

GWO

GWO Marktplatz 18 88471 Laupheim

Stadt Ulm
Hauptabteilung Stadtplanung,
Umwelt, Baurecht
Herrn Volker Jescheck
Münchner Str. 2
89073 Ulm

Stadt Ulm Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt und Baurecht				
Eing. 09. FEB. 2012				
I	II	III	IV	V
<i>[Handwritten mark]</i>		<i>[Handwritten mark]</i>		

[Handwritten signature]

08.02.2012

H. Klöckler/wi
Tel. 07392/7097-23
Fax 07392/7097-723
e-mail: akloeckler@gwo.de

**Antrag zur Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans
für den Neubau von Wohnungen in Ulm, Olgastrasse 110**

Sehr geehrter Herr Jescheck,

wie Sie aus Gesprächen mit dem Unterzeichner wissen, sind wir Eigentümer des Grundstücks Olgastrasse 110 in Ulm, das mit 21 Mietwohnungen und 5 Garagen aus dem Jahre 1955 bebaut ist. Die Garagenbebauung ist aus unserer Sicht in dieser Innenstadtlage nicht mehr zeitgemäß und fordert eine Schließung dieser innenstädtischen Baulücke.

Als Grundstückseigentümer beantragen wir die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gem. § 12 Abs. 2 BauGB für die Errichtung eines Wohngebäudes auf dem Grundstück Olgastrasse 110 in Ulm.

In Abstimmung mit dem Stadtplanungsamt wollen wir in einem Gutachterverfahren, zu dem wir ca. 5 Architekturbüros einladen werden, eine städtebaulich überzeugende Bebauungslösung ausarbeiten lassen. Ein noch zu benennendes Preisgericht wird darüber zu entscheiden haben, welche Arbeit zur Ausführung kommen wird.

Für die angenehme Zusammenarbeit bedanken wir uns und stehen für anstehende Fragen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
GWO LAUPHEIM

[Handwritten signature]
(Klöckler)