



Perspektive

# Untergeschoss



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau

Deutschhausgasse  
89075 Ulm

Flurstück 277/2  
GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstücksgesellschaft Ulm  
mbH Co. KG

Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
89075 Ulm

info@gg-ulm.de

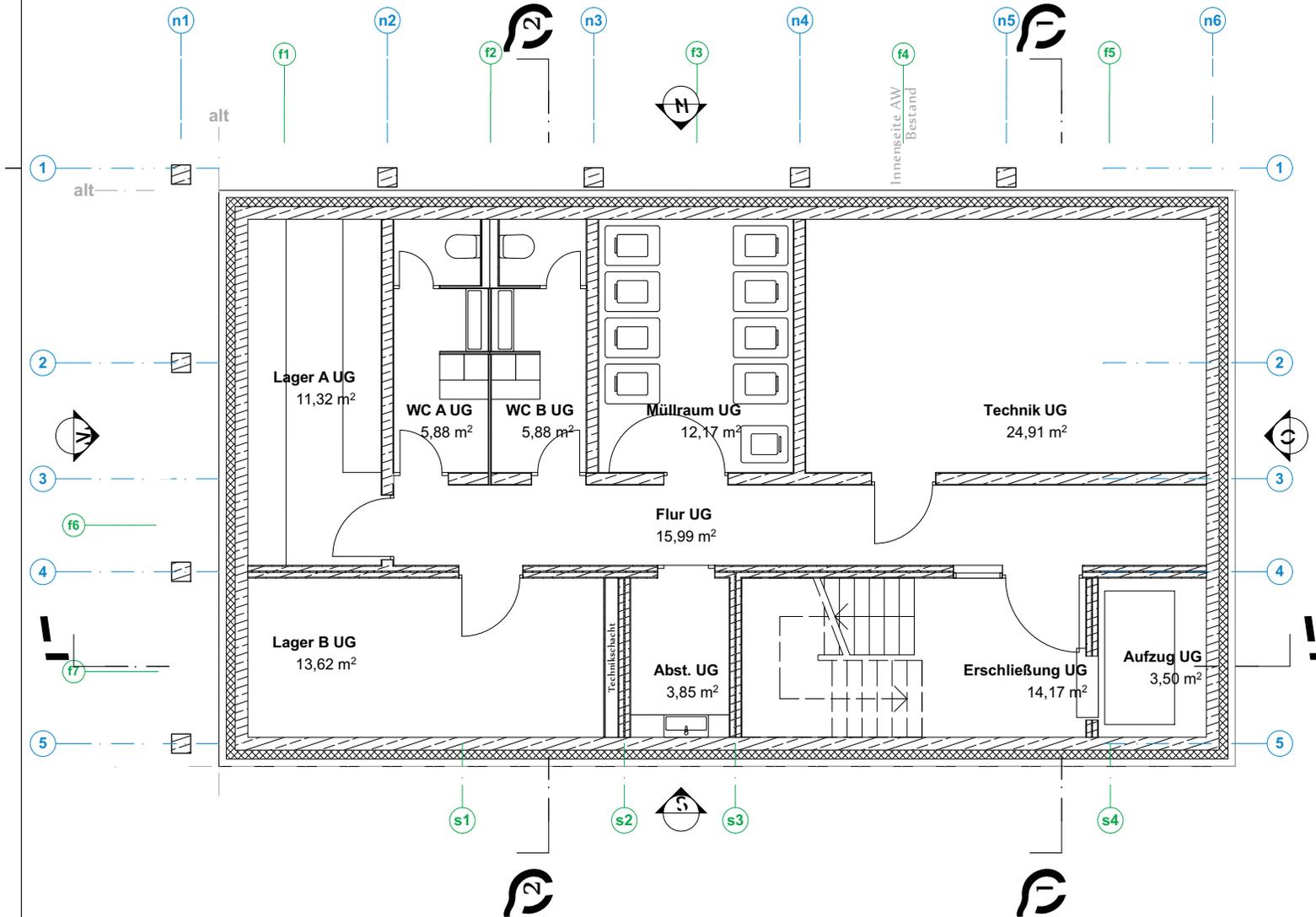
**ARCHITEKT:**

[pi:]Bleese  
-Architekturwerkstatt -

Stefan Döhler  
Th.-Heuss-Str. 29  
72813 St.Johann  
stefandoehler@gmail.com  
01573 37 89 704

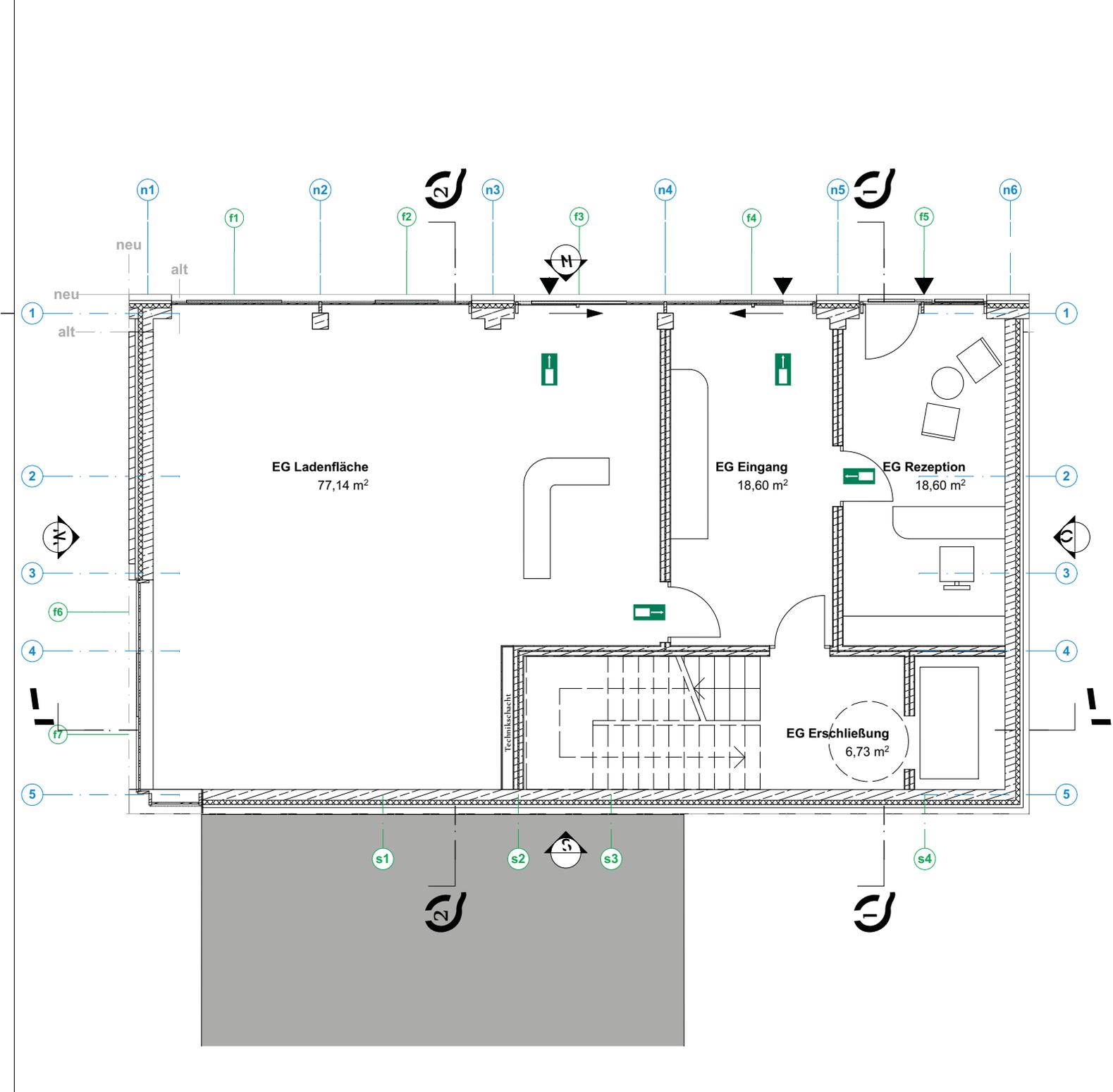
1-1

Maßstab	Blattgröße	Datum	Plansteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd





Perspektive



# Erdgeschoss



BAUVORHABEN:

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

<b>AUFTRAGGEBER:</b> Grundstückgesellschaft Ulm mbH Co. KG Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1 89075 Ulm info@gg-ulm.de	<b>ARCHITEKT:</b> [pli:]Bleese -Architekturwerkstatt- Stefan Döhler Th.-Heuss-Str. 29 72813 St.Johann stefandoehler@gmail.com 01573 37 89 704
--	---

1-2

Maßstab	Blattgröße	Datum	Plansteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd

Blattgröße DIN A4 ergibt ein Verkleinerung des Maßstabs um 50%



Perspektive

# 1.()bergeschoss



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
 mbH Co. KG  
 Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
 89075 Ulm  
 info@gg-ulm.de

**ARCHITEKT:**

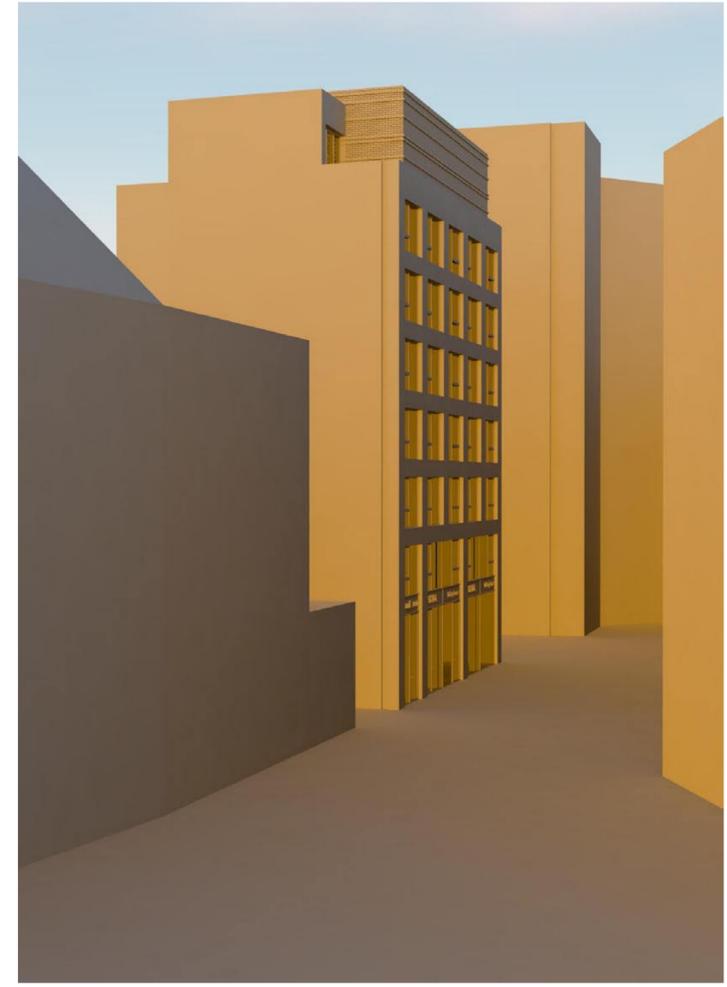
[pli:]Blease  
 - Architekturwerkstatt -  
 Stefan Dähler  
 Th.-Heuss-Str.29  
 72813 St.Johann  
 stefandoehler@gmail.com  
 01573 37 89 704

