

tifco

DEUTSCHLAND

Stadt Ulm
Städtebau und Baurecht I
Herr Kalupa
Münchner Str. 2

89073 Ulm

Alte Herdstrasse 12-14
D-78054
Villingen-Schwenningen

03.November 2008

**Antrag zur Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan für die
Neugestaltung der Grundstücke Neutorstrasse/Karlstrasse Flurstück 456,716/1,
716/5, 724, 724/1, 724/9 und 804**

Sehr geehrter Herr Kalupa,

hiermit beantragen wir als Vorhabenträgerin die Einleitung eines vorhabenbezogenen
Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Abs. 2 Abs. 2 BauGB für die Neugestaltung der oben
angeführten Grundstücke.

Der Geltungsbereich und die Art der Bebauung sind mit der Hauptabteilung Stadtplanung,
Umwelt, Baurecht besprochen und abgestimmt worden. Für die Neugestaltung wurde von
uns als Vorhabenträgerin ein architektonischer Vorentwurf durch das Büro Weyh & Partner,
München erarbeitet, der in Auszügen dem Antrag beigelegt ist.

Die konkrete Planung des Vorhabens beinhaltet die Errichtung eines 6-geschossigen
Hotelgebäudes, die erforderlichen Stellplätze im Untergeschoss des Gebäudes werden mit
einer ebenerdigen Zufahrt von der Karlstr. nachgewiesen.

Für weitere Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Tifco Deutschland GmbH
Ronan Doran

Telefon
+49 (0) 77 20 3 03-1 03
Telefax
+49 (0) 77 20 3 03-1 00

Email
rdoran@
express-stuttgart.de



Dublin Airport



Dublin · Dundalk · Dublin Airport



Stuttgart Airport