

Stadt Ulm

Ulm, 12. September 2012

Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht  
SUB-IV-HK

## **Bericht**

über das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) zum Bebauungsplan 270/43 "Hagäcker" im Stadtteil Einsingen.

### **1. Ablauf der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**

Entsprechend dem Beschluss des Fachbereichsausschusses Stadtentwicklung, Bau, Umwelt vom 12. Juni 2012 wurde die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit in folgender Art und Weise durchgeführt:

Ziel und Zweck der Planung sowie deren voraussichtlichen Auswirkungen wurden vom 29. Juni 2012 bis 13. Juli 2012 im Bürgerservice Bauen bei der Hauptabteilung Stadtplanung Umwelt Baurecht, Münchnerstraße 2, öffentlich dargelegt und mit interessierten Bürgern erörtert. Zusätzlich bestand die Möglichkeit der Einsichtnahme der Planunterlagen bei der Ortsverwaltung Einsingen. Äußerungen konnten während der Auslegungsfrist schriftlich oder mündlich zur Niederschrift zu den Bebauungsplanabsichten vorgebracht werden.

### **2. Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**

Die Möglichkeit der Einsichtnahme bei der Ortsverwaltung Einsingen sowie im Bürgerservice Bauen der Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht nahmen einige interessierte Bürger in Anspruch.

Es wurde eine schriftliche Äußerung vorgebracht. Die Abwägung der vorgebrachten Äußerung ist in der Sitzungsvorlage detailliert aufgeführt. Die Einwendung betraf den Abstand der Wohnbebauung zu dem angrenzenden landwirtschaftlichen Betrieb bzw. landwirtschaftlichen Flächen.

i.A. Heim-Kamm