

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.1 GD 172/18

Lageplan (o. M./i. O. M 1:500)



Vorentwurf
Projekt
W4 - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
Bauherr
Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-Gesellschaft mbH Postfach 464 89100 Ulm
Grundstück
Im Wiblinger Hart 4 89079 Ulm Flur-Nr. 2456
Planinhalt
301 Lageplan
Planersteller
MiMaStab
1:500
Datum
29.05.2018
Planung
Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm
T 0731 / 880 33 000 F 0731 / 880 33 011 www.hullak-rannow.de

Projekt:

W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:

Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:

Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:

Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.2 GD 172/18

Grundriss Erdgeschoss (o. M./i. O. M 1:200)



Vorentwurf
Projekt
W4 - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
Bauherr
Ulmer Wohnungs- und Siedlungs- Gesellschaft mbH Postfach 4049 89030 Ulm
Grundstück
Im Wiblinger Hart 4 89078 Ulm Flur Nr. 2456
Planinhalt
313 Erdgeschoss
Planersteller
Maßstab
1:200
Datum
29.05.2018
Planung
Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm T. 0731 / 880 33 - 800 F. 0731 / 880 33 - 811 www.hullak-rannow.de

Projekt:

W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:

Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:

Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:

Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.3 GD 172/18

Grundriss 1. OG (o. M./i. O. M 1:200)



Vorentwurf
Projekt Wi - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
Bauherr Ulmer Wohnungs- und Siedlungs- Gesellschaft mbH Postfach 4609 89036 Ulm
Grundstück Im Wiblinger Hart 4 89074 Ulm Flur-Nr. 2456
Planinhalt 314 1. Obergeschoss
Planentwurf
Maßstab 1:200
Datum 29.05.2018
Planung Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm T 0731 / 490 33 - 800 F 0731 / 490 33 - 811 www.hullak-rannow.de

Projekt:

W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:

Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:

Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:

Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.4 GD 172/18

Grundriss 2. OG (o. M./i. O. M 1:200)



Vorentwurf
Projekt
W4 - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
Bauherr
Ulmer Wohnungs- und Siedlungs- Gesellschaft mbH Postfach 4049 89030 Ulm
Grundstück
Im Wiblinger Hart 4 89079 Ulm Flur Nr. 2456
Planinhalt
315 2. Obergeschoss
Planersteller
Maßstab
1:200
Datum
29.05.2018
Planung
Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm T 0731 / 880 33 - 800 F 0731 / 880 33 - 811 www.hullak-rannow.de

Projekt:

W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:

Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:

Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:

Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.5 GD 172/18

Grundriss 3. OG (o. M./i. O. M 1:200)



Vorentwurf
Projekt
W4 - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
Bauherr
Ulmer Wohnungs- und Siedlungs- Gesellschaft mbH Postfach 4049 89030 Ulm
Grundstück
Im Wiblinger Hart 4 89079 Ulm Flur Nr. 2456
Planinhalt
316 3. Obergeschoss
Planersteller
Maßstab
1:200
Datum
29.05.2018
Planung
Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm T 0731 / 880 33 - 900 F 0731 / 880 33 - 811 www.hullak-rannow.de

Projekt:

W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:

Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:

Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:

