem Workshop mit Architekten und Planern wurden Vorschläge zur Neugestaltung des Bahnhofareals erarbeitet.
- Auf der Internetseite www.citybahnhof.ulm.de ist das Projekt detailliert dargestellt. Neue Inhalte werden sukzessive eingearbeitet.
- Es wurde ein Infoflyer gedruckt und bisher in einer Auflage von 3.500 Exemplaren verteilt.

Als Ergebnis dieses umfangreichen Prozesses wurden Änderungen am geplanten Wettbewerbsverfahren und der Wettbewerbsvorgaben vorgenommen und die Planungskonzeption in wesentlichen Teilen ergänzt und erweitert.

Städtebaulicher Ideenwettbewerb Citybahnhof Ulm

Der Städtebauliche Ideenwettbewerb zur Neugestaltung des Bahnhofareals wurde am 06.05.2011 abgeschlossen. Der Wettbewerb hat eine Fülle von Ideen zu den verschiedenen Planungsgebieten geliefert, die in der folgenden Bürgerbeteiligung diskutiert werden sollen. (Siehe GD 219/11)

Forum Citybahnhof Ulm

Ziel der Bürgerbeteiligung ist es, die nun vorliegenden Planungsoptionen für das Bahnhofsareal zu konkretisieren und ggf. zu ergänzen bzw. zu erweitern. Allen interessierten Bürgerinnen und Bürgern wird ausreichend Gelegenheit gegeben sich mit ihrer Meinung einzubringen und abgestimmt mit den anderen Teilnehmern Empfehlungen an den Gemeinderat zu erteilen.

Beim Forum Citybahnhof geht es im Wesentlichen um die Etablierung informeller Beteiligungsformen, die das Projekt in den kommenden Jahren bis zur Umsetzung aller Bausteine und Teilgebiete dauerhaft begleiten sollen. Wichtige Schritte in der Projektentwicklung sollen auf informeller Ebene intensiv begleitet werden. Zur Gewährleistung von Transparenz und Kontinuität wird eine einfache Struktur aus

Bürgerversammlungen, Bürgerwerkstätten, thematischen Einzelforen und Runden Tischen vorgeschlagen. Konzeptphasen, Dialogphasen und Realisierungsphasen sollen aufeinander abgestimmt und aufbauend den Beteiligungsprozess strukturieren.

Die folgenden Maßnahmen sind für die, sich an den Städtebaulichen Ideenwettbewerb anschließende erste Dialogphase geplant bzw. bereits durchgeführt:

Ausstellung der Wettbewerbsbeiträge

Alle Arbeiten waren vom 07.05.2011 bis 12.05.2011 öffentlich im Kornhaus ausgestellt. Ca. 500 Bürger nahmen diese Gelegenheit wahr. Vom 16.05.2011 bis 17.06.2011 waren anschließend die prämierten Arbeiten im Foyer des Rathauses ausgestellt.

Wettbewerbsdokumentation

Sämtliche Wettbewerbsbeiträge werden in einer gedruckt und digital erhältlichen Dokumentation zusammengefasst und veröffentlicht.

Infopavillon

Die Arbeiten von Preisträgern werden im Infopavillon am Bahnhof mit Plänen und Modellen dauerhaft ausgestellt.

Internetforum

Die prämierten Arbeiten werden ausführlich auf der Projektinternetseite citybahnhof.ulm.de dargestellt und erläutert. Als erster Baustein der aktiven Bürgerbeteiligung soll im Juli 2011 eine Internetdiskussion über die Ergebnisse des Wettbewerbs durchgeführt werden. Während eines Zeitraums von vier Wochen werden alle Interessierten Gelegenheit haben, in einem diskursiven und öffentlichen Online-Verfahren im Internet über die Wettbewerbsergebnisse und die zentralen Fragestellungen zu diskutieren und Empfehlungen für die weitere Planung zu formulieren. Das Internetforum wird vom Institut TuTech GmbH aus Hamburg durchgeführt. Das Verfahren wird dabei durch unabhängige Moderatoren unterstützt. Das Internetforum wird in die Projektinternetseite citybahnhof.ulm.de integriert und ist über diese zu erreichen.

Bürgerversammlungen

Bei einer ersten Bürgerversammlung im Stadthaus am 07.07.2011 sollen die Planungsvorschläge der Wettbewerbspreisträger vorgestellt und das Konzept der Bürgerbeteiligung der breiten Öffentlichkeit erläutert werden.

Bürgerwerkstatt

In der Bürgerwerkstatt erarbeiten die Betroffenen gemeinsam aktiv und gleichberechtigt Lösungsansätze und wirken bei der Entwicklung von Ideen mit. Ausgangspunkte sind die prämierten Wettbewerbsbeiträge. Es soll möglichst ein repräsentativer Bevölkerungsquerschnitt vertreten sein. Die Bürgerwerkstatt soll von einem externen Moderatorenteam organisiert und geleitet werden. Fachleute aus der Verwaltung stehen beratend zur Seite.

Einzelforen

In fünf weiteren Foren sollen alle von der Planung betroffenen Akteure eingebunden werden. Es sind dies

- das Forum der lokalen Projektbetroffenen mit besonderen ökonomischen bzw. rechtlichen Interessen (Stakeholder)
- das Verkehrsforum bestehend aus den ansässigen Verkehrsdienstleistern
- das Forum der überörtlichen Akteure und Träger öffentlicher Belange
- das Planerforum mit den Vertretern der Architektenschaft und Ingenieuren
- das Forum der bürgerschaftlichen Initiativen. Dieses Forum soll ebenfalls durch externe Moderatoren betreut werden.

Runde Tische

Zum Abschluss der ersten Dialogphase sollen Vertreter der Einzelforen und der Bürgerwerkstatt an einem Runden Tisch ihre jeweiligen Positionen austauschen und als Handlungsempfehlung an den Gemeinderat zusammenfassen. Der Runde Tisch wird ebenfalls durch die externe Moderation geleitet.

Zeitplanung

Bürgerversammlung	07.07.2011
Internetdiskurs	Juli 2011
Einzelforen	3. / 4. Quartal 2011
Runder Tisch	4. Quartal 2011

Kosten

Die voraussichtlichen Kosten für die erste Dialogphase setzen sich wie folgt zusammen:

Bürgerversammlungen, Foren, allgemeine Öffentlichkeitsarbeit	15.000 Euro
Internetforum	40.000 Euro
<u>Externe Moderation</u>	<u>25.000 Euro</u>
voraussichtliche Gesamtkosten	80.000 Euro

Die Deckung der Ausgaben erfolgt im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel bei der Kostenstelle L74051100002 - Projekt City-Bahnhof.

