

Potentialanalyse Westbad

Die aufgeführten Maßnahmen sind von der SWU untersucht worden. Es handelt sich um eine Grob-Analyse, die nur eventuelle Möglichkeiten aufzeigt. Die genauen Werte und die Durchführbarkeit muss noch genauer untersucht werden.

Vorgeschlagene Maßnahme	Kosten (netto)	Einsparung pro Jahr	Einsparung pro Jahr	Amortisationszeit in Jahren
Austausch von 2 Heizungsumwälzpumpen. Der Austausch weiterer Pumpen hat sich als unwirtschaftlich herausgestellt.	3.000€	400 €	2.000 kWh	8 a
Austausch von 4 Elektromotoren zur Umwälzung des Schwimmbadwassers. Der Austausch weiterer Motoren hat sich als unwirtschaftlich herausgestellt.	6.000 €	850 €	4.400 kWh	7 a
Austausch von 6 Ventilatoren von Lüftungsanlagen mit Ertüchtigung der Steuerung. Der Preis wird derzeit geprüft. Der Austausch weiterer Ventilatoren hat sich als unwirtschaftlich herausgestellt.	137.000 €	7.100 e	37.000 kWh	
Erneuerung der Beleuchtung.	35.000 €	12.600 €	69.000 kWh	3 a
Gesamt - Maßnahmen zur Einsparung	181.000 €	21.000 €	112.000 kWh	9 a
Maßnahme zur Einsparung von Kosten: Einbau eines zusätzlichen BHKWs	208.000 €	36.600 €	170.000 kWh (Strom) 340.000 kWh (Fernwärme)	6 a
BHKWs mit Brennstoff Erdgas führen in der Zwischenzeit im Fernwärmegebiet wegen des niedrigen Fernwärme-CO ₂ -Faktors zu einer Erhöhung der CO ₂ -Emissionen. Es stellt sich deshalb die grundsätzliche Frage, ob im Fernwärmegebiet noch weitere Anlagen gebaut werden sollen. Die genannten finanziellen Einsparungen müssen noch detailliert geprüft werden. Es ist von einem (deutlich) niedrigeren Wert auszugehen.				
Die Sanierung der Gebäudehülle ist als unwirtschaftlich bewertet worden. Außerdem ist die Durchführung eines hydraulischen Abgleichs incl. Berechnung des Systems und der Aufbau eines Messsystems vorgeschlagen worden.				