**A-3**

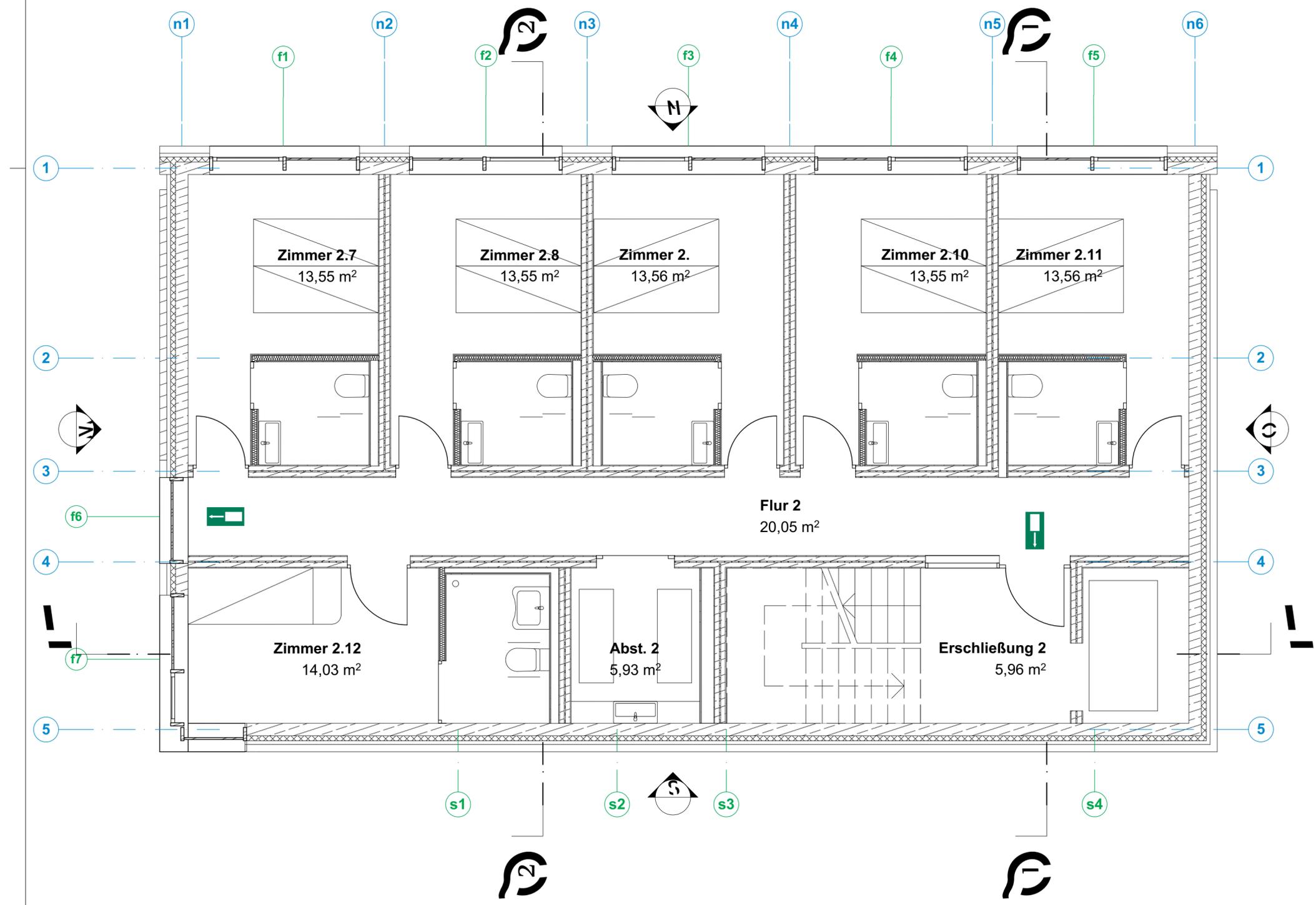
Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd

Blattgröße DIN A4 ergibt ein Verkleinerung des Maßstabs um 50%





Perspektive



# 2.()obergeschoss



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
 mbH Co. KG  
 Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
 89075 Ulm  
 info@gg-ulm.de

**ARCHITEKT:**

[pli:]Blease  
 - Architekturwerkstatt -  
 Stefan Dähler  
 Th.-Heuss-Str.29  
 72813 St.Johann  
 stefandoehler@gmail.com  
 01573 37 89 704

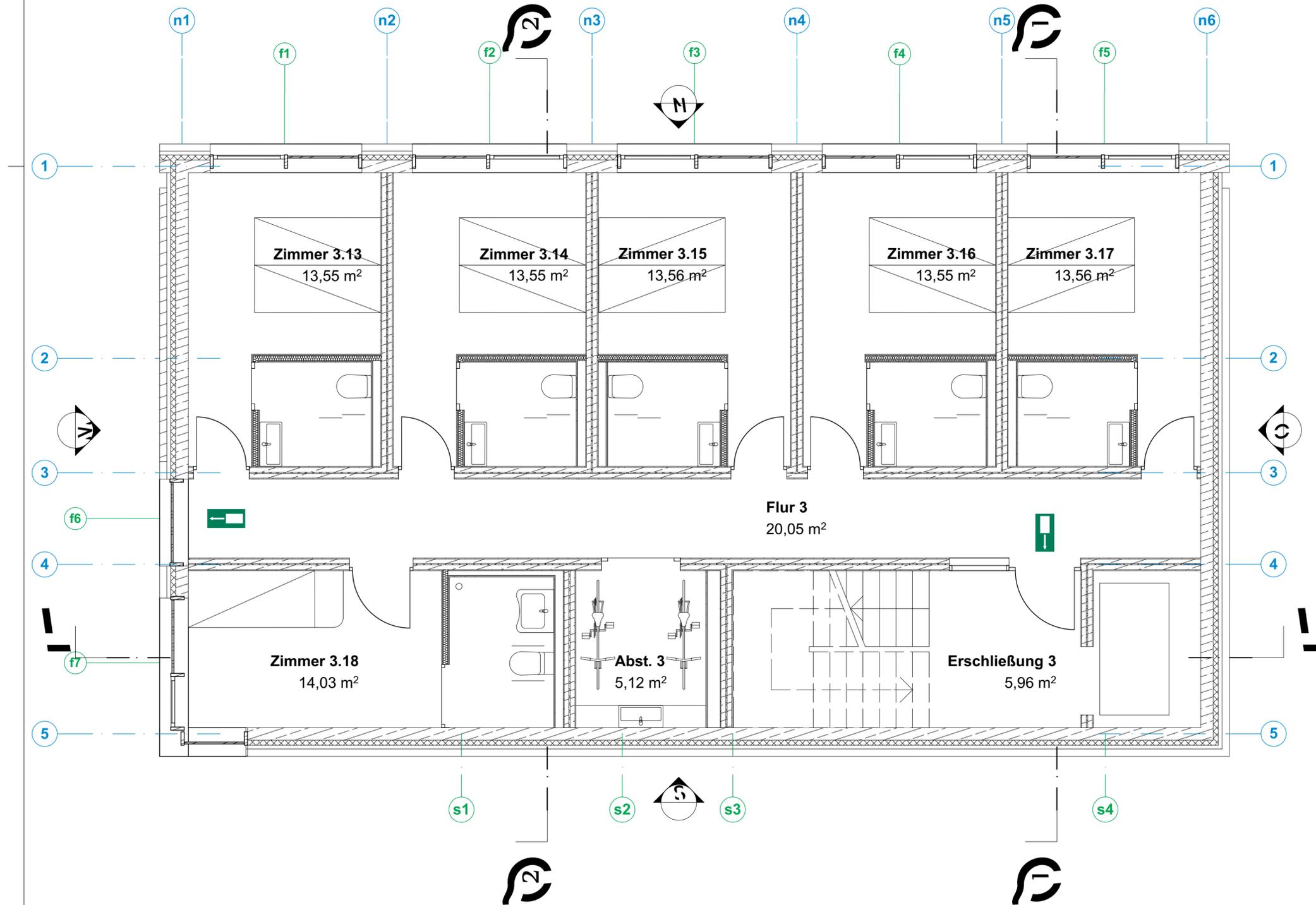


Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd

Blattgröße DIN A4 ergibt ein Verkleinerung des Maßstabs um 50%



Perspektive



## 3.()bergeschoss



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau

Deutschhausgasse  
89075 Ulm

Flurstück 277/2  
GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
mbH Co. KG

Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
89075 Ulm

info@gg-ulm.de

**ARCHITEKT:**

[pli:]Blease  
- Architekturwerkstatt -

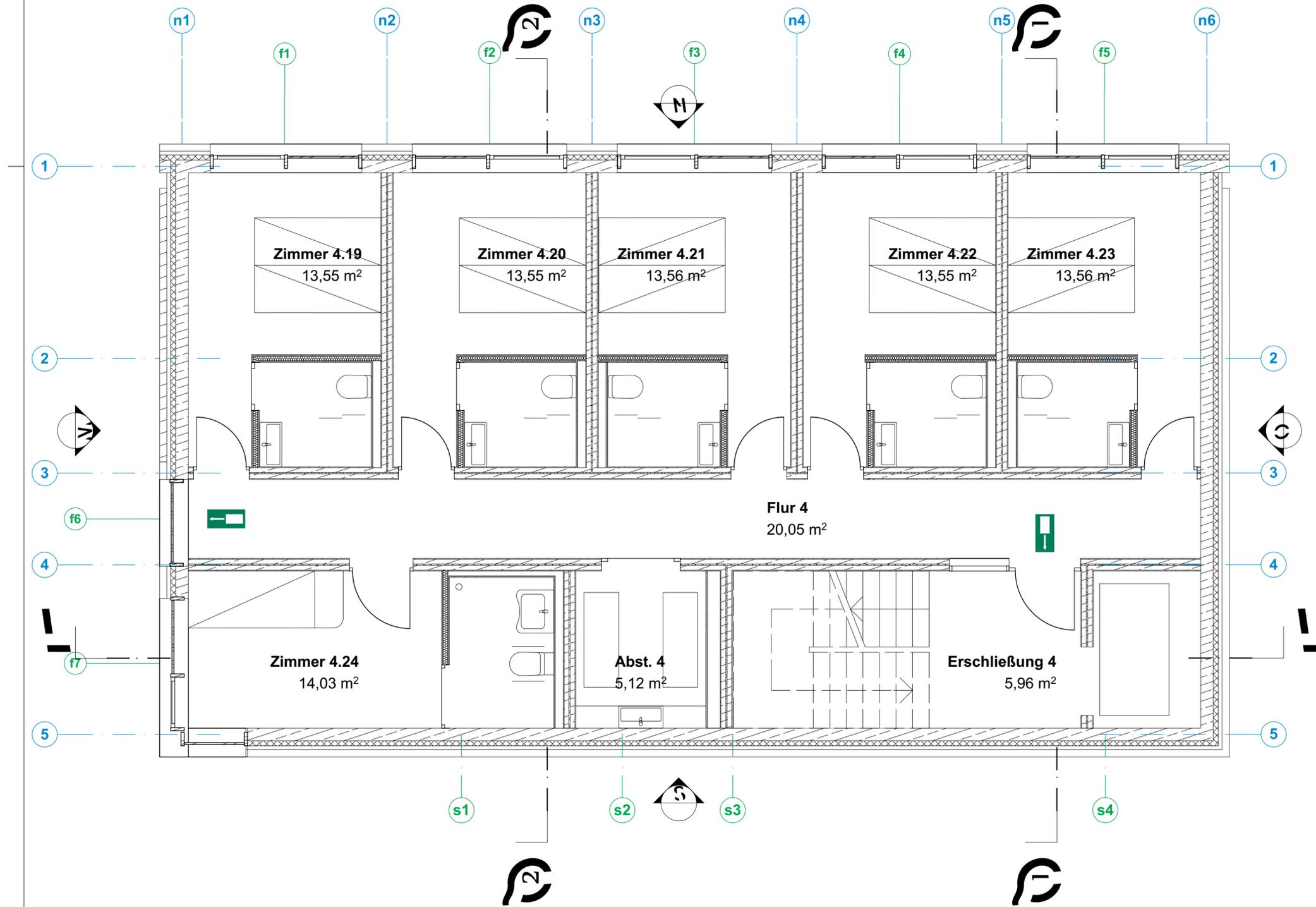
Stefan Dähler  
Th.-Heuss-Str.29  
72813 St.Johann  
stefandoehler@gmail.com  
01573 37 89 704

**A-15**

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd



Perspektive



## 4.()bergeschoss



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau

Deutschhausgasse  
89075 Ulm

Flurstück 277/2  
GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
mbH Co. KG

Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
89075 Ulm

info@gg-ulm.de

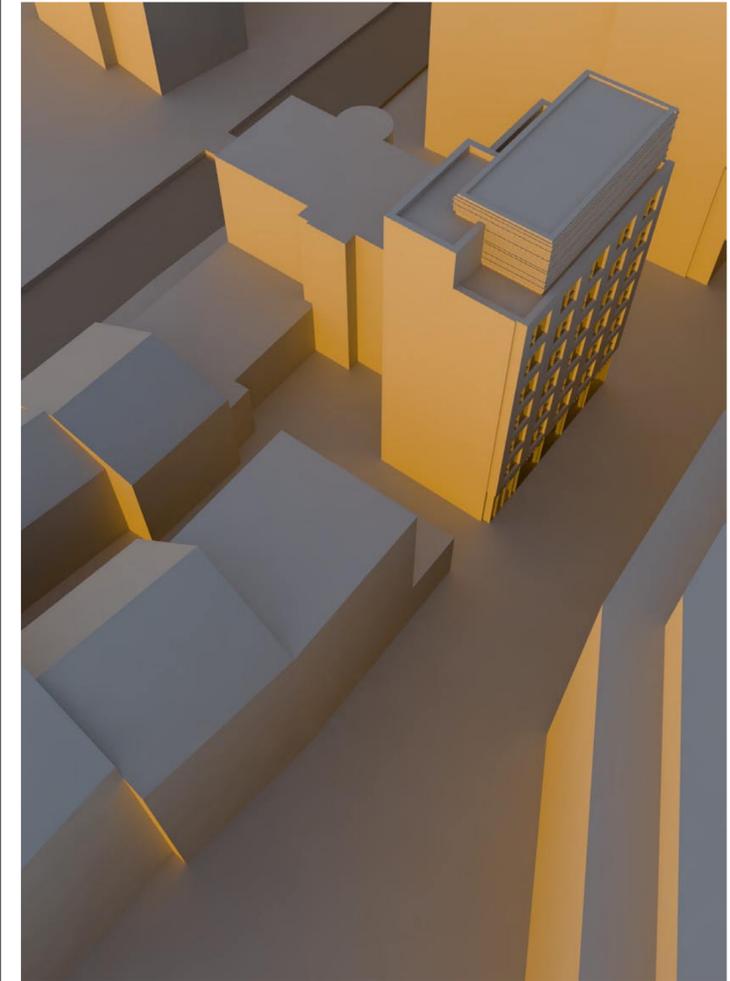
**ARCHITEKT:**

[pli:]Bleise  
- Architekturwerkstatt -

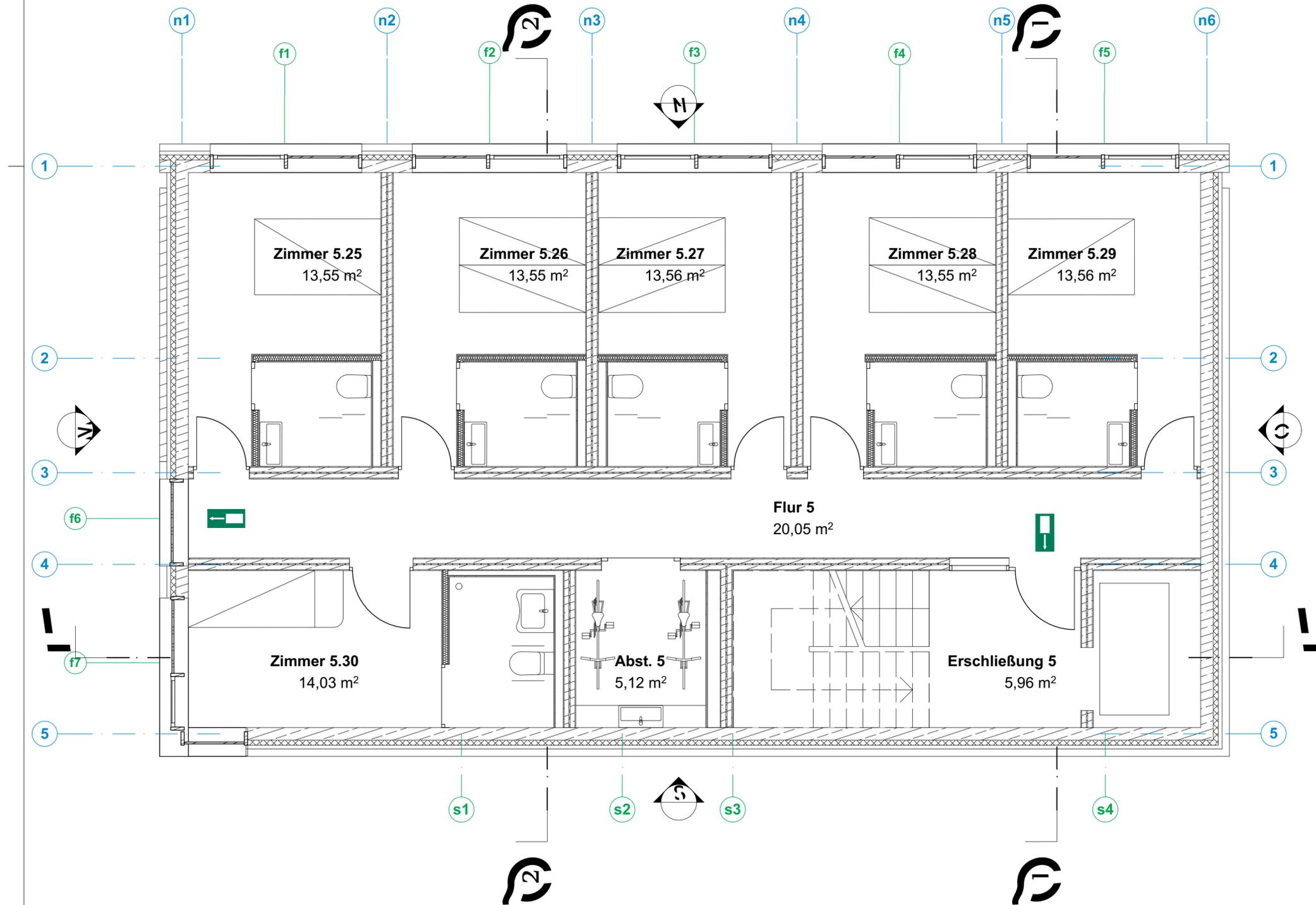
Stefan Dähler  
Th.-Heuss-Str.29  
72813 St.Johann  
stefandoehler@gmail.com  
01573 37 89 704

