



SWU Energie GmbH Postfach 3867 89028 Ulm

Stadt Ulm
Hauptabteilung
Stadtplanung, Umwelt, Baurecht
Hr. Edler
Münchner Straße 2
89073 Ulm

SWU Energie GmbH
Karlstraße 1-3
89073 Ulm

Stromproduktion
EP1
Sina Hesse
Telefon 0731 166-1665
Telefax 0731 166-1609
sina.hesse@swu.de

22.06.2022

Per E-Mail an: g.edler@ulm.de

Antrag auf Einleitung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Photovoltaikanlage Örlinger Feld"



Sehr geehrter Herr Edler,

hiermit beantragen wir als Vorhabenträgerin die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (Vorhabenbezogener Bebauungsplan) für die Entwicklung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage auf einer Teilfläche des Flurstücks Nr. 1170 der Gemarkung Ulm.

Vorhabenträgerin und Antragstellerin zur Einleitung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans im Sinne von § 12 Abs. 2 BauGB ist die SWU Energie GmbH.

Das Plangebiet befindet sich ca. 300 m östlich des Gewerbegebiets am Buchbrunnenweg (Jungingen) unmittelbar am Berliner Ring sowie am Rand des Örlinger Tals.

Innerhalb des Geltungsbereichs soll eine Freiflächen-Photovoltaikanlage zur Erzeugung von Strom aus regenerativen Energien (Sonnenenergie) errichtet werden. Dabei werden bei einer Belegungsfläche (Sondergebietsfläche) von ca. 4,98 ha rund 11.000 Einzelmodule auf Stahlunterkonstruktionen errichtet. Die Gesamtleistung der Anlage beträgt ca. 3,8 MWp. Die Anlagenplanung wird hinsichtlich der Ausrichtung, der Anzahl der Einzelmodule sowie der Gesamtleistung noch weiterentwickelt und entsprechend angepasst.

Der Geltungsbereich und die Art der Bebauung sind mit der Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht besprochen und abgestimmt worden.



Seite 1 von 2

Ein Unternehmen der
SWU Stadtwerke
Ulm/Neu-Ulm GmbH
www.swu.de
info@swu.de

Geschäftsführer
Klaus Eder
Bernd Adolph

Vorsitzender des Aufsichtsrats
Oberbürgermeister Gunter Czisch
Amtsgericht Ulm HRB Nr. 4711
Ust.-ID-Nr. DE227275487

Sparkasse Ulm
BIC SOLADES1ULM
IBAN DE53 6305 0000 0000 1000 89

Gesamtbewertung: sehr gut
Gilt für die Vertriebsorganisation
der SWU Energie GmbH
Info: www.swu.de/1

Freundliche Grüße

SWU Energie GmbH

i.A.
Harald Kilian



i.A.
Sina Hesse

