

|  |   |   |           |  |          |          |            |
|--|---|---|-----------|--|----------|----------|------------|
| GM-sp  |   |   | 1         |  |          |          | 17.09.2012 |
| Gebäude:                                       | Sägefelschule, Stiefenhoferweg 1, Ulm-Wiblingen   |   |           |  |          |          |            |
| Bauvorhaben:                                   | Umbaumaßnahme zur Vergrößerung der bestehenden "Kampusmensa" der Sägefeld-GWRS sowie Wilhelm-Busch-Schule, Förderschule |   |           |  |          |          |            |
| K O S T E N B E R E C H N U N G                |   |   |           |  |          |          |            |
|  |   |   |           |  |          | €        | €          |
| 300 Bauwerk-Baukonstruktion                    |   |   |           |  |          | Netto    |            |
| Abbrucharbeiten:                               |   |   |           |  |          |          |            |
| Ausbauen der Trennwände                        |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 30 qm   | x | 40 Euro   |  |          | 1.200,00 |            |
| Herstellen von Türöffnungen usw.               |   |   |           |  |          |          |            |
|  |   |   |           |  | pauschal | 2.800,00 |            |
| Maurerarbeiten                                 |   |   |           |  |          |          |            |
| Einbauen eines Stahlträgers als Unterzug       |   |   |           |  |          |          |            |
|  |   |   |           |  | pauschal | 2.500,00 |            |
| Ausführen von Stemm- und Maurerarbeiten        |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 40 Std.   | x | 50 Euro   |  |          | 2.000,00 |            |
| Abändern der Grundleitungen im UG              |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 40 Std.   | x | 50 Euro   |  |          | 2.000,00 |            |
| Trockenbau und Gipsarbeiten                    |   |   |           |  |          |          |            |
| GK Trennwand                                   |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 30 qm   | x | 80 Euro   |  |          | 2.400,00 |            |
| Akustikdecke bzw. Deckenspiegel                |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 120 qm  | x | 75 Euro   |  |          | 9.000,00 |            |
| Herstellen von Installationswänden             |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 10 qm   | x | 150 Euro  |  |          | 1.500,00 |            |
| Verputzen von Installationschlitzfenstern usw. |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 40 Std.   | x | 50 Euro   |  |          | 2.000,00 |            |
| Schreinerarbeiten                              |   |   |           |  |          |          |            |
| Liefern und montieren von WC Trennwänden       |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 3 Stk   | x | 1000 Euro |  |          | 3.000,00 |            |
| Einbauen von Türen                             |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 4 Stk   | x | 900 Euro  |  |          | 3.600,00 |            |
| Zulage für RD Türe                             |   |   |           |  |          |          |            |
|  |   |   |           |  | pauschal | 1.000,00 |            |
| Malerarbeiten:                                 |   |   |           |  |          |          |            |
| Dispersionsfarbanstrich der Decken und Wände   |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 400 qm  | x | 5 Euro    |  |          | 2.000,00 |            |
| Lackieren von Türen und Zargen                 |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 20 qm   | x | 35 Euro   |  |          | 700,00   |            |
| Bodenbelagsarbeiten:                           |   |   |           |  |          |          |            |
| Liefern und verlegen von Bodenbelägen          |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 140 qm  | x | 50 Euro   |  |          | 7.000,00 |            |
| Fliesenarbeiten                                |   |   |           |  |          |          |            |
| Liefern und verlegen von Wand und Bodenfliesen |   |   |           |  |          |          |            |
|  | 90 qm   | x | 55 Euro   |  |          | 4.950,00 |            |
| Baureinigung:                                  |   |   |           |  |          |          |            |
| Pauschal                                       |   |   |           |  |          |          | 1.100,00   |
|  |   |   |           |  |          |          | 48.750,00  |
|  |   |   |           |  |          | 19% Mwst | 9.250,00   |
| 300 Bauwerk-Baukonstruktion                    |   |   |           |  |          |          | 58.000,00  |
|  |   |   | 2         |  |          |          |            |

|  | €            | €                 |
|--|--------------|-------------------|
| <b>400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>  | <b>Netto</b> |                   |
| <b>Elektroarbeiten:</b>  |              |                   |
| Abändern der Elektrischen Installation<br>pauschal                           | 12.000,00    |                   |
| <b>Heizungs- und Installationsarbeiten</b>                                   |              |                   |
| Abtrennen und umändern von Anschlüssen<br>Fettabscheid usw. laut Aufstellung | 46.200,00    |                   |
| <b>Lüftungsbau</b>   |              |                   |
| Laut Aufstellung   | 13.500,00    |                   |
| <b>Kücheneinrichtung</b>   |              |                   |
| Laut Angebot HoGaKa vom 25.06.12   | 40.300,00    |                   |
|  |              | 112.000,00        |
|  | 19% Mwst     | 21.500,00         |
| <b>400 Bauwerk-Baukonstruktion</b>   |              | 133.500,00        |
| <b>700 Baunebenkosten</b>  |              |                   |
| 20% aus 160.750,00 ( KG 300 + KG 400 )                                       |              | 32.150,00         |
|  | 19% Mwst     | 6.350,00          |
| <b>700 Baunebenkosten</b>  |              | 38.500,00         |
| <b>Gesamtbaukosten</b>   |              | <b>230.000,00</b> |

Aufgestellt: Stadt Ulm  
Zentrales Gebäudemanagement

Michnick

