

Sachbearbeitung BS - Bildung und Sport

Datum 15.10.2018

Geschäftszeichen Bs - Ke

Beschlussorgan Fachbereichsausschuss Bildung und Soziales Sitzung am 07.11.2018 TOP

Behandlung öffentlich GD 418/18

Betreff: Investitions- und Sanierungszuschüsse für Vereinssportstätten

Anlagen: 1

Antrag:

Investitions- und Sanierungszuschüsse für Vereinssportstätten von Ulmer Sportvereinen entsprechend Anlage 1 in Höhe von max. 144.770 Euro zu bewilligen.

Über die einzelnen Zuschussanträge wird in der Vorstandssitzung des Stadtverbandes für Sport am 18.10.2018 beraten.

Über das Ergebnis dieser Beratung wird im Fachbereichsausschuss Bildung und Soziales am 07.11.2018 mündlich berichtet.

Gerhard Semler

Zur Mitzeichnung an:

BM 2, C 2, OB

Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des

Gemeinderats:

Eingang OB/G

Versand an GR

Niederschrift §

Anlage Nr.

Sachdarstellung:

Zusammenfassende Darstellung der finanziellen Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:	Ja	für das Haushaltsjahr 2018
Auswirkungen auf den Stellenplan:	Nein	

MITTELBEDARF			
INVESTITIONEN / FINANZPLANUNG (Mehrjahresbetrachtung)		ERGEBNISHAUSHALT [einmalig / laufend]	
PRC: 4210-610 Förderung des Sports			
Projekt / Investitionsauftrag: 761042100090			
Einzahlungen	€	Ordentliche Erträge	€
Auszahlungen	144.770 €	Ordentlicher Aufwand	€
		<i>davon Abschreibungen</i>	€
		Kalkulatorische Zinsen (netto)	€
Saldo aus Investitionstätigkeit	144.770 €	Nettoressourcenbedarf	€
MITTELBEREITSTELLUNG			
<u>1. Finanzhaushalt 2018</u>		2018	
Auszahlungen (Bedarf):	478.811 €	innerhalb Fach-/Bereichsbudget bei PRC	
Zur Beschlussfassung anstehende Zuschüsse	144.770 €		
Summe:	623.581 €		€
Verfügbar:	822.500 €		
Ggf. Mehrbedarf	€	fremdes Fach-/Bereichsbudget bei: PRC	€
Deckung Mehrbedarf bei PRC			
PS-Projekt 7	€	Mittelbedarf aus Allg. Finanzmitteln	€
bzw. Investitionsauftrag 7	€		
<u>2. Finanzplanung 2019 ff</u>			
Auszahlungen (Bedarf):	€		
i.R. Finanzplanung veranschlagte Auszahlungen	€		
Mehrbedarf Auszahlungen über Finanzplanung hinaus	€		
Deckung erfolgt i.R. Fortschreibung Finanzplanung			

1. Investitions- und Sanierungszuschüsse - Laufende Bauvorhaben

Die einzelnen Bauvorhaben sind nachfolgend und in Anlage 1 erläutert. Es wird vorgeschlagen, neue Bewilligungen in Höhe von max. 144.770 Euro zu erteilen.

1.1. SSV Ulm 1846 e.V. – Sanierung Duschen und Toiletten im Hallenbad

Der SSV Ulm 1846 e.V. hat am 28.06.2018 einen Zuschuss für die Sanierung der Duschen und Toiletten im Hallenbad eingereicht.

In den Duschen und Toiletten im Hallenbad waren viele Fliesen gesprungen und die Fugen so stark ausgewaschen, dass eine Sanierung aus Sicherheitsgründen dringend erforderlich war.

Dem Verein wurde von Seiten des WLSB und der Stadt Ulm eine Baufreigabe zum 03.08.2018 erteilt, damit die Sanierungsmaßnahmen im August 2018, während der Schließung aus Revisionsgründen, durchgeführt werden konnten.

Die Kosten für die Sanierung der Duschen und Toiletten belaufen sich laut Kostenvoranschlag auf 23.796 Euro brutto.

Diese Kosten werden vom WLSB als zuwendungsfähig anerkannt.

Die Verwaltung schlägt vor, dem SSV Ulm 1846 e.V. für die Sanierung der Duschen und Toiletten im Hallenbad einen Zuschuss in Höhe von max. 11.898 Euro brutto zu gewähren.

