



Sachbearbeitung ZS/F - Finanzen/Beteiligungsverwaltung

Datum 14.06.2013

Geschäftszeichen ZS/F-Zg

Beschlussorgan Hauptausschuss

Sitzung am 11.07.2013 TOP

Behandlung öffentlich

GD 270/13

Betreff: Ulmer Parkbetriebs GmbH, Vergabeverfahren Generalplanungsleistungen
Parkhaus Am Bahnhof und Änderung Wirtschaftsplan 2013

Anlagen: Anlage 1 – Sachbericht PBG
Anlage 2 – Fortschreibung Vermögensplan 2013

Antrag:

1. Von den Beschlussanträgen des Aufsichtsrats der Ulmer Parkbetriebs-Gesellschaft mbH an die Gesellschafterversammlung Kenntnis zu nehmen.
2. Der Fortschreibung des Wirtschaftsplans 2013 zuzustimmen.
3. Keine Einwendungen zu erheben, dass der Vertreter der Stadt Ulm in der Gesellschafterversammlung den Beschlussanträgen des Aufsichtsrats und der Fortschreibung des Wirtschaftsplan 2013 zustimmt.

Heidi Schwartz

Genehmigt:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des
BM 1,OB _____	Gemeinderats:
_____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

Sachdarstellung:

Zusammenfassende Darstellung der finanziellen Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:	nein
Auswirkungen auf den Stellenplan:	nein

1. Aufsichtsratsbeschlüsse

Der Aufsichtsrat der Ulmer Parkbetriebs-Gesellschaft mbH hat in seiner Sitzung am 02.Mai 2013 folgende Anträge an die Gesellschafterversammlung beschlossen:

- 1.1. Dem Verfahren zur Vergabe der Generalplanerleistungen für das Parkhaus Am Bahnhof grundsätzlich zuzustimmen,
- 1.2. Die Geschäftsführung zu ermächtigen, die zur Beauftragung der notwendigen Generalplanungsleistungen und weiterer erforderlichen Entscheidungen und Vereinbarungen abzuschließen,
- 1.3. Die Projektkosten im Rahmen der Aufstellung des Wirtschaftsplans 2014 zu veranschlagen,
- 1.4. Zur Kenntnis zu nehmen, dass die in 2013 anteilig anfallenden Kosten für Planungsleistungen für die Planung Parkhaus Am Bahnhof im Rahmen des Wirtschaftsplans 2013 finanziert werden können.

In der Aufsichtsratssitzung am 13.06.2013 hat der Aufsichtsrat der Gesellschafterversammlung empfohlen, die Fortschreibung des Wirtschaftsplans 2013 in der vorliegenden Fassung festzustellen.

2. Projektstand

Auf den beiliegenden Sachbericht der PBG wird verwiesen.

Die Vorgehensweise entspricht dem Beschluss des Fachbereichsausschusses Stadtentwicklung, Bau und Umwelt vom 05.02.2013 (GD 10/13)

3. Anpassung Wirtschaftsplan 2013

Für die Generalplanungsleistungen des Parkhauses Am Bahnhof wird mit Gesamtkosten von derzeit 4 Mio. € (ohne Nebenleistungen) gerechnet. Die Leistungen werden in Teilbeträgen, abhängig vom beauftragten Leistungsumfang, anfallen. Für das Wirtschaftsjahr 2013 wird mit Planungskosten in Höhe von bis zu 600 T€ gerechnet.

Die Planungskosten für das Parkhaus Am Bahnhof sind im Wirtschaftsplan 2013 nicht veranschlagt, da zum Zeitpunkt der Aufstellung des Wirtschaftsplans die Vorgehensweise bei der Planung des Projektes noch nicht festgelegt war. Aus formalen Gründen soll der Wirtschaftsplan 2013 deshalb fortgeschrieben und die voraussichtlichen Planungskosten 2013 veranschlagt werden. Die Fortschreibung betrifft ausschließlich den Vermögensplan 2013 (Anlage 2). Die Finanzierung der Planungsrate erfolgt aus der vorhandenen Liquidität (Investitionsrücklage). Auf den Erfolgsplan

ergeben sich keine relevanten Auswirkungen. Für die Fortschreibung des Wirtschaftsplans ist die Gesellschafterversammlung zuständig.

Die voraussichtlichen Gesamtkosten für das Parkhaus Am Bahnhof werden auf Basis der neuesten Erkenntnisse im Herbst 2013 ermittelt und bei der Aufstellung des Wirtschaftsplans 2014 sowie der Fortschreibung der Finanzplanung berücksichtigt.