**A-5**

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd



Perspektive



# 5.()bergeschoss



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau

Deutschhausgasse  
89075 Ulm

Flurstück 277/2  
GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
mbH Co. KG

Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
89075 Ulm

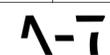
info@gg-ulm.de

**ARCHITEKT:**

[pli:]Bleise  
- Architekturwerkstatt -

Stefan Dähler  
Th.-Heuss-Str.29  
72813 St.Johann

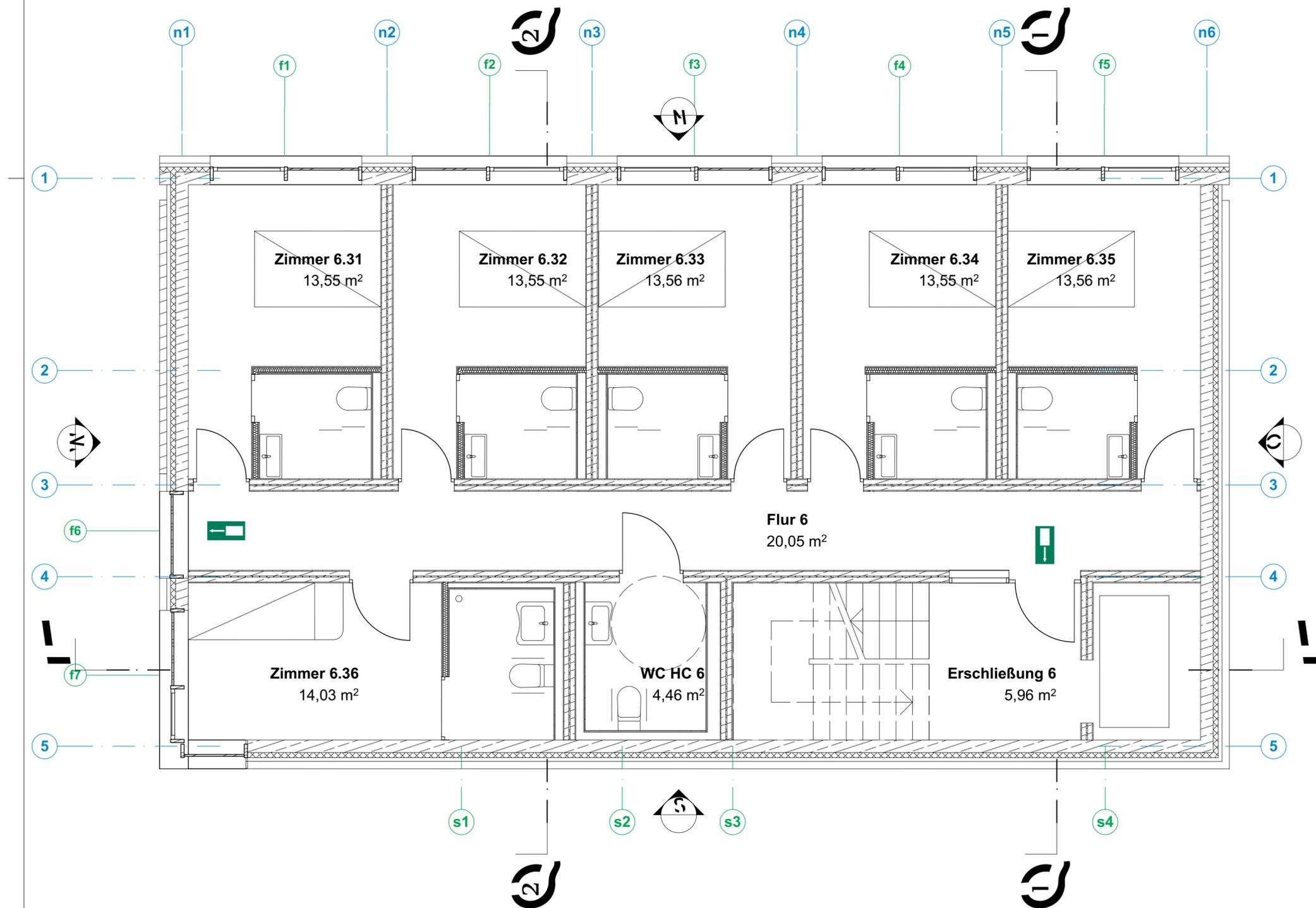
stefandoehler@gmail.com  
01573 37 89 704



Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd



Perspektive



# 5.()bergeschoss



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

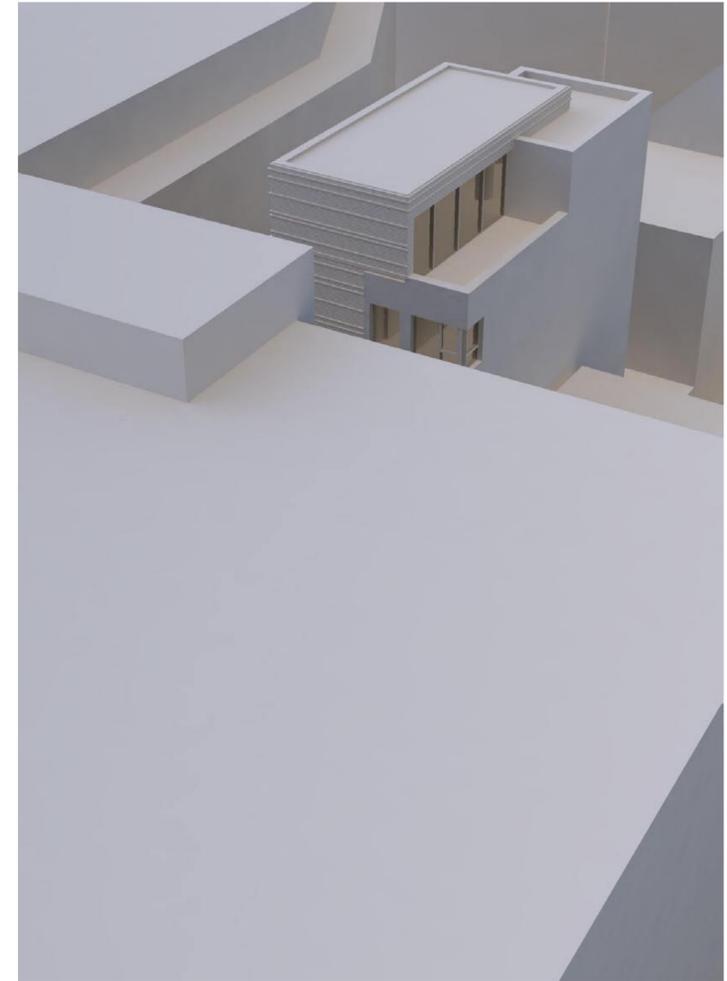
Grundstückgesellschaft Ulm  
 mbH Co. KG  
 Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
 89075 Ulm  
 info@gg-ulm.de

**ARCHITEKT:**

[pli:]Bleise  
 - Architekturwerkstatt -  
 Stefan Dähler  
 Th.-Heuss-Str.29  
 72813 St.Johann  
 stefandoehler@gmail.com  
 01573 37 89 704

Λ-8

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd



Perspektive

# 7.()obergeschoss



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
 mbH Co. KG  
 Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
 89075 Ulm  
 info@gg-ulm.de

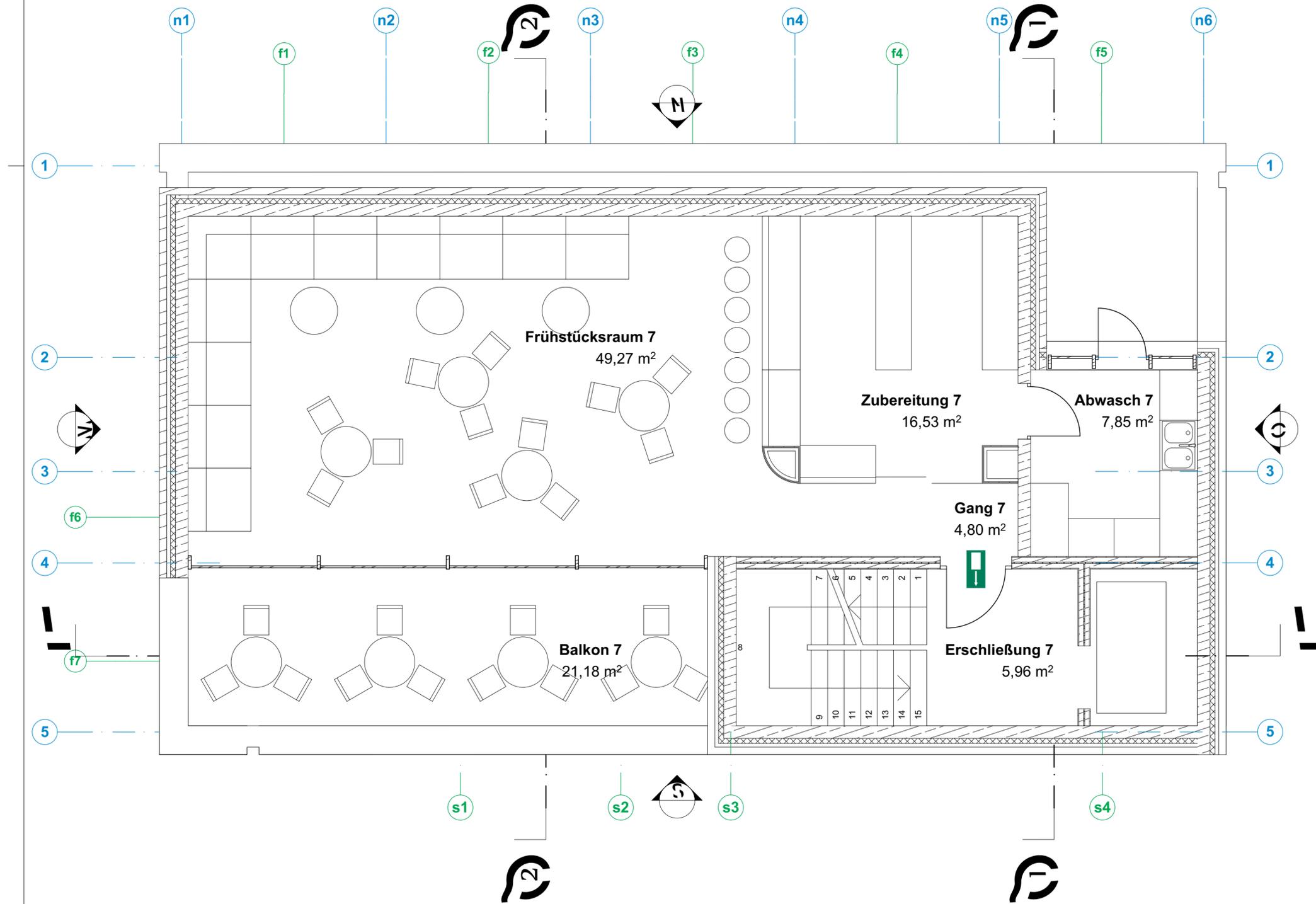
**ARCHITEKT:**

[pli:]Bleise  
 - Architekturwerkstatt -  
 Stefan Dähler  
 Th.-Heuss-Str.29  
 72813 St.Johann  
 stefandoehler@gmail.com  
 01573 37 89 704