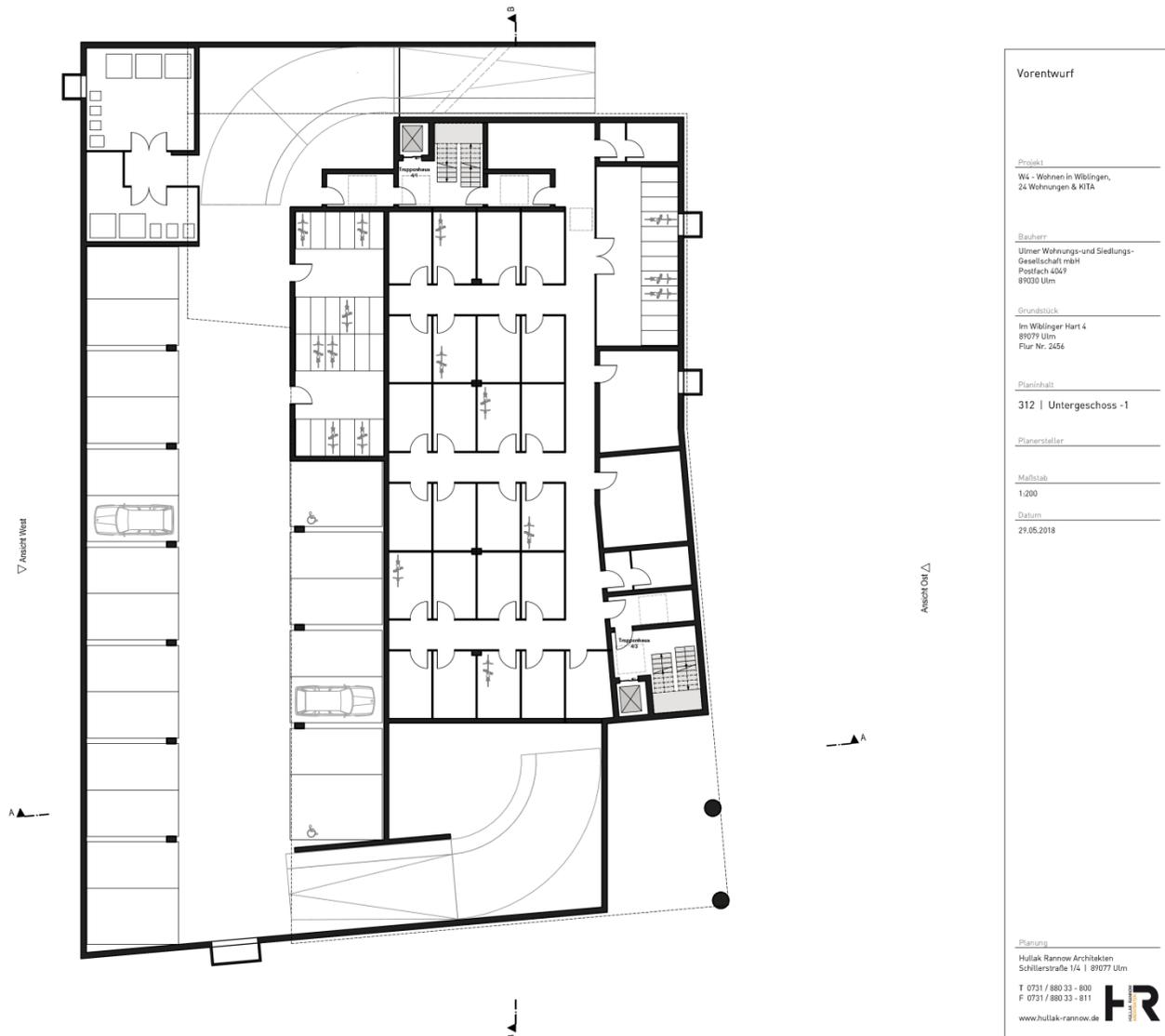
Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.6 GD 172/18

Grundriss 1. UG (o. M./i. O. M 1:200)



Vorentwurf
Projekt W4 - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
Bauherr Ulmer Wohnungs- und Siedlungs- Gesellschaft mbH Postfach 4049 89030 Ulm
Grundstück Im Wiblinger Hart 4 89077 Ulm Flur Nr. 2456
Planinhalt 312 Untergeschoss - 1
Planersteller
Maststab 1:200
Datum 29.05.2018
Planung Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm T 0731 / 880 33 - 800 F 0731 / 880 33 - 811 www.hullak-rannow.de

Projekt:

W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:

Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:

Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:

