

<b>Straßenbahnerschließung Baugebiet Kohlplatte</b>		
	<b>Variante A</b>	
	Bauzeit in Jahren	<b>2,0</b>
	Preisstand	<b>2020</b>
<b>A</b>	<b>Verkehrswege ÖPNV</b>	
10	Grunderwerb	158.000 €
20	einmalige Aufwendungen	6.631.227 €
30	Trassen (Unterbau Bahnen und Straßen, Erdbauwerke, Dämme, Einschnitte, Entwässerung)	2.527.965 €
40	Stützbauwerke	1.020.000 €
50	Tunnel	0 €
60	Brücken inkl. Bahnsteigunter-/ überführungen	6.702.000 €
71	Gleise: Schotteroberbau	3.645.890 €
72	Gleise: Feste Fahrbahn	2.665.700 €
73	Weichen inkl. Heizungen und Antriebe	440.000 €
74	Oberbau Straßen und Wege inkl. Busspuren	523.200 €
81	Betriebs-, Verkehrs-, Sozialgebäude (oberirdisch)	30.000 €
82	unterirdische Haltestellenbauwerke inkl. Zwischen- und Verteilerebenen sowie Zugangsbauwerken	0 €
90	Haltestellenausstattung und Zubehör	278.100 €
100	Bahnsteige und Rampen (inkl. Überdachungen)	805.510 €
110	Zugsicherungs- und Signalanlagen inkl. BÜ-Sicherungsanlagen	1.422.715 €
120	Fernmeldeanlagen, Leitsysteme, Telekommunikationsanlagen, DFI	340.000 €
131	Fahr- und Speiseleitungen (inkl. Masten), Stromschienen	4.545.000 €
132	Umformwerke, Unterwerke (elektrischer und maschineller Teil)	1.988.000 €
140	Lichtversorgungsnetz Außenbeleuchtung	272.500 €
150	technische Gebäudeausstattung (Maschinenartige Anlagen wie Rolltreppen, Aufzüge, Lüftungen, Entrauchung, Brandbekämpfung, Pumpwerk usw.)	0 €
160	Lärmschutzwände und - fenster	1.200.000 €
170	Landschaftsbau, Bepflanzungen	618.000 €
<b>B</b>	<b>Verlegung von Anlagen Dritter</b>	
300	Straßen und Wege inkl. Ausstattung	3.434.092 €
310	Stützmauern	0 €
320	Tunnel	0 €
330	Brücken	0 €
340	Leitungen für Strom, Telekom, Gas, Öl, Wasser, Abwasser, Fernwärme	6.903.363 €
350	Gewässer	0 €
360	Gebäude/ Bewuchs/ Sonstiges	0 €
<b>C</b>	<b>Planung</b>	
400	Planungsleistungen	4.615.126 €
	Planungskosten (gem. Stand. Bewertung: 10%)	
	<b>Summe ohne Planungskosten</b>	<b>46.151.263 €</b>
	<b>Summe mit Planungskosten</b>	<b>50.766.389 €</b>

<b>Straßenbahnerschließung Baugebiet Kohlplatte</b>		
	<b>Variante B</b>	
	Bauzeit in Jahren	<b>2,0</b>
	Preisstand	<b>2020</b>
<b>A</b>	<b>Verkehrswege ÖPNV</b>	
10	Grunderwerb	36.200 €
20	einmalige Aufwendungen	5.634.961 €
30	Trassen (Unterbau Bahnen und Straßen, Erdbauwerke, Dämme, Einschnitte, Entwässerung)	2.385.460 €
40	Stützbauwerke	1.040.000 €
50	Tunnel	0 €
60	Brücken inkl. Bahnsteigunter-/ überführungen	104.000 €
71	Gleise: Schotteroberbau	3.303.780 €
72	Gleise: Feste Fahrbahn	2.484.800 €
73	Weichen inkl. Heizungen und Antriebe	515.000 €
74	Oberbau Straßen und Wege inkl. Busspuren	480.000 €
81	Betriebs-, Verkehrs-, Sozialgebäude (oberirdisch)	30.000 €
82	unterirdische Haltestellenbauwerke inkl. Zwischen- und Verteilerebenen sowie Zugangsbauwerken	0 €
90	Haltestellenausstattung und Zubehör	435.900 €
100	Bahnsteige und Rampen (inkl. Überdachungen)	1.343.790 €
110	Zugsicherungs- und Signalanlagen inkl. BÜ-Sicherungsanlagen	1.144.010 €
120	Fernmeldeanlagen, Leitsysteme, Telekommunikationsanlagen, DFI	630.000 €