**A-G**

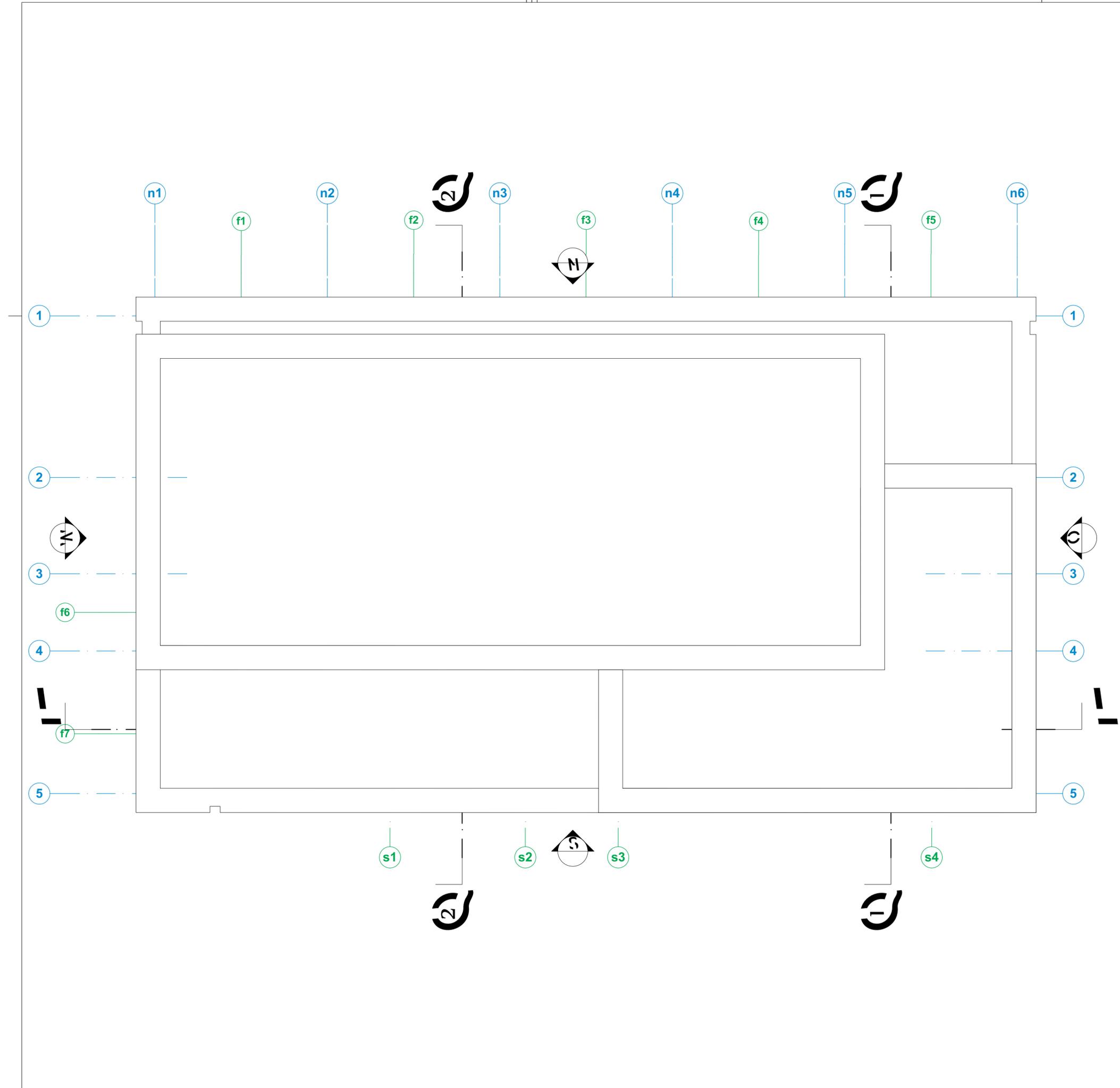
Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd

Blattgröße DIN A4 ergibt ein Verkleinerung des Maßstabs um 50%





Perspektive



# Dachaufsicht



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
 mbH Co. KG  
 Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
 89075 Ulm  
 info@gg-ulm.de

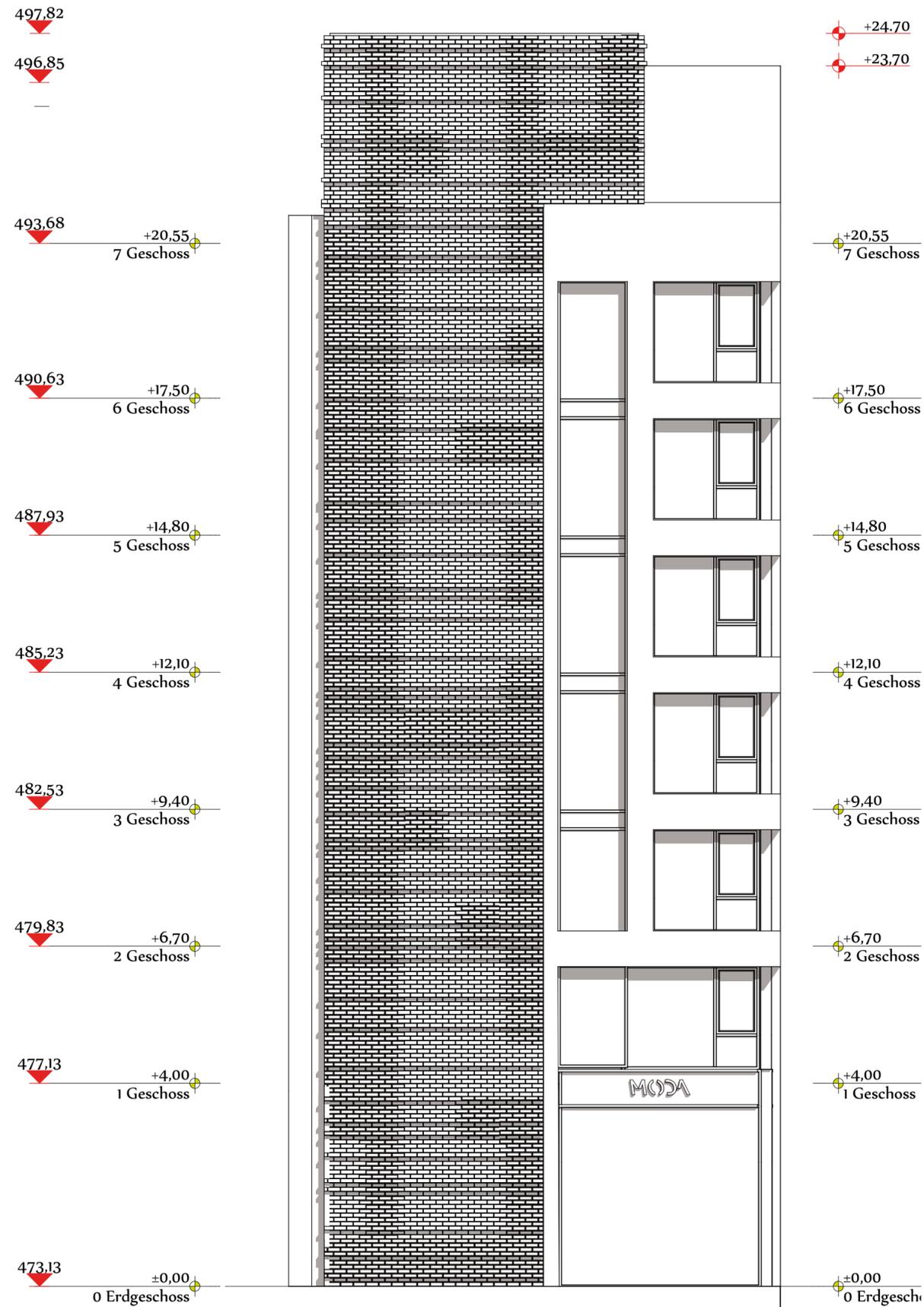
**ARCHITEKT:**

[pli:]Bleese  
 - Architekturwerkstatt -  
 Stefan Dähler  
 Th.-Heuss-Str.29  
 72813 St.Johann  
 stefandoehler@gmail.com  
 01573 37 89 704

## A-10

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd

Blattgröße DIN A4 ergibt ein Verkleinerung des Maßstabs um 50%



Perspektive

## Ansicht West



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau

Deutschhausgasse  
89075 Ulm

Flurstück 277/2  
GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
mbH Co. KG

Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
89075 Ulm

info@gg-ulm.de

**ARCHITEKT:**

[pli:]Bleuse  
- Architekturwerkstatt -

Stefan Dähler  
Th.-Heuss-Str.29  
72813 St.Johann  
stefandoehler@gmail.com  
01573 37 89 704

^-ii

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:75	594x420 A2	2019 03 12	sd