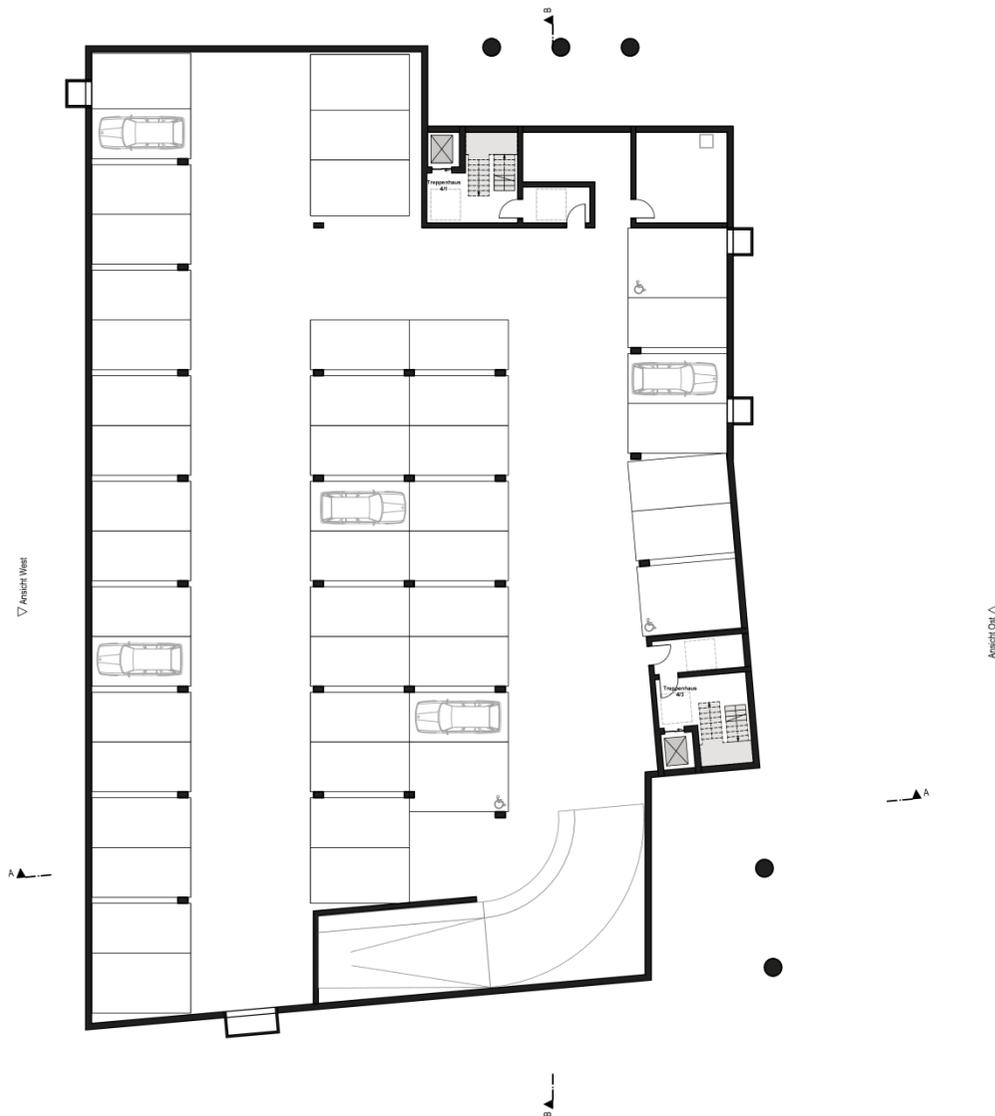
Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.7 GD 172/18

Grundriss 2. UG (o. M./i. O. M 1:200)



Vorentwurf
<u>Projekt</u> W4 - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
<u>Bauherr</u> Ulmer Wohnungs- und Siedlungs- Gesellschaft mbH Postfach 4049 89030 Ulm
<u>Grundstück</u> Im Wiblinger Hart 4 89079 Ulm Flur Nr. 2456
<u>Planinhalt</u> 311 Untergeschoss - 2
<u>Planersteller</u>
<u>Maßstab</u> 1:200
<u>Datum</u> 29.05.2018
<u>Planung</u> Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm T 0731 / 880 33 - 800 F 0731 / 880 33 - 811 www.hullak-rannow.de

Projekt:

W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:

Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:

Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:

Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.