131	Fahr- und Speiseleitungen (inkl. Masten), Stromschienen	4.080.000 €
132	Umformwerke, Unterwerke (elektrischer und maschineller Teil)	1.992.000 €
140	Lichtversorgungsnetz Außenbeleuchtung	450.000 €
150	technische Gebäudeausstattung (Maschinenartige Anlagen wie Rolltreppen, Aufzüge, Lüftungen, Entrauchung, Brandbekämpfung, Pumpwerk usw.)	0 €
160	Lärmschutzwände und - fenster	480.000 €
170	Landschaftsbau, Bepflanzungen	1.032.000 €
<b>B</b>	<b>Verlegung von Anlagen Dritter</b>	
300	Straßen und Wege inkl. Ausstattung	3.136.320 €
310	Stützmauern	0 €
320	Tunnel	0 €
330	Brücken	0 €
340	Leitungen für Strom, Telekom, Gas, Öl, Wasser, Abwasser, Fernwärme	7.314.201 €
350	Gewässer	0 €
360	Gebäude/ Bewuchs/ Sonstiges	0 €
<b>C</b>	<b>Planung</b>	
400	Planungsleistungen	3.805.242 €
	Planungskosten (gem. Stand. Bewertung: 10%)	
	<b>Summe ohne Planungskosten</b>	<b>38.052.422 €</b>
	<b>Summe mit Planungskosten</b>	<b>41.857.664 €</b>

<b>Straßenbahnerschließung Baugebiet Kohlplatte</b>		
	<b>Variante C</b>	
	Minus eine Haltestelle Einsteinstraße 24/07/2020	
	Bauzeit in Jahren	<b>2,0</b>
	Preisstand	<b>2020</b>
<b>A</b>	<b>Verkehrswege ÖPNV</b>	
10	Grunderwerb	111.250 €
20	einmalige Aufwendungen	10.747.756 €
30	Trassen (Unterbau Bahnen und Straßen, Erdbauwerke, Dämme, Einschnitte, Entwässerung)	3.516.260 €
40	Stützbauwerke	0 €
50	Tunnel	0 €
60	Brücken inkl. Bahnsteigunter-/ überführungen	10.516.000 €
71	Gleise: Schotteroberbau	4.373.500 €
72	Gleise: Feste Fahrbahn	3.313.000 €
73	Weichen inkl. Heizungen und Antriebe	1.140.000 €
74	Oberbau Straßen und Wege inkl. Busspuren	816.000 €
81	Betriebs-, Verkehrs-, Sozialgebäude (oberirdisch)	30.000 €
82	unterirdische Haltestellenbauwerke inkl. Zwischen- und Verteilerebenen sowie Zugangsbauwerken	0 €
90	Haltestellenausstattung und Zubehör	654.900 €
100	Bahnsteige und Rampen (inkl. Überdachungen)	1.319.490 €
110	Zugsicherungs- und Signalanlagen inkl. BÜ-Sicherungsanlagen	2.377.110 €
120	Fernmeldeanlagen, Leitsysteme, Telekommunikationsanlagen, DFI	630.000 €
131	Fahr- und Speiseleitungen (inkl. Masten), Stromschienen	6.030.000 €
132	Umformwerke, Unterwerke (elektrischer und maschineller Teil)	1.992.000 €
140	Lichtversorgungsnetz Außenbeleuchtung	450.000 €
150	technische Gebäudeausstattung (Maschinenartige Anlagen wie Rolltreppen, Aufzüge, Lüftungen, Entrauchung, Brandbekämpfung, Pumpwerk usw.)	0 €
160	Lärmschutzwände und - fenster	320.000 €
170	Landschaftsbau, Bepflanzungen	840.000 €
<b>B</b>	<b>Verlegung von Anlagen Dritter</b>	
300	Straßen und Wege inkl. Ausstattung	11.910.650 €
310	Stützmauern	0 €
320	Tunnel	0 €
330	Brücken	0 €
340	Leitungen für Strom, Telekom, Gas, Öl, Wasser, Abwasser, Fernwärme	11.846.565 €
350	Gewässer	0 €
360	Gebäude/ Bewuchs/ Sonstiges	0 €
<b>C</b>	<b>Planung</b>	
400	Planungsleistungen	7.293.448 €
	Planungskosten (gem. Stand. Bewertung: 10%)	
	<b>Summe ohne Planungskosten</b>	<b>72.934.481 €</b>
	<b>Summe mit Planungskosten</b>	<b>80.227.930 €</b>

