

Bericht

über das Ergebnis der vorgezogenen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan 110.1/87 "Platzgasse - Kohlgasse".

1. Ablauf der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

Entsprechend dem Beschluss des Fachbereichsausschusses Stadtentwicklung, Bau, Umwelt vom 15. Mai 2007 wurde die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit in folgender Art und Weise durchgeführt:

Ziel und Zweck der Planung sowie deren voraussichtliche Auswirkungen wurden am 04. Juni und am 05. Juni 2007 jeweils in der Zeit von 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr bei der Hauptabteilung Stadtplanung Umwelt Baurecht, Münchnerstraße 2, mit allen interessierten Bürgern öffentlich erörtert. Außerdem bestand die Möglichkeit, sich bis zum 15. Juni 2007 schriftlich zu den Bebauungsplanabsichten zu äußern.

2. Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

An der öffentlichen Anhörung haben insgesamt drei Personen teilgenommen. Dabei handelte es sich um interessierte Bürger, die sich über die Planungsabsichten, den Planungsstand sowie über Art und Maß der baulichen Nutzung informierten.

Eine schriftliche Äußerung wurde von der Fa. Straub & Banzenmacher mit Schreiben vom 11.06.2007 vorgebracht. Die Stellungnahme der Verwaltung zu dieser Äußerung ist in der Beschlussvorlage zur Sitzung am 01.04.2008 ersichtlich.

P. Rimmele