Perspektive

# Ansicht Nord



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

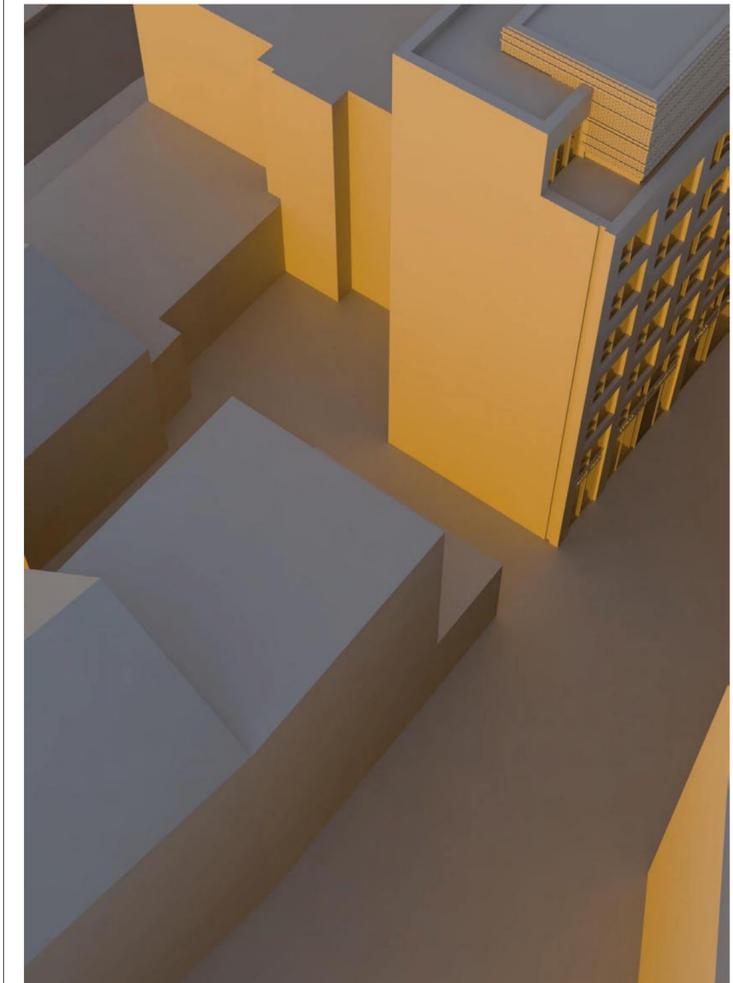
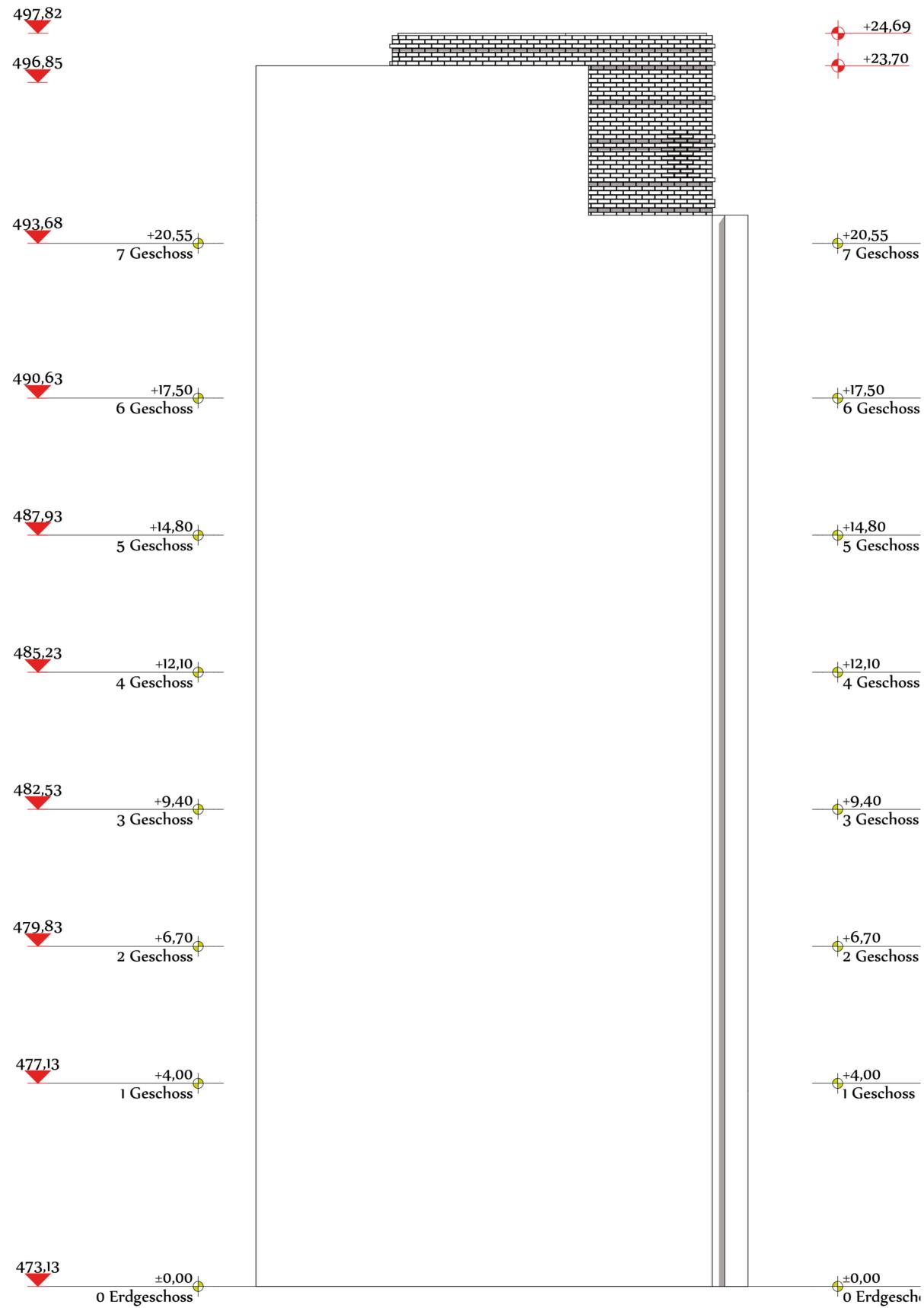
**AUFTRAGGEBER:**  
 Grundstücksgesellschaft Ulm  
 mbH Co. KG  
 Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
 89075 Ulm  
 info@gg-ulm.de

**ARCHITEKT:**  
 [pli:]Blease  
 - Architekturwerkstatt -  
 Stefan Dähler  
 Th.-Heuss-Str.29  
 72813 St.Johann  
 stefandoehler@gmail.com  
 01573 37 89 704

## A-12

Maßstab	Blattgröße	Datum	Plansteller
1:75	594x420 A2	2019 03 12	sd

Blattgröße DIN A4 ergibt ein Verkleinerung des Maßstabs um 50%



Perspektive

# Ansicht Ost



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau

Deutschhausgasse  
89075 Ulm

Flurstück 277/2  
GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
mbH Co. KG

Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
89075 Ulm

info@gg-ulm.de

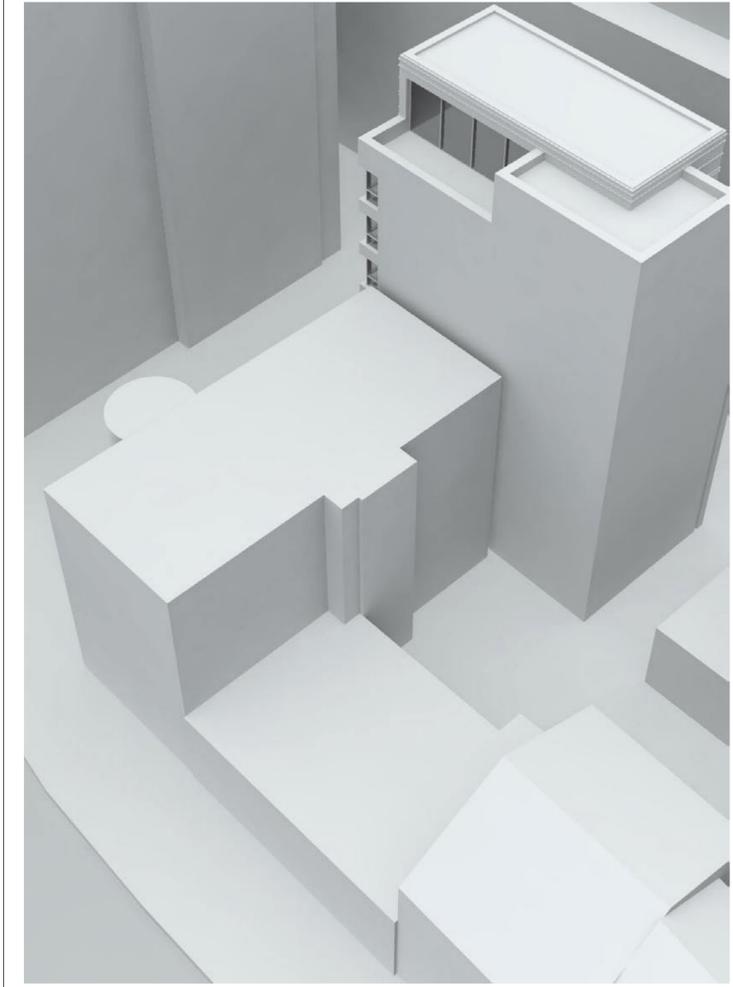
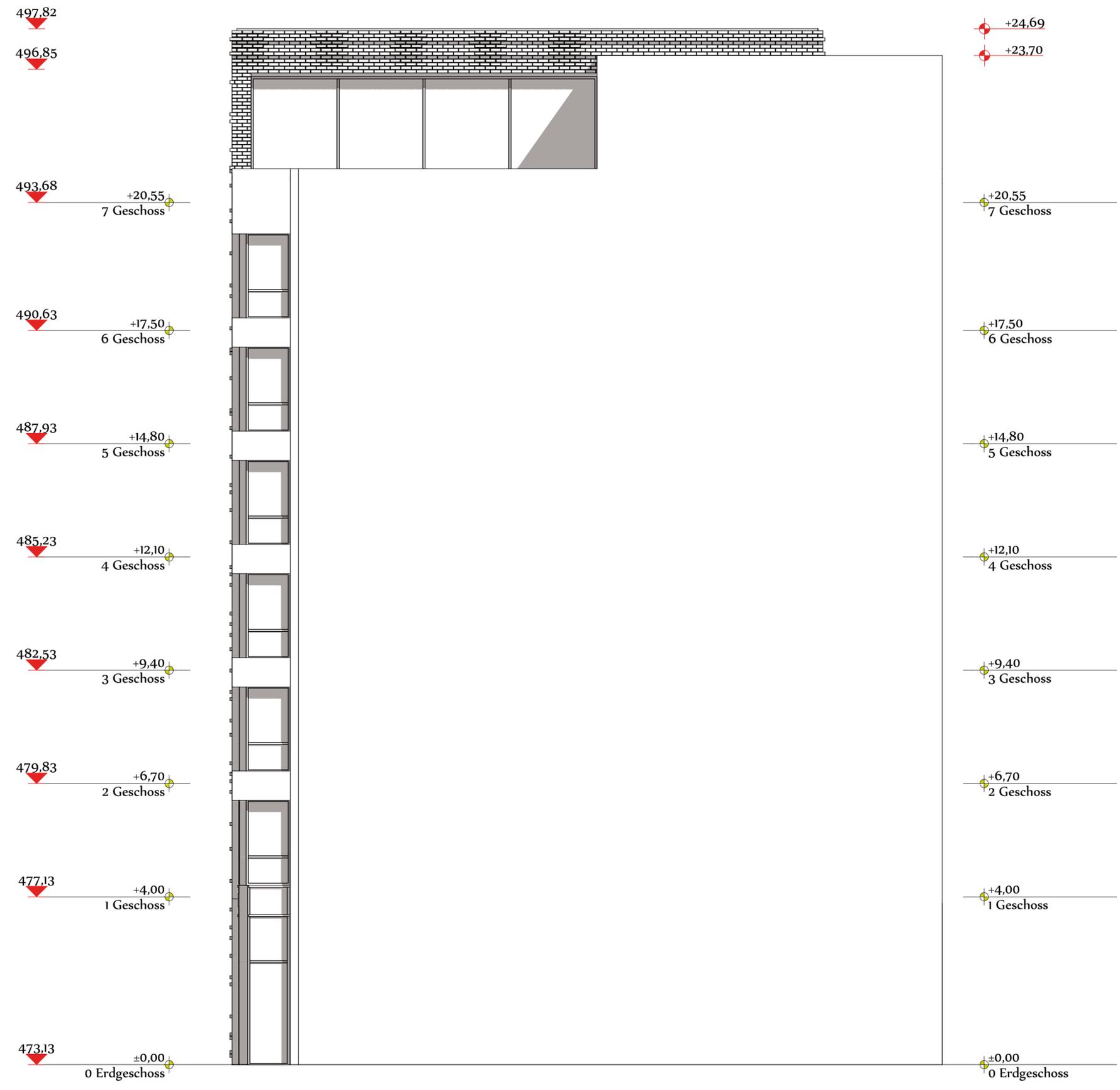
**ARCHITEKT:**