1.2. SSV Ulm 1846 e.V. – Dachsanierung Hallenbad und Erneuerung Absorberanlage

Der SSV Ulm 1846 e.V. hat am 17.07.2018 einen Zuschuss für die Dachsanierung des Hallenbades und die Erneuerung der Absorberanlage beantragt.

Das 1973 erstellte Hallenbad des SSV Ulm 1846 e.V. weist am Dach an mehreren Stellen erhebliche Schäden auf. Eindringendes Wasser gefährdet die Dachunterkonstruktion und damit die Bauwerksicherheit. Darüber hinaus wird mit der Sanierung des Hallenbaddaches auch eine erhebliche Verbesserung der Energiebilanz erreicht. Das neue Dach hat eine wesentlich höhere Isolierfähigkeit und damit eine bessere Energieeffizienz. In diesem Zusammenhang ist auch ein Austausch der Absorberanlage zur Erwärmung des Hallenbadwassers erforderlich, da diese Anlage erhebliche Mängel aufweist und nicht mehr effizient funktioniert.

Der SSV Ulm 1846 e.V. hat eine vorzeitige Baufreigabe beantragt, um am 01.09.2018 mit der Sanierung des Hallenbaddaches beginnen zu können.

Von Seiten des WLSB wurde die vorzeitige Baufreigabe zum 01.09.2018 erteilt und von der Stadt Ulm zum 19.09.2018

Die Kosten für die Sanierung des Hallenbaddaches betragen 167.498 Euro brutto und die Kosten für die Erneuerung der Absorberanlage 93.379 Euro brutto.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf insgesamt 260.877 Euro brutto. Der WLSB anerkennt davon 252.760 Euro netto als zuwendungsfähig.

Aus städtischer Sicht handelt es sich bei dieser Baumaßnahme nach den seit 01.01.2017 geltenden städtischen Sportförderrichtlinien Ziffer B II Nr.2 um eine Sanierungs-/ Modernisierungsmaßnahme im Bestand mit einem Investitionsvolumen über 80.000 Euro brutto, bei der folgende Regelungen gelten:

Definition und Voraussetzungen

- Investition/Baukosten > 80.0000 Euro (brutto)
- Maßnahme muss dafür geeignet sein, dass der Verein seinen sportlichen Betrieb geordnet durchführen kann und künftigen Anforderungen an die Vereine Rechnung getragen wird (entsprechendes Konzept/Begründung der Notwendigkeit etc. sind vorzulegen)
- Zustimmung Stadtverband für Sport
- Anerkennung und Förderung des Projekts durch WLSB

Berechnungsmethode und städtischer Zuschuss

Für die Berechnung des Zuschusses für Maßnahmen > 80.000 Euro gilt folgendes:

Brutto-Gesamtkosten der Maßnahme
abzüglich 20 % Eigenanteil des Vereins an den Brutto-Gesamtkosten
abzüglich der durch die Stadt Ulm als nicht zuwendungsfähig festgelegten Kosten
(gegebenenfalls unter Anrechnung des bereits in Abzug gebrachten Eigenanteils)
abzüglich WLSB-Zuschuss
Zuwendung der Stadt Ulm

Außerdem wird die Vorsteuer bei der Abrechnung der Maßnahme berücksichtigt und entsprechend beim Zuschuss in Abzug gebracht.

Für die Maßnahme des SSV Ulm 1846 e.V. stellt sich die Berechnung des städtischen Zuschusses nach dem oben dargestellten Berechnungsschema wie folgt dar:

Grunddaten für die Berechnung des städtischen Zuschusses

Gesamtkosten	220.283	Euro netto
zuzüglich MwSt.	40.594	Euro
Gesamtkosten	260.877	Euro brutto
zuwendungsfähige Kosten laut WLSB	252.760	Euro
voraussichtlicher WLSB-Zuschuss (30 %)	75.830	Euro

Berechnung städtischer Zuschuss

Gesamtkosten	260.877	Euro brutto
davon sind in Abzug zu bringen		
20% Eigenanteil des Vereins	- 52.175	Euro
bereinigte Gesamtkosten	208.702	Euro brutto
abzüglich WLSB-Zuschuss	- 75.830	Euro
städtischer Zuschuss	132.872	Euro brutto

Die Vorsteuer wird bei der Abrechnung der Maßnahme berücksichtigt und entsprechend beim Zuschuss in Abzug gebracht.

Die Verwaltung schlägt vor, dem SSV Ulm 1846 e.V. für die Dachsanierung des Hallenbades und Erneuerung der Absorberanlage einen Zuschuss in Höhe von max. 132.872 Euro brutto zu gewähren.