

Herrn
Oberbürgermeister
Ivo Gönner
Rathaus
89073 Ulm

SPD-Fraktion

Rathaus
89070 Ulm

Fon 0731/9217700
Fax 0731/9217701
spdfrak@ulm.de
www.spd-ulm.de

22.01.2008

Antrag Nr. 13

Nahversorgungszentrum Römerstraße

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

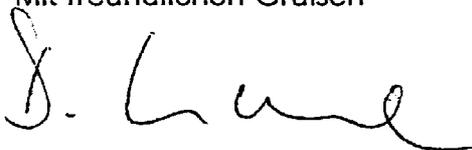
die Realisierung des Nahversorgungszentrums an der Römerstraße scheint ja nun endlich unmittelbar bevorzustehen. Nachdem man über zehn Jahre vergeblich nach einem Investor gesucht hat, wird diese Lösung von uns ausdrücklich begrüßt.

Im angrenzenden Wohngebiet hat sich eine Initiative gebildet, die einige Vorschläge zur Optimierung der Andienung des Nahversorgungszentrums bzw. Wohngebiets gemacht hat. Nach einem Vororttermin mit der Initiative beantragen wir nun die Einarbeitung folgender Vorschläge in die endgültige Planung des Versorgungszentrums und in die bevorstehende Umgestaltung des Bolzplatzes vor der Polizeiwache:

- 1) Die Andienung des Versorgungszentrums mit LKW und die Zufahrt zur Tiefgarage erfolgt ausschließlich über die Straße vor der Polizeiwache.
- 2) Der Hugo-Roller-Weg wird zur Spielstraße umgebaut. Dadurch erfolgt auch eine „Vernetzung“ des Spielplatzes mit dem Wohngebiet. Spielende Kinder sind bei einer Beibehaltung der jetzigen Tempo 30-Zone gefährdet.
- 3) Die jetzt bestehende Betonmauer an der Westseite des Spielplatzes wird abgerissen.
- 4) Im nördlichen Bereich der jetzigen Betonmauer wird der Straßenraum so zurückgebaut, dass eine Durchfahrt nicht möglich ist. Da in diesem Bereich eine Gastronomie geplant ist, könnte dort eine Außenbewirtschaftung ermöglicht werden.

Wir sind der Meinung, dass diese Vorschläge ohne großen Aufwand umgesetzt werden können. Dadurch kann die Verkehrsbelastung des Wohngebiets durch das neue Nahversorgungszentrum minimiert werden.

Mit freundlichen Grüßen



Dorothee Kühne
Fraktionsvorsitzende



Martin Rivoir MdL
Stellv. Fraktionsvorsitzender