



Sachbearbeitung	GM - Zentrales Gebäudemanagement		
Datum	01.02.2012		
Geschäftszeichen	GM-mk-ha		
Beschlussorgan	Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt	Sitzung am 28.02.2012	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 073/12

---

**Betreff:** Masterplan Oberer Kuhberg  
Erweiterung und Sanierung Schulzentrum Kuhberg  
- Vergabe von 7 Gewerken für die Erweiterung

**Anlagen:** 1 - 7 Übersicht Submissionsergebnisse (vertraulich - werden im Sitzungssaal verteilt)

**Antrag:**

Die ausgeschriebenen Leistungen

1. für das Gewerk Fassade Metallbau werden an die Firma AHS-Fassadentechnik, Westerheim, zum Angebotspreis von 471.202,98 € vergeben.
2. für das Gewerk Fassade Holz-Alu werden an die Firma Braun GmbH, Steinheim, zum Angebotspreis von 1.301.738,18 € vergeben.
3. für das Gewerk Wärmedämmverbundsystem werden an die Firma BB Stuck GmbH, Aldingen, zum Angebotspreis von 311.068,74 € vergeben.
4. für das Gewerk Dachabdichtung werden an die Firma REFA Dachbau GmbH, Freiberg, zum Angebotspreis von 566.837,72 € vergeben.
5. für das Gewerk Sanitäranlagen werden an die Firma Bantel GmbH, Giengen, zum Angebotspreis von 299.719,58 € vergeben.

---

Genehmigt:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
<u>C 3,RPA</u>	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

6. für das Gewerk Lüftungsanlage  
werden an die Firma WSH Wurzinger GmbH, Schnelldorf-Hilpertsweiler, zum Angebotspreis  
von 686.902,75 € vergeben.
7. für das Gewerk Elektrotechnik  
werden an die Firma Heldele, Ulm, zum Angebotspreis  
von 1.293.118,61 € vergeben.

Kostendeckung:

Deckung der Auszahlungen im Finanzhaushalt: Projekt-Nr. 7.21300002 / 7.21300006

Michnick

## Sachdarstellung:

### 1. Anlass

Gemeinderat am 16.11.2011 - Genehmigung und Bauentscheidung für die Erweiterung (s. GD-Nr. 329/11, Niederschrift § 87 )

Spatenstich: 07.12.2011  
Fertigstellung: voraussichtlich 3. Quartal 2013

### 2. Ausschreibung

Die Leistungen wurden gemäß der VOB EU-weit in offenen Verfahren ausgeschrieben. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen die erforderlichen Arbeiten für den Erweiterungsbau der Schule und den Neubau der Mensa.

Die Submissionen wurden am 17.01.2012 bzw. 20.01.2012 durchgeführt. Das jeweilige Ergebnis der Submission ist in Anlage 1-7 zur GD dargestellt, die vertraulich in der Sitzung als Tischvorlage verteilt wird.

Die Hauptabteilung Zentrales Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag an die Bieterin mit dem annehmbarsten Angebot,

1. für das Gewerk Fassade Metallbau (7 Angebote)  
die Firma AHS-Fassadentechnik, Westerheim zum Angebotspreis von 471.202,98 € zu vergeben.  
Kostenberechnung: 760.344,55 €
2. für das Gewerk Fassade Holz-Alu (7 Angebote)  
die Firma Braun GmbH, Steinheim, zum Angebotspreis von 1.301.738,18 € zu vergeben.  
Kostenberechnung: 1.241.931,30 €
3. für das Gewerk Wärmedämmverbundsystem (13 Angebote)  
die Firma BB Stuck GmbH, Aldingen zum Angebotspreis von 311.068,74 € zu vergeben.  
Kostenberechnung: 560.821,71 €
4. für das Gewerk Dachabdichtung (6 Angebote)  
die Firma REFA Dachbau GmbH, Freiberg, zum Angebotspreis von 566.837,72 € zu vergeben.  
Kostenberechnung: 638.152,85 €
5. für das Gewerk Sanitäranlagen (6 Angebote)  
die Firma Bantel GmbH, Giengen, zum Angebotspreis von 299.719,58 € zu vergeben.  
Kostenberechnung: 294.685,05 €

6. für das Gewerk Lüftungsanlage (11 Angebote)  
die Firma WSH Wurzinger GmbH, Schnelldorf-Hilpertsweiler zum  
Angebotspreis von 686.902,75 € zu vergeben.  
Kostenberechnung: 671.327,19 €
7. für das Gewerk Elektrotechnik (8 Angebote)  
die Firma Heldele, Ulm, zum Angebotspreis von 1.293.118,61 € zu vergeben.  
Kostenberechnung: 1.597.031,40 €

### **3. Finanzielle Auswirkungen**

Für die Auszahlungen stehen im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.21300002 / 7.21300006  
die Finanzmittel zur Verfügung.