

Sachbearbeitung LI - Liegenschaften und Wirtschaftsförderung

Datum 06.07.2018

Geschäftszeichen LI-P-Hü

Beschlussorgan Hauptausschuss

Sitzung am 12.07.2018 TOP

Behandlung öffentlich

GD 292/18

Betreff: Beauftragung der Abbrucharbeiten im Dichterviertel

Anlagen: Zusammenstellung der Angebote (liegt vertraulich bei)

Antrag:

Der Vergabe der Abbruch- und Rückbaumaßnahmen auf dem Areal Dichterviertel an die Fa. Lämmle Recycling GmbH, mit Sitz in Eberhardzell, zum Preis von 399.171,45 € (brutto) zu zustimmen.

Soldner, Ulrich

Zur Mitzeichnung an:

BM 1, BM 3, OB, SAN, SUB, ZSD/F, ZSD/F-H

Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des
Gemeinderats:

Eingang OB/G _____

Versand an GR _____

Niederschrift § _____

Anlage Nr. _____

Sachdarstellung:

Vorrangiges Sanierungsziel ist im Dichterviertel die Weiterentwicklung des Quartiers zu einem attraktiven, innenstadtnahen Wohngebiet, durch großflächigen Rückbau maroder Bausubstanz, Grundstücksneuordnungen, verdichteter Neubebauung und Schaffung eines qualitativ hochwertigen öffentlichen Raums.

Am 15.07.2014 wurden das städtebauliche Konzept und der Rahmenplan „Dichterviertel Nord“ vom Ulmer Gemeinderat als Grundlage für die weitere Entwicklung des Quartiers beschlossen. Die Sanierungstreuhand Ulm GmbH (SAN) wurde dabei mit der Umsetzung des Rahmenplans in enger Kooperation mit der Stadtverwaltung beauftragt.

Zur Realisierung der geplanten Neubauprojekte ist der Abbruch der bestehenden Gebäudesubstanz erforderlich. Hiervon betroffen sind die Gebäude Kleiststr. 4/1, 5/1 und 8, Mörikestr. 5 und 9.

Die Abbrucharbeiten sollen im August 2018 beginnen.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote hat die Fa. Lämmle Recycling GmbH aus Eberhardzell das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.