

DR. MED. VET. MARGOT SCHMID
PRAKTISCHE TIERÄRZTIN

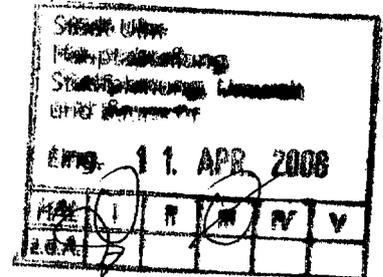
Mo-Fr 9-11.30 Uhr
Mo, Mi, Fr 15-18 Di 16-19 Uhr

89077 ULM
Warndtstraße 30
Telefon 0731/35 6 35
Telefax 0731/35 6 38

Dr.med.vet. Margot Schmid Warndtstraße 30 89077 Ulm

Stadt Ulm
Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht
Münchnerstr. 2

89073 Ulm



8.4.2008

Handwritten signature: F. F. Schmid III
Handwritten initials: LP

Widerspruch zu Bauvorhaben 148.1.48 (Warndtsr./Neunkirchenweg)

Sehr geehrte Damen und Herren,

bei der geplanten Größenordnung des oben genannten Bauvorhabens muss unzweifelhaft mit einer negativen Auswirkung auf den Betrieb meiner Tierarztpraxis gerechnet werden:

1. durch die Höhe des Neubaus werden sich die Lichtverhältnisse in den zur Warndtstraße gelegenen Praxisräumen deutlich verschlechtern, so dass wohl ständig mit künstlichem Licht gearbeitet werden muss,
2. durch das erhöhte Verkehrsaufkommen und durch die Lage der Garageneinfahrt genau gegenüber dem Hauseingang Warndtstraße 30 ist eine vermehrte Gefährdung meiner Patienten und Patientenbesitzer auf dem Weg in die Praxis zu befürchten,
3. durch die sich verschlechternde Parkplatzsituation (zu wenig Stellplätze für die Anwohneranzahl, Besucher) wird der Weg in die Praxis(d.h. auch der Transport von Käfigen und Körben) für die Patientenbesitzer massiv erschwert.

Die oben genannten Punkte führen zu einer Verschlechterung der Praxisumgebung, die bei der Praxisauswahl durch die Tierbesitzer ein ganz entscheidendes Kriterium darstellt. Eine Minderung der Patientenzahl verbunden mit negativen Auswirkungen auf die Wirtschaftlichkeit der Praxis ist zu befürchten.

Deshalb lege ich gegen das geplante Bauvorhaben Widerspruch ein.

Mit freundlichem Gruß

Handwritten signature: Dr. Margot Schmid
Dr. Margot Schmid