

Kostenberechnung nach DIN 276: 2018-12

Vorhaben: Neugestaltung Donauwiese und Donauschwabenufer
Sachkonto: 78730010
PSP-Element: 7.55100014
Projektleitung: NN

Investitionskosten

Nr.	Leistung	erforderliche Mittel, Brutto
100	Grundstück	0 €
200	Vorbereitende Maßnahmen	0 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	0 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	0 €
500	Außenanlagen und Freiflächen	3.692.000 €
510	Erdbau	209.000 €
520	Gründung, Unterbau	0 €
530	Oberbau, Deckschichten	939.000 €
540	Baukonstruktionen	842.000 €
	<i>Brücke, Mauer</i>	433.000 €
	<i>Einfriedung</i>	44.000 €
	<i>Sitzstufen</i>	312.000 €
	<i>Anlegestelle</i>	53.000 €
550	Technische Anlagen	360.000 €
	<i>Beleuchtung</i>	260.000 €
	<i>Wasser-/Abwasserleitungen</i>	100.000 €
560	Einbauten	230.000 €
	<i>Spielplatz</i>	110.000 €
	<i>sonstige Einbauten (z.B. Bänke)</i>	120.000 €
570	Vegetationsflächen	295.000 €
580	Wasserflächen (gewässerökologische Maßnahmen)	627.000 €
590	Sonstige Maßnahmen (BE, Sicherung, Abbruch, Ents.)	190.000 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	0 €
700	Baunebenkosten/Planung	798.000 €
Summe		4.490.000 €

daraus entstehende Vermögensgegenstände

	Nutzungsdauer in Jahren	Investitionsvolumen
Brücke, Mauer	80	433.000 €
Geh- und Radweg inkl. ½ Baunebenkosten und ½ sonstige Maßnahmen, Wasser-/Abwasserleitungen	50	1.533.000 €
Vegetations- und Wasserflächen inkl. Erdbau sowie ½ Baunebenkosten und ½ sonstige Maßnahmen	40	1.625.000 €
Sitzstufen	30	312.000 €
Anlegestelle	25	53.000 €
Beleuchtung	20	260.000 €
Einfriedung	17	44.000 €
Spielplatz	10	110.000 €
Einbauten	9	120.000 €
Gesamtbetrag Ausgaben		4.490.000 €
evtl. Förderung *	50	400.000 €
Saldo		4.090.000 €

Folgekosten

Ldf. Nr.	Kostenart	pro Jahr
1	Unterhalt	
	Brücke, Mauer (80 Jahre) 0,5%	2.165 €
	Geh-und Radweg, Wasser-/Abwasserleitungen (50 Jahre) 0,5%	7.665 €
	Vegetations. und Wasserflächen (40 Jahre) 0,5%	8.125 €
	Sitzstufen (30 Jahre) 0,5%	1.560 €
	Anlagestelle (25 Jahre) 0,5%	265 €
	Beleuchtung (20 Jahre) 0,5%	1.300 €
	Einfriedung (17 Jahre) 0,5%	220 €
	Spielplatz (10 Jahre) 0,5%	550 €
	Einbauten (9 Jahre) 0,5%	600 €
2	Abschreibung	
	Brücke, Mauer (80 Jahre) 1,250%	5.413 €
	Geh-und Radweg, Wasser-/Abwasserleitungen (50 Jahre) 2,000%	30.660 €
	Vegetations. und Wasserflächen (40 Jahre) 2,500%	40.625 €
	Sitzstufen (30 Jahre) 3,333%	10.399 €
	Anlagestelle (25 Jahre) 4,000%	2.120 €
	Beleuchtung (20 Jahre) 5,000%	13.000 €
	Einfriedung (17 Jahre) 5,882%	2.588 €
	Spielplatz (10 Jahre) 10,000%	11.000 €
	Einbauten (9 Jahre) 11,111%	13.333 €
	Ordentlicher Aufwand	151.588 €
3	Verzinsung	
	Brücke, Mauer (80 Jahre) 1,711%	3.704 €
	Geh-und Radweg, Wasser-/Abwasserleitungen (50 Jahre) 1,711%	13.115 €
	Vegetations. und Wasserflächen (40 Jahre) 1,711%	13.902 €
	Sitzstufen (30 Jahre) 1,711%	2.669 €
	Anlagestelle (25 Jahre) 1,711%	453 €
	Beleuchtung (20 Jahre) 1,711%	2.224 €
	Einfriedung (17 Jahre) 1,711%	376 €
	Spielplatz (10 Jahre) 1,711%	941 €
	Einbauten (9 Jahre) 1,711%	1.027 €
Summe	Aufwand	189.999 €
4	Auflösung von Zuschüssen *	
	Geh- und Radweg (50 Jahre) 2,000%	-8.000 €
	Zwischensumme Auflösung Zuschuss	-8.000 €
5	Auflösung Verzinsung *	
	Geh- und Radweg (50 Jahre) 1,711%	-3.422 €
	Zwischensumme Auflösung Verzinsung	-3.422 €
Summe	Ordentlicher Ertrag *	-11.422 €
Summe	Nettoressourcenbedarf	178.577 €

* Die Höhe der Zuschüsse ist derzeit noch nicht konkret bekannt, sondern geschätzt. Die Fördersumme wird von VGV ermittelt und kann sich noch verändern (siehe hierzu auch Punkt 7, Fördermittel in der GD).

Aufgestellt:
VGV/GF - BI/Gi
Ulm, 24.05.2019

Brandl

Unterschrift