

Eberhardt Immobilienbau · Moltkestraße 4/3 · 89077 Ulm

Stadt Ulm
Hauptabteilung SUB
Frau Pianezzola
Münchner Straße 2

89073 Ulm

Eberhardt Immobilienbau GmbH
Moltkestraße 4/3
89077 Ulm

Telefon 07 31 / 14 00 13-0
Telefax 07 31 / 14 00 13-20

info@eberhardt-immobilienbau.de
www.eberhardt-immobilienbau.de

Ulm, den 15.02.2013

**Antrag zur Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens zur
Neugestaltung der Grundstücke Flur Nr. 255/3, 255/4, 255/5, 255/6 und 255/7
(Griesgasse 21-27)**

Hiermit beantragen wir als Vorhabenträgerin die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gemäß §12 Abs. 2 BauGB für die Neubebauung der Flurstücke 255/3, 255/4, 255/5, 255/6 und 255/7 (Griesgasse 21 – 27).

Vorhabenträgerin und Antragstellerin zur Einleitung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans im Sinne von §12 Abs. 2 BauGB ist die Firma Eberhardt Immobilienbau GmbH, Moltkestraße 4/3, 89077 Ulm.

Die Neubaukonzeption sieht vor, die noch bestehenden Baukörper abzureisen und durch ein 4-geschossiges Wohngebäude mit einer Flachdachausbildung zu bebauen. Im Zuge der Planung ist ebenfalls angedacht, den östlichen Bereich der Griesgasse neu zu gestalten.

Der Geltungsbereich und die Art der Bebauung sind mit der Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht besprochen und abgestimmt worden.



Vorhabenträgerin
Fa. Eberhardt Immobilienbau