

Anlage 1 zu GD 079/19

Stadt Ulm
Hauptabteilung Verkehrsplanung
und Straßenbau, Grünflächen,
Vermessung

Kostenberechnung

Vorhaben: City-Bahnhof, Ulm
Sachkonto: 78720020
PSP-Element: 7.54100039
Projektleitung: Herr Rimmele



Investitionskosten

Nr.	Leistung	erforderliche Mittel, Brutto
100	Grunderwerb	32.000 €
	Grunderwerb / Entschädigung	0 €
	Vermessung und Vermarktung	32.000 €
200	Planung	2.500.000 €
	Planungsleistungen	2.200.000 €
	Öffentlichkeitsarbeit	300.000 €
300	Ober-/Unterbau	3.389.000 €
	Ober- und Unterbau Bahnhofsvorplatz	3.389.000 €
400	Brücken	0 €
500	Stützwände	0 €
600	Tunnel	0 €
700	Sonstige Bauwerke	1.869.000 €
	Dach Bahnhofsvorplatz mit Licht / Technik	1.869.000 €
800	Ausstattung	1.155.500 €
	Möbiliar	519.000 €
	Markierung, Verkehrszeichen	20.500 €
	Beleuchtung Bahnhofsvorplatz	328.000 €
	Bepflanzung mit Baumquartieren (Bahnhofplatz)	288.000 €
900	Sonstige besondere Anlagen und Kosten	5.098.500 €
	Verlegung und Sicherung von Leitungen	617.000 €
	Barrierefreie Gebäudezugänge	1.312.500 €
	Mehrkosten höherwertige Gestaltung	3.169.000 €
	Summe	14.044.000 €
	Summe gerundet	14.000.000 €

daraus entstehende Vermögensgegenstände

	Nutzungsdauer in Jahren	Investitionsvolumen
Grunderwerb	-	32.000 €
Planungsleitung	50	2.200.000 €
Öffentlichkeitsarbeit	3	300.000 €
Ober-/Unterbau Bahnhofsvorplatz	50	3.389.000 €
Dach Bahnhofsvorplatz	50	1.869.000 €
Mobiliar	10	519.000 €
Markierung, Verkehrszeichen	50	20.500 €
Beleuchtung Bahnhofsvorplatz	20	328.000 €
Bepflanzung	20	288.000 €
Verlegung und Sicherung von Leitungen	50	617.000 €
Barrierefreie Gebäudezugänge	50	1.312.500 €
Mehrkosten höherwertige Gestaltung	25	3.169.000 €
Gesamt		14.044.000 €

Folgekosten

Ldf. Nr.	Kostenart		pro Jahr
1	Unterhalt		
	Ober-/Unterbau inkl. Grunderwerb, Planung, Ober-/Unterbau Bahnhofsvorplatz, Dach Bahnhofsvorplatz, Markierung, Verkehrszeichen, Verlegung und Sicherung von Leitungen, barrierefreie Gebäudezugänge (50 Jahre)	0,5%	47.040 €
	Mehrkosten höherwertige Gestaltung (25 Jahre)	0,5%	15.845 €
	Beleuchtung, Bepflanzung (20 Jahre)	0,5%	3.080 €
	Mobiliar (10 Jahre)	0,5%	2.595 €
2	Abschreibung		
	Ober-/Unterbau, Planung, Ober-/Unterbau Bahnhofsvorplatz, Dach Bahnhofsvorplatz, Markierung, Verkehrszeichen, Verlegung und Sicherung von Leitungen, barrierefreie Gebäudezugänge (50 Jahre)	2,0%	188.160 €
	Mehrkosten höherwertige Gestaltung (25 Jahre)	4,0%	126.760 €
	Beleuchtung, Bepflanzung (20 Jahre)	5,0%	30.800 €
	Mobiliar (10 Jahre)	10,0%	51.900 €
	Öffentlichkeitsarbeit (3 Jahre)	33,33%	100.000 €
	Ordentlicher Aufwand		566.180 €
3	Verzinsung		
	Ober-/Unterbau, Planung, Ober-/Unterbau Bahnhofsvorplatz, Dach Bahnhofsvorplatz, Markierung, Verkehrszeichen, Verlegung und Sicherung von Leitungen, barrierefreie Gebäudezugänge (50 Jahre)	1,934%	90.975 €
	Mehrkosten höherwertige Gestaltung (25 Jahre)	1,934%	30.644 €
	Beleuchtung, Bepflanzung (20 Jahre)	1,934%	5.957 €
	Mobiliar (10 Jahre)	1,934%	5.019 €
	Öffentlichkeitsarbeit (3 Jahre)	1,934%	2.901 €
	Zinsen		135.496 €
Summe	Aufwand		701.676 €
4	Auflösung von Zuschüssen		0 €
Summe	Ordentliche Erträge		0 €
Summe	Nettoressourcenbedarf		701.676 €

Aufgestellt:
 VGVVP - Str
 Ulm, 24.01.2019

gez. C.Strunk
 Unterschrift