

## Anlage 8 zu GD 144/21

### Kostenberechnung

Vorhaben: Renaturierung Fischbach UW  
Kontierungsobjekt: 7.55200007  
Kostenart: 7873 0020  
Projektleitung: EBU

### Investitionskosten Brutto

| Nr.                          | Leistung                            | erforderliche Mittel, Brutto |
|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| 100                          | Grundstück                          | 0 €                          |
| 200                          | Herrichten und Erschließen          | 0 €                          |
| 210                          | Herrichten                          | 0 €                          |
| 211                          | Sicherungsmaßnahmen, Baumschutz     | 0 €                          |
| 212                          | Abbruchmaßnahmen                    | 0 €                          |
| 300                          | <b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>  | <b>44.505 €</b>              |
|                              | Rohrdurchlass Grasweg               | 11.305 €                     |
|                              | Durchlass Wirtschaftsweg            | 33.200 €                     |
| 400                          | <b>Bauwerk - Technische Anlagen</b> | <b>0 €</b>                   |
| 500                          | <b>Außenanlagen</b>                 | <b>276.550 €</b>             |
| 510                          | Geländeflächen                      | 103.520 €                    |
| 520                          | Wegeflächen                         | 10.385,00 €                  |
| 530                          | Baukonstruktion und Sicherung       | 7.410,00 €                   |
| 540                          | Baukonstruktionen                   | 0,00 €                       |
| 550                          | Technische Anlagen in Außenanlagen  | 0,00 €                       |
| 560                          | Einbauten in Außenanlagen           | 0,00 €                       |
| 570                          | Vegetationsflächen                  | 111.205,00 €                 |
| 580                          | Wasserflächen                       | 0,00 €                       |
| 590                          | Sonstige Maßnahmen                  | 44.030,00 €                  |
| 600                          | <b>Ausstattung und Kunstwerke</b>   | <b>0 €</b>                   |
| 700                          | <b>Baunebenkosten</b>               | <b>46.065 €</b>              |
|                              | Vermessungsleistungen               | 0 €                          |
|                              | Planungskosten Landschaftsarchitekt | 46.065 €                     |
|                              | Sonstige Kosten                     | 0 €                          |
| <b>Summe Ausgaben</b>        |                                     | <b>367.120 €</b>             |
|                              | Kostenerstattung                    | -236.000 €                   |
| <b>Summe Einnahmen</b>       |                                     | <b>-236.000 €</b>            |
| <b>Nettoressourcenbedarf</b> |                                     | <b>131.120 €</b>             |

## daraus entstehende Vermögensgegenstände

|   | Nutzungsdauer in Jahren | Investitionsvolumen |
|---|-------------------------|---------------------|
| Durchlass Wirtschaftsweg                                | 80                      | 33.200 €            |
| Wegeflächen   | 50                      | 10.385 €            |
| Vegetationsflächen inkl. Planung und sonstige Maßnahmen | 100*                    | 323.535 €           |
| <b>Summe Ausgaben</b>                                   |                         | <b>367.120 €</b>    |
| Kostenerstattung Durchlass Wirtschaftsweg               | 80                      | -21.240 €           |
| Kostenerstattung Wegeflächen                            | 50                      | -7.080 €            |
| Kostenerstattung Vegetationsflächen etc.                | 100*                    | -207.680 €          |
| <b>Summe Einnahmen</b>                                  |                         | <b>-236.000 €</b>   |
| <b>Nettoressourcenbedarf</b>                            |                         | <b>131.120 €</b>    |

## Folgekosten

| Ldf. Nr.     | Kostenart                                      | pro Jahr        |
|--------------|--|-----------------|
| <b>1</b>     | <b>Unterhalt</b>                               | <b>1.836 €</b>  |
|              | Durchlass Wirtschaftsweg (80 Jahre) 0,5%       | 166 €           |
|              | Wegeflächen (50 Jahre) 0,5%                    | 52 €            |
|              | Vegetationsflächen etc. (100 Jahre)* 0,5%      | 1.618 €         |
| <b>2</b>     | <b>Abschreibung</b>                            | <b>623 €</b>    |
|              | Durchlass Wirtschaftsweg (80 Jahre) 1,250%     | 415 €           |
|              | Wegeflächen (50 Jahre) 2,000%                  | 208 €           |
|              | Vegetationsflächen etc. (100 Jahre)* 0,000%    | 0 €             |
|              | <b>Ordentlicher Aufwand</b>                    | <b>2.458 €</b>  |
| <b>3</b>     | <b>Verzinsung</b>                              | <b>4.440 €</b>  |
|              | Durchlass Wirtschaftsweg (80 Jahre) 2,419%     | 402 €           |
|              | Wegeflächen (50 Jahre) 2,419%                  | 126 €           |
|              | Vegetationsflächen etc. (100 Jahre)* 2,419%    | 3.913 €         |
| <b>Summe</b> | <b>Aufwand</b>                                 | <b>6.899 €</b>  |
| <b>4</b>     | <b>Auflösung von Zuschüssen</b>                | <b>-266 €</b>   |
|              | Kostenerstattung Durchlass (80 Jahre) 1,250%   | -266 €          |
|              | Kostenerstattung Wegeflächen (50 Jahre) 2,000% | -142 €          |
|              | Kostenerstattung (100 Jahre)* 0,000%           | 0 €             |
|              | <b>Ordentliche Erträge</b>                     | <b>-266 €</b>   |
| <b>5</b>     | <b>Auflösung Verzinsung</b>                    | <b>-2.512 €</b> |
|              | Kostenerstattung Durchlass (80 Jahre) 2,419%   | -257 €          |
|              | Kostenerstattung Wegeflächen (50 Jahre) 2,419% | -86 €           |
|              | Kostenerstattung (100 Jahre)* 2,419%           | -2.512 €        |
| <b>Summe</b> | <b>Erträge</b>                                 | <b>-2.777 €</b> |
| <b>Summe</b> | <b>Nettoressourcenbedarf</b>                   | <b>4.121 €</b>  |

\* Die Vegetationsflächen werden als ökologische Ausgleichsflächen betrachtet und dauerhaft in die Bilanz aufgenommen und daher nicht abgeschrieben.

Die genaue Abrechnung der Folgekosten erfolgt, sobald die Frage der etwaigen Abrechnung mit anderen Kommunen geklärt ist.

Aufgestellt:

SUB/EBU

Ulm, 05.05.2021

gez. Scholz

Unterschrift