

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Kostenberechnung nach DIN 276

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

Bauvorhaben: Feuerwehrgerätehäuser in den Ortschaften Sanierung Feuerwehrgerätehaus Eggingen Investitions-Projekt-Nr.: 7.12600008.02	Stat. Landesamt BW Index: 03/2020 115,6
--	--

Kostengruppen		Kosten
100 Grundstück		0,00 €
200 Herrichten und Erschließen		100.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		800.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen		460.000,00 €
500 Außenanlagen		30.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)		370.000,00 €
Gesamtbaukosten		1.760.000,00 €
600 Mobiliar/Ausstattung		60.000,00 €
Gesamtinvestitionsauszahlungen		1.820.000,00 €
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)		124.000,00 €
Gesamtinvestitionskosten		1.944.000,00 €

<u>Angaben zum Bauvorhaben</u>	
Bruttogrundfläche (BGF)	710 m ²
Bruttorauminhalt (BRI)	3.098 m ³
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	1.260.000,00 €
<u>Kostenkennwerte</u>	
a) für Bruttogrundfläche bezogen auf Bauwerkskosten	1.775 €/m ²
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	2.563 €/m ²
b) für Bruttorauminhalt bezogen auf Bauwerkskosten	407 €/m ³
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	587 €/m ³

Datum	Architekt/-in	Abteilungsleitung	Hauptabteilungsleiterin
30.09.2020	gez. Pfeffer	gez. Eichenhofer	gez. Jeremic