

Wirtschaftlichkeitsanalyse der Fotovoltaikanlage

auf Abstellhalle und Carport in der Bauhoferstraße 9

Anlage

Betreiber der PV-Anlage

Name Entsorgungsbetriebe der Stadt Ulm
Adresse Wichernstraße 10
PLZ / Ort 89073 Ulm

Konditionen der Finanzierung

Darlehen
Laufzeit 20 Jahre
Tilgungsfreie Jahre 1 Jahr
Zinssatz nominal 4,50%
Auszahlung 100%
Art der Anlage Dachanlage
Grundlage der Einspeisung nach dt. EEG
Einspeisevergütung 0,5050 € /kWh

	FV-Anlage, Beschluß 02.05.2007		FV-Anlage, Beschluß 02.05.2007 nachgebessert		erstellte Anlage		
	konservativ Anlage 120 KW 930 kWh/kWp	optimiert Anlage 120 KW 1050 kWh/kWp	konservativ Anlage 115 KW 930 kWh/kWp	optimiert Anlage 115 KW 1050 kWh/kWp	konservativ Anlage 123,8 kw 930 kWh/kWp	Ist 2007 Anlage 123,8 kw 1024 kWh/kWp	optimiert Anlage 123,8 kw 1050 kWh/kWp
Spitzenleistung Anlage angenommener Stromertrag p. a.							
Investition / Mittelverwendung							
PV-Anlage	567.600,00 €	567.600,00 €	583.679,00 €	583.679,00 €	625.932,80 €	625.932,80 €	625.932,80 €
Leitungsanschluss	2.400,00 €	2.400,00 €	2.300,00 €	2.300,00 €	2.476,00 €	2.476,00 €	2.476,00 €
Summe	570.000,00 €	570.000,00 €	585.979,00 €	585.979,00 €	628.408,80 €	628.408,80 €	628.408,80 €
Finanzierung / Mittelherkunft							
Eigenkapital	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Darlehen	570.000,00 €	570.000,00 €	585.979,00 €	585.979,00 €	628.408,80 €	628.408,80 €	628.408,80 €
Summe	570.000,00 €	570.000,00 €	585.979,00 €	585.979,00 €	628.408,80 €	628.408,80 €	628.408,80 €
Kosten je KW peak	4.935,65 €	4.935,65 €	5.075,47 €	5.075,47 €	5.056,00 €	5.056,00 €	5.056,00 €
Kosten Leitungsanschluß je KW peak	20,00 €	20,00 €	20,00 €	20,00 €	20,00 €	20,00 €	20,00 €
erstes volles Jahr (2007)							
Stromeinspeisung in kwh	111.042,00	125.370,00	106.416,00	120.146,00	114.558,00	126.138,00	129.340,00
Stromerträge	56.120,00 €	63.362,00 €	53.840,00 €	60.788,00 €	57.854,00 €	63.700,00 €	65.318,00 €
laufende Kosten	5.482,00 €	3.166,00 €	5.262,00 €	3.046,00 €	5.646,00 €	3.260,00 €	3.260,00 €
Zinsen	25.650,00 €	25.650,00 €	26.370,00 €	26.370,00 €	28.278,00 €	28.278,00 €	28.278,00 €
Tilgung	30.000,00 €	30.000,00 €	30.842,00 €	30.842,00 €	33.074,00 €	33.074,00 €	33.074,00 €
Verzinsung Rückflüsse	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Rückfluss vor Steuern	-5.012,00 €	4.546,00 €	-8.634,00 €	530,00 €	-9.144,00 €	-912,00 €	706,00 €
Gewerbesteuer	-722,00 €	-2.282,00 €	-194,00 €	-1.690,00 €	-228,00 €	-1.580,00 €	-1.838,00 €
Einkommensteuer	1.270,00 €	-1.128,00 €	2.186,00 €	-116,00 €	2.316,00 €	252,00 €	-156,00 €
Rückfluss nach Steuern	-4.464,00 €	1.136,00 €	-6.642,00 €	-1.276,00 €	-7.056,00 €	-2.240,00 €	-1.288,00 €
gesamte Laufzeit							
Stromeinspeisung in kwh	2.121.922,00	2.395.718,00	2.033.508,00	2.295.896,00	2.189.116,00	2.410.382,00	2.471.582,00
Stromerträge	1.072.420,00 €	1.210.796,00 €	1.028.852,00 €	1.161.608,00 €	1.105.530,00 €	1.217.272,00 €	1.248.180,00 €
laufende Kosten	127.940,00 €	74.048,00 €	122.858,00 €	71.212,00 €	131.804,00 €	76.204,00 €	76.204,00 €
Zinsen	260.776,00 €	260.776,00 €	268.086,00 €	268.086,00 €	287.498,00 €	287.498,00 €	287.498,00 €
Tilgung	570.000,00 €	570.000,00 €	585.979,00 €	585.979,00 €	628.408,00 €	628.408,00 €	628.408,00 €
Verzinsung Rückflüsse	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Rückfluss vor Steuern	113.704,00 €	305.972,00 €	51.929,00 €	236.331,00 €	57.820,00 €	225.162,00 €	256.070,00 €
Gewerbesteuer	-36.612,00 €	-65.458,00 €	-27.896,00 €	-55.552,00 €	-30.238,00 €	-55.330,00 €	-59.974,00 €
Einkommensteuer	-23.124,00 €	-72.152,00 €	-7.206,00 €	-54.236,00 €	-8.274,00 €	-50.948,00 €	-58.830,00 €
effektiver Überschuss	53.968,00 €	168.362,00 €	16.827,00 €	126.543,00 €	19.308,00 €	118.884,00 €	137.266,00 €