

# Vergabestatistik 2020

## Zentrale Vergabestelle VOB

Stadt Ulm  
Fachbereichsausschuss  
Stadtentwicklung, Bau und Umwelt  
Sitzung am 23.03.2021

Martin Fritsche  
Leiter Zentrale Vergabestelle VOB

# Agenda

- I. **Rückblick**
- II. **Vergabeverfahren 2020**
- III. **EU-Wettbewerbe**
- IV. **EU-Dienstleistungsvergaben**
- V. **EU-Bauvergaben**
- VI. **Bauvergaben/öffentliche Ausschreibung**
- VII. **Bauvergaben/beschränkte Ausschreibung**
- VIII. **Vergaben aufgeteilt nach Bedarfsstellen**
- IX. **Aufhebungen**
- X. **Fazit/Ausblick**

# I. Rückblick

- 2017**
- **Aufbau der Zentralen Vergabestelle VOB im Baudezernat**
  - **Einführung der stadtweiten e-Vergabe/EU-Ausschreibung Software**
- 2018**
- **Stellenausschreibungen für 1,5 Stellen/2 Mitarbeiter\*innen**  
Besetzung zum 01.07.2018, ZVOB gesamt: 2,5 Stellen/3 Mitarbeiter\*innen
  - **November 2018: Erste e-Vergabe**
- 2019**
- **Durchführung von 65 Vergaben, davon**  
55 nationale öffentliche Ausschreibungen  
10 nationale beschränkte Ausschreibungen
- 2020**
- **Durchführung von 79 Vergaben**
  - **Neufassung der Vergabedienstanweisung (DA VOB/VgV) zum 01.08.2020**
  - **Änderung der Hauptsatzung; Zustimmung zu Vergaben sind nun ein Geschäft der laufenden Verwaltung**
  - **Neufassung der Zuständigkeitsordnung zur Hauptsatzung**

## II. Vergabeverfahren 2020

Im Jahr 2020 hat die Zentrale Vergabestelle VOB insgesamt **79 Vergaben** durchgeführt.

Davon:

- 3 EU-Wettbewerbe
- 6 EU-Dienstleistungsvergaben (Architekten- und Ingenieursleistungen)
- 12 EU-Bauvergaben
- 47 nationale öffentliche Ausschreibungen
- 10 nationale beschränkte Ausschreibungen
- 1 freihändige Vergabe

**20% Steigerung gegenüber 2019** (= 14 zusätzliche EU-Ausschreibungen).

## III. EU-Wettbewerbe

### (Planungswettbewerbe nach RPW 2013)

#### Wettbewerbsverfahren

- Neubau Gänstorbrücke: 13 Bewerber, 10 Bieter
- Erweiterung Jörg-Syrlin-, Astrid-Lindgren-Schule: 35 Bewerber, 20 Bieter
- Theater Ulm; Neubau Kinder- und Jugendtheater: 63 Bewerber, 25 Bieter

#### Verhandlungsverfahren mit den Preisträgern

Im Anschluss an das Wettbewerbsverfahren findet grundsätzlich ein eigenständiges Verhandlungsverfahren mit den Preisträgern statt. Inhalt des Verfahrens ist die Prüfung der Wirtschaftlichkeit der Angebote auf Basis von Zuschlagskriterien.

## IV. EU-Dienstleistungsvergaben (Architekten- und Ingenieursleistungen)

- Erschließung Gewerbegebiet Himmelreich: 3 Bewerber
- Planung Verkehrs- und Freianlagen Wengenviertel : 7 Bewerber
- Planung Verkehrs- und Freianlagen Dichterviertel Nord : 5 Bewerber

## V. Bauvergaben/EU-Ausschreibung

	Bieter	Kosten-schätzung	Auftrags-summe	Differenz
• Citybahnhof Ulm „Dächer“	5	3.165.400 €	3.242.984 €	+ 2,5%
• Sanierung Ludwig-Erhard-Brücke	7	5.712.000 €	6.436.743 €	+ 12,7%
• Altlastensanierung Braun-Areal	5	20.000.000 €	Aufhebung	
• Rückbau Behringer Brücke	3	6.069.000 €	11.520.926 €	Aufhebung
• Rückbau Behringer Brücke	4	4.760.000 €	2.724.898 €	- 42,7 %

## VI. Bauvergaben/öffentl. Ausschreibung

	Bieter	Kosten-schätzung	Auftrags-summe	Differenz
• Krematorium - Ofentechnik	1	1.432.307 €	1.781.006 €	+24,3%
• Sanierung Haßlerstraße	4	2.142.000 €	1.574.321 €	-26,5%
• Blaubrücken	3	1.300.000 €	1.178.337 €	-9,4%
• Donauhalle Erneuerung der Hallenbeleuchtung	3	641.480 €	489.556 €	-23,7%
• Turnusarbeiten 2020, Kanalerneuerungen	1	600.000 €	824.870 €	+27,3%
• RRB Römerpark Instandsetzung, Ertüchtigung	1	185.640 €	351.926 €	Aufhebung