[pli:]Bleise  
- Architekturwerkstatt -

Stefan Dähler  
Th.-Heuss-Str.29  
72813 St.Johann  
stefandoehler@gmail.com  
01573 37 89 704

## A-13

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:75	594x420 A2	2019 03 12	sd



Perspektive

# Ansicht Süd



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**  
 Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

<p><b>AUFTRAGGEBER:</b>                  Grundstücksgesellschaft Ulm                  mbH Co. KG                  Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1                  89075 Ulm                  info@gg-ulm.de</p>	<p><b>ARCHITEKT:</b>                  [pli:]Bleise                  - Architekturwerkstatt -                  Stefan Dähler                  Th.-Heuss-Str.29                  72813 St.Johann                  stefandoehler@gmail.com                  01573 37 89 704</p>
---	--

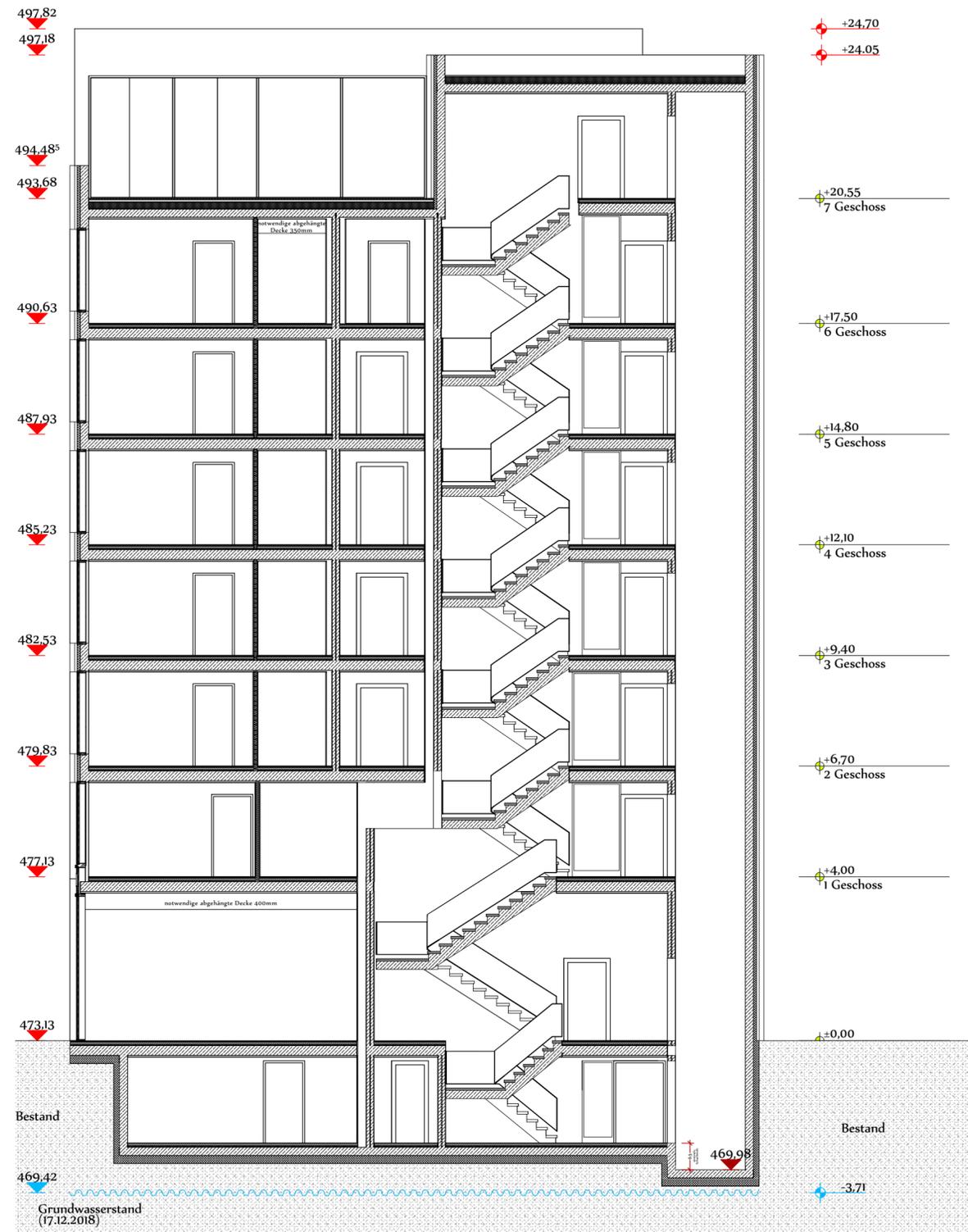
**5-14**

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:75	594x420 A2	2019 03 12	sd

Blattgröße DIN A4 ergibt ein Verkleinerung des Maßstabs um 50%



Perspektive



# Längsschnitt



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

<b>AUFTRAGGEBER:</b> Grundstückgesellschaft Ulm mbH Co. KG Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1 89075 Ulm info@gg-ulm.de	<b>ARCHITEKT:</b> [pli:]Blease - Architekturwerkstatt - Stefan Dähler Th.-Heuss-Str.29 72813 St.Johann stefandoehler@gmail.com 01573 37 89 704
--	--

## A-15

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:100	594x420 A2	2019 03 12	sd

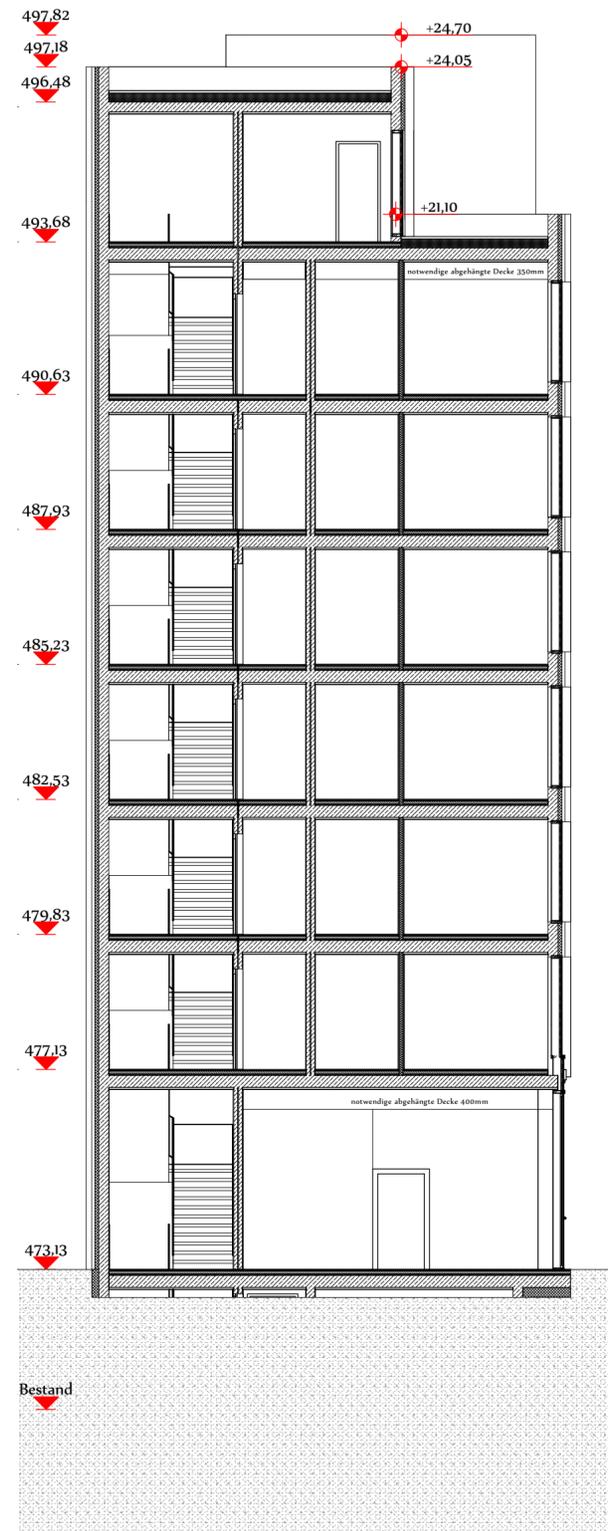
Blattgröße DIN A4 ergibt ein Verkleinerung des Maßstabs um 50%



