



Sachbearbeitung GM - Zentrales Gebäudemanagement
Datum 18.02.2014
Geschäftszeichen GM-gd/ha
Beschlussorgan Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt Sitzung am 18.03.2014 TOP
Behandlung öffentlich GD 086/14

Betreff: Generalsanierung Theater Ulm, 7. Bauabschnitt
- Vergabe der Elektrotechnik -

Anlagen: ---

Antrag:

1. Die ausgeschriebenen Leistungen werden an die Firma Elektro Hofmann, Blaustein zum Angebotspreis von 371.503,07 € vergeben.
2. Für die Auszahlungen stehen im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.26100001 die Finanzmittel zur Verfügung.

Michnick

Genehmigt:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
C 3. RPA _____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

Sachdarstellung:

1. Anlass

Gemeinderat am 14.11.2013 - Zustimmung zum Sanierungsprogramm für den 7. Bauabschnitt und Baubeschluss (s. GD 431/13).

Die hier zum Beschluss stehende Vergabe der Bühnenbeleuchtung betrifft die Maßnahme:

Sanierung Theater Ulm, Bauabschnitt 7.

Baubeginn: 24.07.2014
Fertigstellung: Ende August 2014

2. Ausschreibung

Die Leistungen wurden gemäß der VOB freihändig vergeben. Dies hat folgende Gründe/Ursachen:

- Die Firma Elektro Hofmann hat seit Beginn der Theatersanierung 2009 alle Beauftragungen des Gewerks Elektrotechnik (in öffentl. Ausschreibungen) erhalten und sowohl Bauzeit als auch Budget stets eingehalten. Durch diese langjährige Tätigkeit besitzt die Firma umfassende Kenntnisse der vorhandenen Elektrostrukturen im Theater.
- Die Leistungen des 7. Bauabschnitts greifen stark in die bereits erbrachten Leistungen des 6. Bauabschnitts ein, so dass diese nicht ohne Nachteil voneinander getrennt werden können.

Die Leistung umfasst unter anderem die Sanierung von Nebenräumen, WC-Anlagen, Aufenthaltsräume der Bühnenarbeiter sowie die Personalaufzüge.

Das von der Firma Elektro Hofmann eingereichte Angebot basiert auf der öffentlichen Ausschreibung des 6. Bauabschnittes, zzgl. 2,5 % Preissteigerung. Die Preise sind geprüft und angemessen.

Die Hauptabteilung Zentrales Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag an die Firma Elektro Hofmann, 89134 Blaustein zum Angebotspreis von 371.503.07 € zu vergeben.

Kostenberechnung: 385.000 €

Für die Auszahlungen stehen im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.26100001 die Finanzmittel zur Verfügung.