

**Kostenschätzung
DIN 276**

 Stadt Ulm
 Abt. Zentrales
 Gebäudemanagement

Bauvorhaben:	Erweiterung und Nutzungsveränderung Weststadthaus	Investitions- Programm-Nr.
Gebäude:	Westadthaus, Moltkestr. 10 , 89077 Ulm	In der Finanzplanung bisher nicht enthalten
Baubeginn:		
Fertigstellung:		

Kostengruppe		brutto	
Summe 100	Grundstück	-	
Summe 200	Herrichten und Erschließen	-	
Summe 300	Bauwerk-Baukonstruktion	130.000	
Summe 400	Bauwerk-Technische Anlagen	95.000	
Summe 500	Außenanlagen	10.000	
Summe 600	Ausstattung (und Kunstwerke)	62.000	
Summe 700	Baunebenkosten KG 300-500 /ca. 20% + KG 600 / ca.10%	53.000	
Gesamtkosten		350.000	
<p>Anmerkung: Die in dem Raumprogramm dargestellten baulichen Änderungen führen zum Teil zu umfangreichen Eingriffen in die vorhandene Bausubstanz. Da zum Zeitpunkt der Beschlussfassung des Raumprogramms keine projektbezogene Planung vorliegt, sind die Voraussetzungen für verbindliche Kostenangaben noch nicht gegeben. Die tatsächlichen Baukosten könne aus dargestellten Gründen bis zu 25 % von der Kostenschätzung abweichen. Der Baukostenschätzung liegt der Kostenindex vom Mai 2008 mit 116,8 zugrunde.</p>			
Aufgestellt:	Sachbearbeiter	Sachgebietsleiter	Abteilungsleiter
Datum: 24.10.2008	Braig	Wirsching	Michnick