



Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG – GGU • Olgastraße 94 • 89073 Ulm

Stadt Ulm
Abt. Stadtplanung, Umwelt, Baurecht
Herrn Schmid
Münchner Straße 2
89073 Ulm

Ulm, den 04.06.2008

Antrag zur Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Neugestaltung des Grundstücks Mähringer Weg1 (Flurstück Nr. 1520/1, Gemarkung Ulm, Flur Ulm) für den Neubau eines Hotels

Hiermit beantragen wir als Vorhabenträgerin die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB für die Neugestaltung des oben angeführten Grundstücks.

Der Geltungsbereich und die Art der Bebauung sind mit der Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht besprochen und abgestimmt worden. Für die Neugestaltung wurde von uns als Vorhabenträgerin ein architektonischer Vorentwurf durch das Büro Seidel:Architekten erarbeitet, der in Auszügen dem Antrag beigelegt ist.

Die konkrete Planung des Vorhabens beinhaltet die Errichtung eines neuen, 5-geschossigen Hotelgebäudes, wobei die erforderlichen Stellplätze im Untergeschoss des Gebäudes mit einer Zufahrt von der Straße Am Bleicher Hag nachgewiesen werden.

Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.Kg.
Vorhabenträgerin

Anlagen: Lageplan
 Grundriss Erdgeschoss, 1. - 3 Obergeschoss, Staffelgeschoss
 Ansichten Mähringer Weg und Am Bleicher Hag
 Schnitt mit Höhenangaben

Mit freundlichen Grüßen



Alihsan Yigin