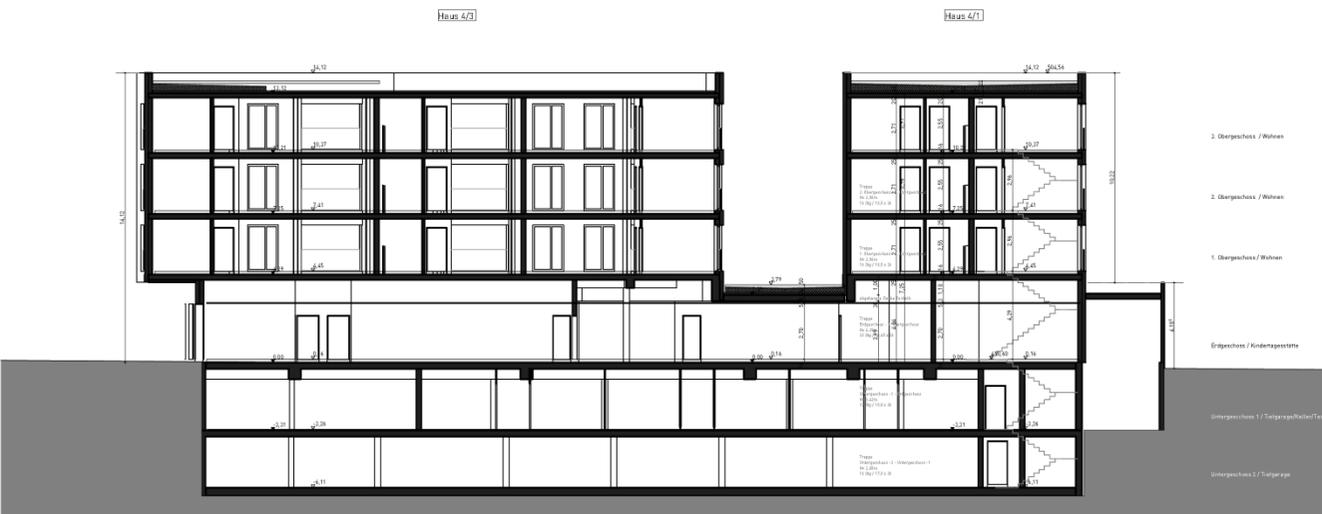
Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.8 GD 172/18

Schnitt A-A und B-B (o. M./i. O. M 1:200)



Schnitt A-A



Schnitt B-B

Vorentwurf
Projekt W4 - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
Bauherr Ulmer Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft mbH Postfach 4619 89030 Ulm
Grundstück Im Wiblinger Hart 4 89079 Ulm Flur-Nr. 2456
Planinhalt 321 Schnitt A-A / B-B
Plansteller
Masstab 1:200
Datum 29.05.2018
Planung Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm T 0731 / 880 33 - 800 F 0731 / 880 33 - 811 www.hullak-rannow.de

Projekt:
W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:
Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:
Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:
Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.9 GD 172/18

Ansicht Nord/Ansicht Ost (o. M./i. O. M 1:200)



Ansicht Nord



Ansicht Ost

Vorentwurf
Projekt W4 - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
Bauherr Ulmer Wohnungs- und Siedlungs- Gesellschaft mbH Postfach 4049 89030 Ulm
Grundstück Im Wiblinger Hart 4 89079 Ulm Flur Nr. 2456
Planinhalt 331 Ansicht Nord / Ansicht Ost
Plansteller
Maßstab 1:200
Datum 29.05.2018
Planung Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm T 0731 / 880 33 - 800 F 0731 / 880 33 - 811 www.hullak-rannow.de

Projekt:
W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:
Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:
Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:
Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Im Wiblinger Hart 4“ in Ulm

Anlage 5.10 GD 172/18

Ansicht Süd/Ansicht West (o. M./i. O. M 1:200)



Ansicht Süd



Ansicht West

Vorentwurf
Projekt W4 - Wohnen in Wiblingen, 24 Wohnungen & KITA
Bauherr Ulmer Wohnungs- und Siedlungs- Gesellschaft mbH Postfach 6049 89030 Ulm
Grundstück Im Wiblinger Hart 4 89079 Ulm Flur Nr. 2456
Planinhalt 332 Ansicht Süd / Ansicht West
Planersteller
Maßstab 1:200
Datum 29.05.2018
Planung Hullak Rannow Architekten Schillerstraße 1/4 89077 Ulm T 0731 / 880 33 - 800 F 0731 / 880 33 - 811 www.hullak-rannow.de

Projekt:
W4 – Wohnen in Wiblingen, 24
Wohnungen & KITA

Bauherr/Vorhabenträger:
Ulmer Wohnungs- und Siedlungs-
Gesellschaft mbH (UWS)
Neue Straße 100
89073 Ulm

Architekt:
Hullak Rannow Architekten (AB HR)
Schillerstraße 1/4
89077 Ulm

Planinhalt:
Architektenplanung,
Stand 29.05.2018

Die Raumaufteilung innerhalb der Gebäude ist nicht Gegenstand des Vorhaben- und Erschließungsplanes.