



Sachbearbeitung	Familie, Kinder und Jugendliche		
Datum	29.08.2008		
Geschäftszeichen	FAM-AL		
Vorberatung	Jugendhilfeausschuss	Sitzung am 30.09.2008	TOP
Beschlussorgan	Fachbereichsausschuss Bildung und Soziales	Sitzung am 01.10.2008	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 323/08

Betreff: Ausbau der Kinderbetreuung für unter 3-Jährige -Bauvorhaben der 2. Marge-

Anlagen: -

Antrag:

Dem Raumprogramm für die Einrichtung Harthauser Str. 103 zuzustimmen.

Sachtleben / Scheffold

Genehmigt: BM 1, BM 2, BM 3, C 2, GM, ZS/S	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
_____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

Sachdarstellung:

1. Ausgangslage

Mit GD 240/08 wurde über den Stand des u-3 Ausbauprogramms berichtet. Gleichzeitig wurde

- das Raumprogramm in den städtischen Liegenschaften Cartesiusstr. 6, Maienweg 148 und Wielandstr. 174
- die pauschale Festbetragsbezuschussung in nicht-städtischen Liegenschaften und
- die Mittelbereitstellung in städtischen Liegenschaften

beschlossen.

Dabei wurde in der Sachdarstellung zwischen der

1. Marge (Antragstellung auf Bundesmittel bis zum 15.05.2008) und der
2. Marge (Frist zur Mittelbeantragung 15.09.2008) unterschieden.

Die von der Stadt für die 2. Marge zu stellenden Anträge auf Bundesmittel für stadteigene Gebäude:

- Platzumwandlung in der Einrichtung Reschweg, Betriebsträger evangelische Kirche
- Baumaßnahme Harthausener Str. 103, Betriebsträger TSG Söflingen
- Baumaßnahme Schillerstr. 1/11, Betriebsträger Ulmer Kinderladen e.V. sind fristgerecht gestellt worden.

Mit dieser Beschlussvorlage wird das dazu gehörende Raumprogramm für die Baumaßnahme Harthausener Str. 103 vorgelegt. Das Raumprogramm für die Baumaßnahme Schillerstraße 1/11 wird zu einem späteren Zeitpunkt vorgelegt, da es auf Wunsch des Betriebsträgers nochmals grundsätzlich überarbeitet werden soll.

2. Raumprogramm Harthausenerstr. 103

Die räumlich begrenzte Standortsituation auf dem TSG Gelände macht erforderlich, die vorgesehene Krippengruppe mehrgeschossig anzulegen. Neben- und Lagerräume werden deshalb ins Untergeschoss verlagert. Im Erdgeschoss sind an den Eingangsbereich Gruppenraum und WC angegliedert. Der notwendige, abgetrennte Schlafbereich wird im Obergeschoss untergebracht.

Im Einzelnen ergibt sich folgendes Raumprogramm:

Untergeschoss (UG):

Geräteraum 18,80 m²

Material und Lagerraum 48,07 m²

Technik 3,24 m²

Flur 11,80 m²

Treppenhaus 9,56 m²

UG gesamt

91,47 m²

Erdgeschoss (EG):

Garderobe	18,80 m ²
Gruppenraum	48,07 m ²
WC	3,24 m ²
Flur	11,80 m ²
Treppenhaus	9,56 m ²
Windfang	6,23 m ²

EG gesamt **97,70 m²**

Obergeschoss (OG):

Schlafrum	17,89 m ²
WC	3,24 m ²
Treppenhaus	8,92 m ²

OG gesamt **30,05 m²**

Gesamtfläche **219,22 m²**

Die Mittelbereitstellung erfolgte bereits mit GD 240/09. Die Baumaßnahme muss im Rahmen dieser bereitgestellten Mittel i.H.v. 240 T€, ergänzt um den beantragten Bundeszuschuss i.H.v. 120 T€ realisiert werden. Die derzeit vorliegende Kostenberechnung überschreitet diesen Betrag derzeit noch um 21 T€. Geringfügige Änderungen des Raumprogramms können deshalb evtl. noch erforderlich sein.