## VI. Bauvergaben/öffentl. Ausschreibung

	Bieter	Kosten-schätzung	Auftrags-summe	Differenz
• Lichtkonzept Münsterplatz	1	178.500 €	297.219 €	+40,0%
• Braun-Areal – Entsorgung Altlasten	6	238.000 €	273.600 €	+13,0%
• Kanalsanierungsarbeiten 2020	6	809.200 €	696.761 €	-16,1%
• Straßenmarkierungsarbeiten	2	574.154 €	399.831 €	-43,6%
• Sanierung Mehrkampfanlage Stadion - Landschaftsbauarbeiten	3	396.666 €	418.474 €	+5,2%
• Decklagensanierung Berliner Ring	4	595.000 €	386.817 €	-53,8%

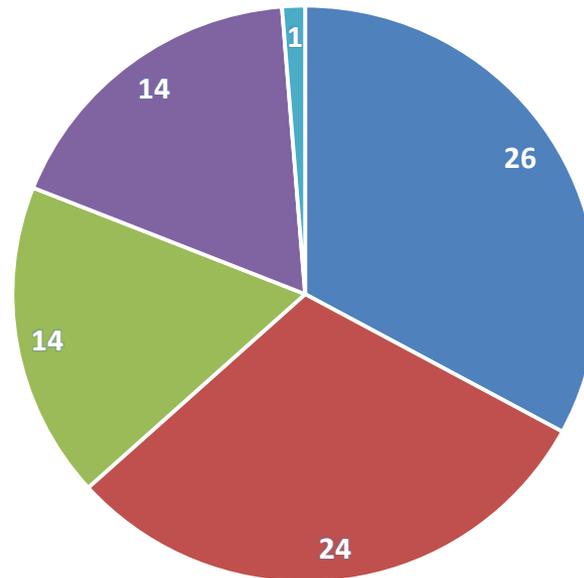
## VI. Bauvergaben/öffentl. Ausschreibung

	Bieter	Kosten-schätzung	Auftrags-summe	Differenz
• Aufwertung Bauhoferstraße	5	2.023.000 €	1.167.286 €	-73,3%
• Donauschwäbisches Zentralmuseum, Elektrotechnik	3	445.060 €	344.908 €	-29,0%
• Sanierung Ludwig-Erhard-Brücke	7	5.712.000 €	7.177.271 €	+20,4%
• Umgestaltung Große Blau-Gartenstraße	3	1.710.473 €	1.168.984 €	-46,3%

## VII. Bauvergaben/beschränkte Ausschreibung (beispielhaft)

	Bieter	Kosten- schätzung	Auftrags- summe	Differenz
• Verkehrssicherung Westringtunnel	4	47.600 €	11.032,48 €	-76,8%
• Schubart-Gymnasium Sanierung Sternwarte	5	70.210 €	64.330,94 €	-8,4%
• RRB Römerpark (freihändig 2021) Instandsetzung, Ertüchtigung	2	243.950 €	310.740 €	+27,4%

## VIII. Vergaben aufgeteilt nach Bedarfsstellen



- Zentrales Gebäudemanagement (GM)
- Hauptabteilung Verkehrsplanung, Straßenbau, Grünflächen und Vermessung (VGV)
- Entsorgungsbetriebe der Stadt Um (EBU)
- Sanierungstreuhand (SAN)
- Koordinierungsstelle Großprojekte (KOST)

## IX. Aufhebungen

### Folgende 6 Verfahren mussten aufgehoben werden:

- Sanierung Braun-Areal – Entsorgung Altlasten (Nochmalige öffentliche Ausschreibung)  
(Grund: Änderung der Vergabeunterlagen; nachträgliche Zulassung von Nebenangeboten)
- Rückbau Behringer Brücke (Umplanung, neues LV, nochmalige EU-Ausschreibung)  
(Grund: Kein wirtschaftliches Angebot eingegangen)
- RRB Römerpark (Neu: Freihändige Vergabe)  
(Grund: Kein wirtschaftliches Angebot eingegangen)
- Krematorium – Heizung (Neu: Beschränkte Ausschreibung)  
(Grund: Kein Angebot eingegangen)
- Krematorium – MSR-Technik (Neu: Freihändige Vergabe)  
(Grund: Kein Angebot eingegangen, das den Ausschreibungsbedingungen entsprach)
- Sanierung Braun-Areal – Altlastensanierung (Nochmalige EU-Ausschreibung 2021)  
(Grund: Systemtechnische Fehler)

## X. Fazit/Ausblick

- Die Zentrale Vergabestelle VOB hat sich in kürzester Zeit zum Kompetenzzentrum für die Durchführung von Vergabeverfahren und für die Beratung zu allen vergaberechtlichen Fragen im Baudezernat entwickelt.
- Die alternativlose Einführung der e-Vergabe hat sich bewährt. Sämtliche Vergabeverfahren der ZVOB werden „elektronisch“ und vollständig papierlos abgewickelt.
- Eine Reduzierung der Anzahl der eingehenden Angebote ist nicht erkennbar. Die (meisten) Bieter können mit dem Instrument „e-Vergabe“ umgehen.
- 2021 Stark erhöhte Anzahl an EU-Ausschreibungen erwartet (GM ca. 30 Verfahren).
- 2021 Evaluation der Vergabedienstleistung.

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit**