Perspektive



2



1

# Querschnitt



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau

Deutschhausgasse  
89075 Ulm

Flurstück 277/2  
GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
mbH Co. KG

Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
89075 Ulm

info@gg-ulm.de

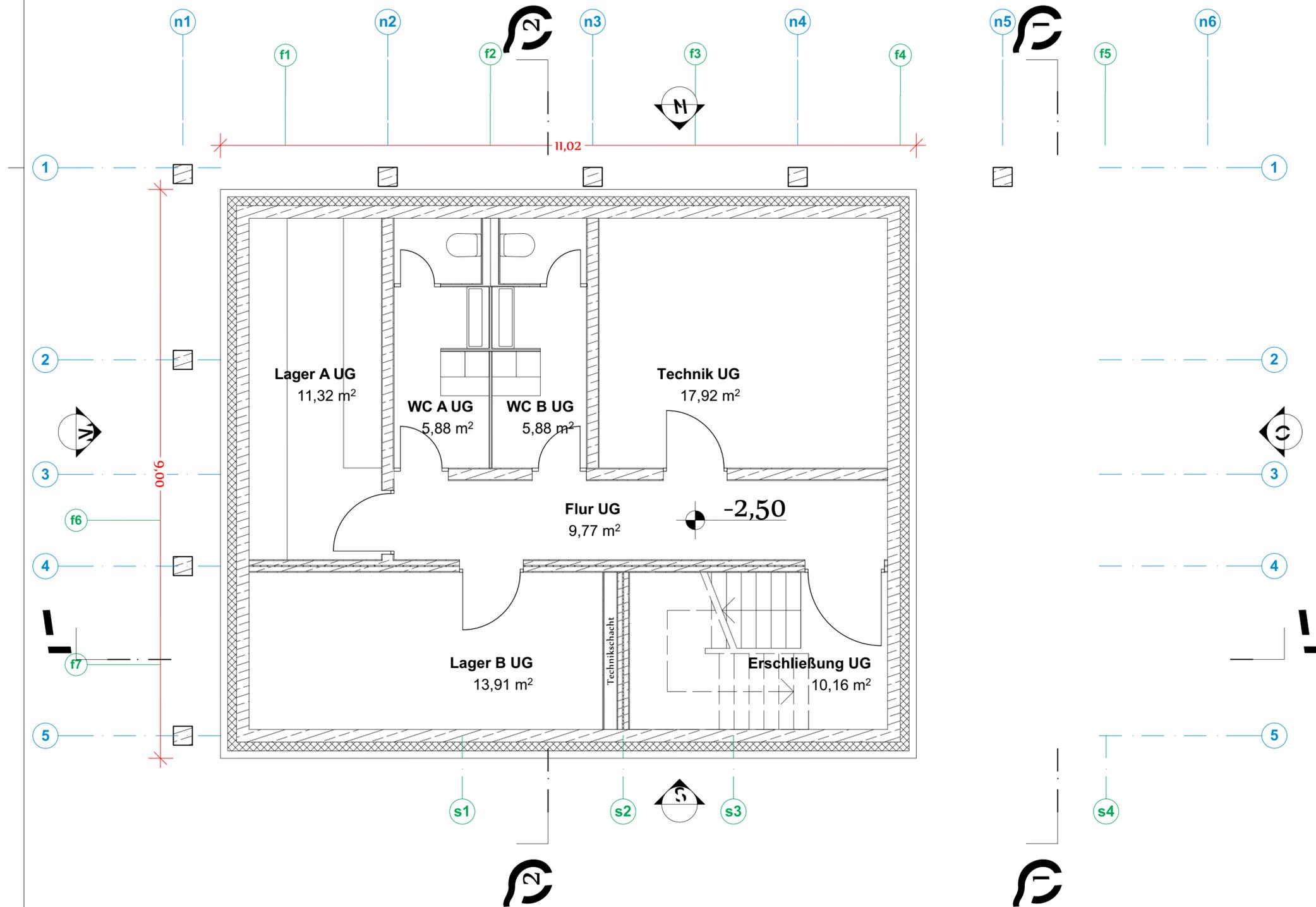
**ARCHITEKT:**

[pli:]Bleise  
- Architekturwerkstatt -

Stefan Dähler  
Th.-Heuss-Str.29  
72813 St.Johann  
stefandaebler@gmail.com  
01573 37 89 704

**1-16**

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:100	594x420 A2	2019 03 12	sd



## Untergeschoss Alternative



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

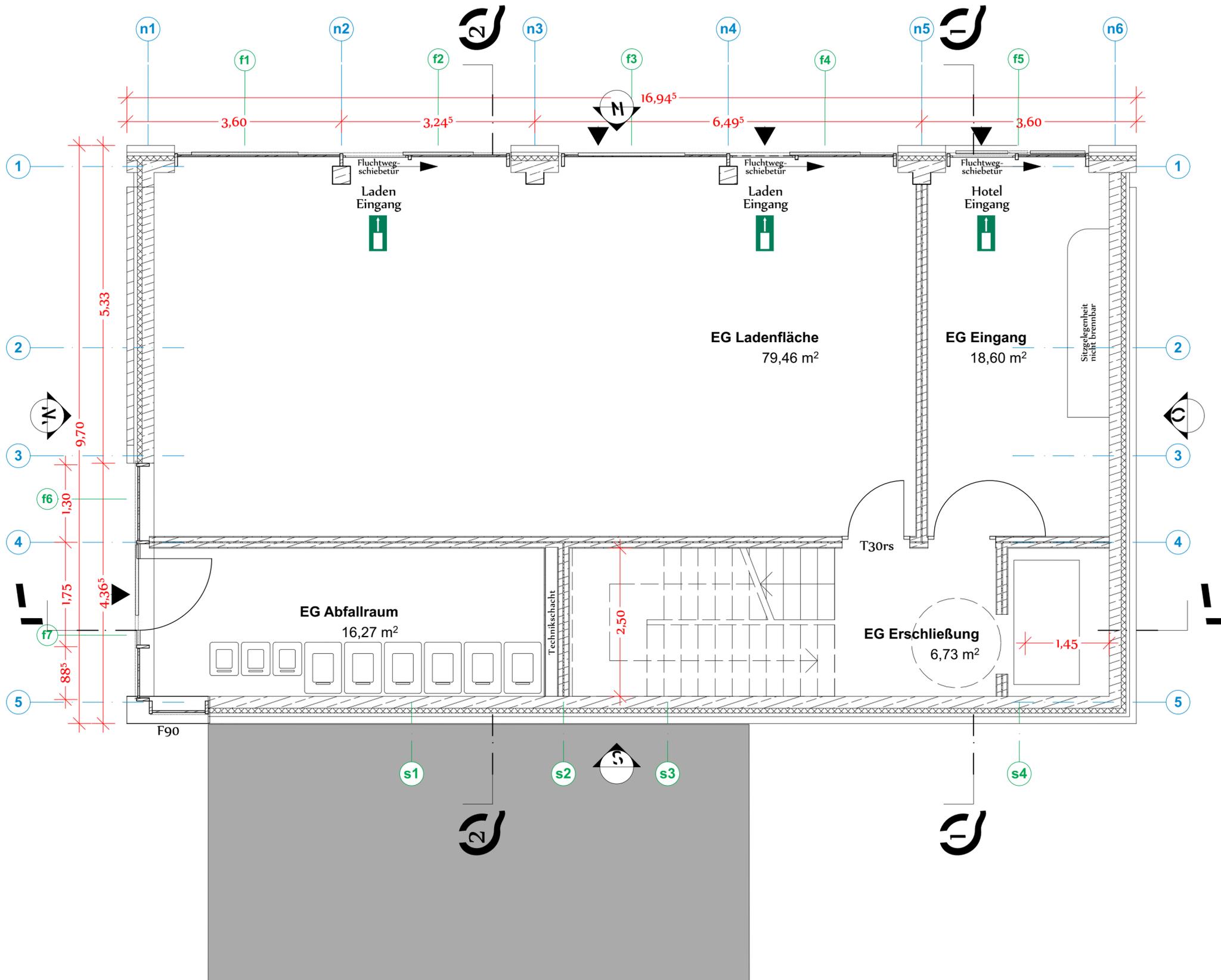
Grundstückgesellschaft Ulm  
 mbH Co. KG  
 Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
 89075 Ulm  
 info@gg-ulm.de

**ARCHITEKT:**

[pli:]Blease  
 - Architekturwerkstatt -  
 Stefan Dähler  
 Th.-Heuss-Str.29  
 72813 St.Johann  
 stefandoehler@gmail.com  
 01573 37 89 704

**1-1**

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd



## Erdgeschoss Alternative



± 0,00 = 473,13m üNN = OK FFB EG

**BAUVORHABEN:**

Hotelneubau  
 Deutschhausgasse  
 89075 Ulm  
 Flurstück 277/2  
 GD-Nr. 138/19

**AUFTRAGGEBER:**

Grundstückgesellschaft Ulm  
 mbH Co. KG  
 Gerhart-Hauptmann-Weg 43/1  
 89075 Ulm  
 info@gg-ulm.de

**ARCHITEKT:**

[pli:]Blease  
 - Architekturwerkstatt -  
 Stefan Dähler  
 Th.-Heuss-Str.29  
 72813 St.Johann  
 stefandoehler@gmail.com  
 01573 37 89 704

**A-2**

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:50	594x420 A2	2019 03 12	sd

Blattgröße DIN A4 ergibt ein Verkleinerung des Maßstabs um 50%