



Sachbearbeitung	GM - Zentrales Gebäudemanagement		
Datum	01.06.2012		
Geschäftszeichen	GM-bel-ha		
Beschlussorgan	Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt	Sitzung am 03.07.2012	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 259/12

---

Betreff: Neubau Kindertagesstätte/Bildungshaus Eselsberg  
- Vergabe der Rohbauarbeiten

Anlagen: Übersicht Submissionsergebnis (vertraulich - wird im Sitzungssaal verteilt)

**Antrag:**

1. Die ausgeschriebenen Leistungen werden an die Firma Grüner + Mühlischlegel Bauunternehmen, Biberach/Riss zum Angebotspreis von 743.418,23 € vergeben.
2. Die Deckung der Auszahlungen erfolgt im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.36500103.

Michnick

---

Genehmigt:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des
C 3,RPA	Gemeinderats:
	Eingang OB/G _____
	Versand an GR _____
	Niederschrift § _____
	Anlage Nr. _____

## **Sachdarstellung:**

### **1. Anlass**

Baubeschluss für die Kindertagesstätte/Bildungshaus im Gemeinderat am 25.04.2012 (s. GD-Nr. 131/12).

Beginn der Bauarbeiten:	voraussichtlich	Juli 2012
Fertigstellung:	voraussichtlich	3. Quartal 2013

Als erster Schritt wurden die Gewerke Rohbauarbeiten und die Technikgewerke ausgeschrieben.

### **2. Ausschreibung**

Die hier zum Beschluss stehende Vergabe der Rohbauarbeiten wurde gemäß der VOB öffentlich ausgeschrieben. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen die erforderlichen Rohbauarbeiten für die im zertifizierten Passivhausstandard geplante Kindertagesstätte und des Bildungshauses.

Bei der am 05.06.2012 durchgeführten Submission gingen 6 gültige Angebote ein. Das Ergebnis der Submission ist in Anlage 1 zur GD dargestellt, die vertraulich in der Sitzung als Tischvorlage verteilt wird.

Die Hauptabteilung Zentrales Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag für das Gewerk Rohbauarbeiten an die Bieterin mit dem annehmbarsten Angebot, an die Firma Grüner + Mühschlegel Bauunternehmen, Biberach/Riss zum Angebotspreis von 743.418,23 € zu vergeben.

Kostenberechnung: 720.000,00 €

### **3. Finanzielle Auswirkungen**

Für die Auszahlungen stehen im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.36500103 die notwendigen Finanzmittel zur Verfügung.