

Bauvorhaben	Kindertagesstätte Ulm, Friedenstraße 39 (ELISA-Seniorenstift) Einbau einer Kindertagesstätte mit zwei u3 Gruppen, eine Gruppe Altersmischung und zwei Ü3 Gruppen.
Bauherr	Stadt Ulm, Zentrales Gebäudemanagement

Baubeschreibung

Gründungsart	Bestandsgründung mit Pfahlgründung Tragende Bodenplatte
Tragkonstruktion	Massive Bestandsbodenplatte (d=30 cm) als Tiefgaragendecke Stahlbetonwände d = 24cm + 30 cm, Stahlbetonstützen d=40 cm
Außenwände	Stahlbetonwände mit Vollwärmeschutz und vorgeblendetem Mauerwerk aus Betonsteinen.
Innenwände	Bestehende tragende Wände aus Stahlbeton d = 24 cm Neue nicht tragende Trockenbauwände 12, 5 cm , und Glastrennwände.
Boden	Bestehende Betonplatte d = 30 cm (Tiefgaragendecke) Neuer Estrich einschl. Wärmedämmung, Bodenaufbau Insgesamt 29 cm (20 cm PU, 2 cm Mineralwolle, 6 cm Heizestrich, 1 cm Lino-Belag)
Decke	Bestehende Stahlbetondecke d = 25 cm
Treppen	Bestehende Stahlbetontreppe vom EG ins Gartengeschoss Neue Rampe als Zugang zum Freibereich
Außentüren,	Bestands-Alu-Fenster mit Wärmedämmverglasung Neue wärmedämmte Alu-Tür als Nebeneingangstür
Akustikdecke	Akustik-Lamellendecke frei gestaltet.
Sonnenschutz	Südseite und Teile der Westseite Verschattung durch auskragende Balkonplatten.
Allgemeine Einbauten	Teeküche, Garderoben
Aufgestellt:	Ulm, den 15.05.2013

BADER+BRAUN

Freie Architekten

Harthäuser Straße 11

89081 Ulm-Söflinger

Telefon (0731) 9 36 73-0

Telefax (0731) 9 38 73-22