



Sachbearbeitung GM - Zentrales Gebäudemanagement
Datum 09.09.2015
Geschäftszeichen GM-jo-ha
Beschlussorgan Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt Sitzung am 29.09.2015 TOP
Behandlung öffentlich GD 396/15

Betreff: Neubau Hans-Lebrecht-Schule
(Schule für Kranke, Kinder- und Jugendpsychiatrie)
- Vergabe der Rohbauarbeiten

Anlagen: Übersicht Submissionsergebnisse (vertraulich - werden in Sitzung verteilt)

Antrag:

1. Die ausgeschriebenen Leistungen werden an die Firma Fritschle GmbH, Dieterskircher Straße 25, 88524 Uttenweiler, zum Angebotspreis von 523.031,68 € vergeben.
2. Kostendeckung:
Deckung der Auszahlungen im Finanzhaushalt Projekt-Nr. 7.21200001.

Michnick

Zur Mitzeichnung an:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
C 3. OB, RPA _____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

Sachdarstellung:

1. Anlass

Baubeschluss im Gemeinderat am 17.06.2015, GD-Nr.219/15 (Niederschrift § 52)

Baubeginn: 17.08.2015
Fertigstellung: 31.01.2017

2. Ausschreibung

Die Leistungen wurden gemäß der VOB/A, in einem öffentlichen Verfahren ausgeschrieben. Die ausgeschrieben Leistungen umfassen die Rohbauarbeiten, für die Hans-Lebrecht-Schule.

Bei der am 20.08.2015 durchgeführten Submission gingen 10 gültige Angebote ein. Das Ergebnis der Submission ist in Anlage 1 zur GD dargestellt, die vertraulich in der Sitzung als Tischvorlage verteilt wird.

Die Hauptabteilung Zentrales Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag an die Bieterin mit dem annehmbarsten Angebot, die Firma Fritschle GmbH, Dieterskircher Straße 25, 88524 Uttenweiler, zum Angebotspreis von 523.031,68 € zu vergeben.

Kostenberechnung: 610.961,30 €

Für die Auszahlungen stehen im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.21200001 ausreichende Finanzmittel zur Verfügung.

3. Kostenprognose

Für das Vorhaben stehen gem. o. a. Baubeschluss Mittel (inkl. Mobilien + Aktivierte Eigenleistungen) in Höhe von 3,216 Mio € zur Verfügung. Diese reichen nach aktueller Kostenprognose für die Realisierung des Vorhabens aus.

KGR	Kostengruppe	Kostenberechnung gem. Baubeschluss	Kostenprognose
100	Grundstück	- €	- €
200	Herrichten und Erschließen	118.000 €	145.000 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.660.000 €	1.630.000 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	500.000 €	490.000 €
500	Außenanlagen	150.000 €	150.000 €
600	Ausstattung	80.000 €	80.000 €
700	Baunebenkosten	708.000 €	700.000 €
	Baukosten	3.216.000 €	3.195.000 €