<b>Straßenbahnerschließung Baugebiet Kohlplatte</b>		
	<b>Variante C</b>	
	Bauzeit in Jahren	<b>2,0</b>
	Preisstand	<b>2020</b>
<b>A</b>	<b>Verkehrswege ÖPNV</b>	
10	Grunderwerb	111.250 €
20	einmalige Aufwendungen	10.837.553 €
30	Trassen (Unterbau Bahnen und Straßen, Erdbauwerke, Dämme, Einschnitte, Entwässerung)	3.516.260 €
40	Stützbauwerke	0 €
50	Tunnel	0 €
60	Brücken inkl. Bahnsteigunter-/ überführungen	10.516.000 €
71	Gleise: Schotteroberbau	4.373.500 €
72	Gleise: Feste Fahrbahn	3.313.000 €
73	Weichen inkl. Heizungen und Antriebe	1.165.000 €
74	Oberbau Straßen und Wege inkl. Busspuren	816.000 €
81	Betriebs-, Verkehrs-, Sozialgebäude (oberirdisch)	30.000 €
82	unterirdische Haltestellenbauwerke inkl. Zwischen- und Verteilerebenen sowie Zugangsbauwerken	0 €
90	Haltestellenausstattung und Zubehör	794.400 €
100	Bahnsteige und Rampen (inkl. Überdachungen)	1.542.440 €
110	Zugsicherungs- und Signalanlagen inkl. BÜ-Sicherungsanlagen	2.384.610 €
120	Fernmeldeanlagen, Leitsysteme, Telekommunikationsanlagen, DFI	735.000 €
131	Fahr- und Speiseleitungen (inkl. Masten), Stromschienen	6.030.000 €
132	Umformwerke, Unterwerke (elektrischer und maschineller Teil)	1.994.000 €
140	Lichtversorgungsnetz Außenbeleuchtung	525.000 €
150	technische Gebäudeausstattung (Maschinenartige Anlagen wie Rolltreppen, Aufzüge, Lüftungen, Entrauchung, Brandbekämpfung, Pumpwerk usw.)	0 €
160	Lärmschutzwände und - fenster	320.000 €
170	Landschaftsbau, Bepflanzungen	840.000 €
<b>B</b>	<b>Verlegung von Anlagen Dritter</b>	
300	Straßen und Wege inkl. Ausstattung	11.910.650 €
310	Stützmauern	0 €
320	Tunnel	0 €
330	Brücken	0 €
340	Leitungen für Strom, Telekom, Gas, Öl, Wasser, Abwasser, Fernwärme	12.116.577 €
350	Gewässer	0 €
360	Gebäude/ Bewuchs/ Sonstiges	0 €
<b>C</b>	<b>Planung</b>	
400	Planungsleistungen	7.387.124 €
	Planungskosten (gem. Stand. Bewertung: 10%)	
	<b>Summe ohne Planungskosten</b>	<b>73.871.241 €</b>
	<b>Summe mit Planungskosten</b>	<b>81.258.365 €</b>

<b>Straßenbahnerschließung Baugebiet Kohlplatte</b>		
	<b>Variante D</b>	
	Minus eine Haltestelle Einsteinstraße 24/07/2020	
	Bauzeit in Jahren	<b>2,0</b>
	Preisstand	<b>2020</b>
<b>A</b>	<b>Verkehrswege ÖPNV</b>	
10	Grunderwerb	235.000 €
20	einmalige Aufwendungen	11.045.132 €
30	Trassen (Unterbau Bahnen und Straßen, Erdbauwerke, Dämme, Einschnitte, Entwässerung)	3.444.210 €
40	Stützbauwerke	0 €
50	Tunnel	0 €
60	Brücken inkl. Bahnsteigunter-/ überführungen	11.607.200 €
71	Gleise: Schotteroberbau	4.490.500 €
72	Gleise: Feste Fahrbahn	3.313.000 €
73	Weichen inkl. Heizungen und Antriebe	1.165.000 €
74	Oberbau Straßen und Wege inkl. Busspuren	816.000 €
81	Betriebs-, Verkehrs-, Sozialgebäude (oberirdisch)	30.000 €
82	unterirdische Haltestellenbauwerke inkl. Zwischen- und Verteilerebenen sowie Zugangsbauwerken	0 €
90	Haltestellenausstattung und Zubehör	733.700 €
100	Bahnsteige und Rampen (inkl. Überdachungen)	1.536.370 €
110	Zugsicherungs- und Signalanlagen inkl. BÜ-Sicherungsanlagen	2.335.605 €
120	Fernmeldeanlagen, Leitsysteme, Telekommunikationsanlagen, DFI	735.000 €
131	Fahr- und Speiseleitungen (inkl. Masten), Stromschienen	6.165.000 €
132	Umformwerke, Unterwerke (elektrischer und maschineller Teil)	1.994.000 €
140	Lichtversorgungsnetz Außenbeleuchtung	525.000 €
150	technische Gebäudeausstattung (Maschinenartige Anlagen wie Rolltreppen, Aufzüge, Lüftungen, Entrauchung, Brandbekämpfung, Pumpwerk usw.)	0 €
160	Lärmschutzwände und - fenster	320.000 €
170	Landschaftsbau, Bepflanzungen	588.000 €
<b>B</b>	<b>Verlegung von Anlagen Dritter</b>	
300	Straßen und Wege inkl. Ausstattung	12.057.962 €
310	Stützmauern	0 €
320	Tunnel	0 €
330	Brücken	0 €
340	Leitungen für Strom, Telekom, Gas, Öl, Wasser, Abwasser, Fernwärme	12.028.421 €
350	Gewässer	0 €
360	Gebäude/ Bewuchs/ Sonstiges	0 €
<b>C</b>	<b>Planung</b>	
400	Planungsleistungen	7.516.510 €
	Planungskosten (gem. Stand. Bewertung: 10%)	
	<b>Summe ohne Planungskosten</b>	<b>75.165.100 €</b>
	<b>Summe mit Planungskosten</b>	<b>82.681.610 €</b>

<b>Straßenbahnerschließung Baugebiet Kohlplatte</b>		
	<b>Variante D</b>	
	Bauzeit in Jahren	<b>2,0</b>
	Preisstand	<b>2020</b>
<b>A</b>	<b>Verkehrswege ÖPNV</b>	
10	Grunderwerb	235.000 €
20	einmalige Aufwendungen	11.134.929 €
30	Trassen (Unterbau Bahnen und Straßen, Erdbauwerke, Dämme, Einschnitte, Entwässerung)	3.444.210 €
40	Stützbauwerke	0 €
50	Tunnel	0 €
60	Brücken inkl. Bahnsteigunter-/ überführungen	11.607.200 €
71	Gleise: Schotteroberbau	4.490.500 €
72	Gleise: Feste Fahrbahn	3.313.000 €
73	Weichen inkl. Heizungen und Antriebe	1.190.000 €
74	Oberbau Straßen und Wege inkl. Busspuren	816.000 €
81	Betriebs-, Verkehrs-, Sozialgebäude (oberirdisch)	30.000 €
82	unterirdische Haltestellenbauwerke inkl. Zwischen- und Verteilerebenen sowie Zugangsbauwerken	0 €
90	Haltestellenausstattung und Zubehör	873.200 €
100	Bahnsteige und Rampen (inkl. Überdachungen)	1.759.320 €
110	Zugsicherungs- und Signalanlagen inkl. BÜ-Sicherungsanlagen	2.343.105 €
120	Fernmeldeanlagen, Leitsysteme, Telekommunikationsanlagen, DFI	840.000 €
131	Fahr- und Speiseleitungen (inkl. Masten), Stromschienen	6.165.000 €
132	Umformwerke, Unterwerke (elektrischer und maschineller Teil)	1.996.000 €
140	Lichtversorgungsnetz Außenbeleuchtung	600.000 €
150	technische Gebäudeausstattung (Maschinenartige Anlagen wie Rolltreppen, Aufzüge, Lüftungen, Entrauchung, Brandbekämpfung, Pumpwerk usw.)	0 €
160	Lärmschutzwände und - fenster	320.000 €
170	Landschaftsbau, Bepflanzungen	588.000 €
<b>B</b>	<b>Verlegung von Anlagen Dritter</b>	
300	Straßen und Wege inkl. Ausstattung	12.057.962 €
310	Stützmauern	0 €
320	Tunnel	0 €
330	Brücken	0 €
340	Leitungen für Strom, Telekom, Gas, Öl, Wasser, Abwasser, Fernwärme	12.298.433 €
350	Gewässer	0 €
360	Gebäude/ Bewuchs/ Sonstiges	0 €
<b>C</b>	<b>Planung</b>	
400	Planungsleistungen	7.610.186 €
	Planungskosten (gem. Stand. Bewertung: 10%)	
	<b>Summe ohne Planungskosten</b>	<b>76.101.860 €</b>
	<b>Summe mit Planungskosten</b>	<b>83.712.045 €</b>