



Kostenberechnung

Vorhaben: Entwicklung Grünzug Fort Unterer Eselsberg
Kontierungsobjekt: 7.55100017
Kostenart: 78730020
Projektleitung: Frau Junginger

Investitionskosten Brutto

Nr.	Leistung	erforderliche Mittel, Brutto
100	Grundstück	0 €
200	Herrichten und Erschließen	62.000 €
210	Herrichten	10.000 €
211	Sicherungsmaßnahmen, Baumschutz	15.000 €
212	Abbruchmaßnahmen	37.000 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	0 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	0 €
500	Außenanlagen	851.000 €
510	Erdbau/Geländeflächen	16.000 €
520	Gründung/Unterbau	12.500 €
530	Oberbau, Deckschichten	60.000 €
540	Baukonstruktionen	0 €
540	Baukonstruktionen	0 €
550	Technische Anlagen in Außenanlagen	78.000 €
560	Einbauten in Außenanlagen	475.000 €
560	Einbauten in Außenanlagen	104.000 €
570	Vegetationsflächen	98.000 €
580	Wasserflächen	0 €
590	Sonstige Maßnahmen	7.500 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	0 €
700	Baunebenkosten	2.000 €
	Vermessungsleistungen	2.000 €
	Planungskosten Landschaftsarchitekt	0 €
	Sonstige Kosten	0 €
Summe Ausgaben		915.000 €
	Aktivierte Eigenleistungen (AEL)	55.000 €
Summe Aktivierte Eigenleistungen		55.000 €
	Förderung	0 €
Summe Einnahmen		0 €
Nettoressourcenbedarf		970.000 €

daraus entstehende Vermögensgegenstände

	Nutzungsdauer in Jahren	Investitionsvolumen
Brücke, Mauer (inkl. AEL)	80	0 €
Straße/Wege inkl. Erd- und Unterbau (inkl. AEL)	50	101.802 €
Vegetations- und Wasserflächen (inkl. AEL)	40	112.707 €
Beleuchtung (inkl. AEL)	20	89.712 €
Einfriedung (inkl. AEL)	17	0 €
Spielplatz (inkl. AEL)	10	546.164 €
Einbauten (inkl. AEL)	9	119.616 €
Summe Ausgaben		970.000 €
Förderung	50	0 €
Summe Einnahmen		0 €
Nettoressourcenbedarf		970.000 €

Folgekosten

Ldf. Nr.	Kostenart	pro Jahr
1	Unterhalt	4.850 €
	Brücke, Mauer (80 Jahre) 0,5%	0 €
	Straße/Wege (50 Jahre) 0,5%	509 €
	Vegetations. und Wasserflächen (40 Jahre) 0,5%	564 €
	Beleuchtung (20 Jahre) 0,5%	449 €
	Einfriedung (17 Jahre) 0,5%	0 €
	Spielplatz (10 Jahre) 0,5%	2.731 €
	Einbauten (9 Jahre) 0,5%	598 €
2	Abschreibung	77.246 €
	Brücke, Mauer (80 Jahre) 1,250%	0 €
	Straße/Wege (50 Jahre) 2,000%	2.036 €
	Vegetations. und Wasserflächen (40 Jahre) 2,500%	2.818 €
	Beleuchtung (20 Jahre) 5,000%	4.486 €
	Einfriedung (17 Jahre) 5,882%	0 €
	Spielplatz (10 Jahre) 10,000%	54.616 €
	Einbauten (9 Jahre) 11,111%	13.290 €
	Ordentlicher Aufwand	82.096 €
3	Verzinsung	10.670 €
	Brücke, Mauer (80 Jahre) 2,200%	0 €
	Straße/Wege (50 Jahre) 2,200%	1.120 €
	Vegetations. und Wasserflächen (40 Jahre) 2,200%	1.240 €
	Beleuchtung (20 Jahre) 2,200%	987 €
	Einfriedung (17 Jahre) 2,200%	0 €
	Spielplatz (10 Jahre) 2,200%	6.008 €
	Einbauten (9 Jahre) 2,200%	1.316 €
Summe	Aufwand	92.766 €
4	Auflösung von Zuschüssen	0 €
	Förderung 2,000%	0 €
	Ordentliche Erträge	0 €
5	Auflösung Verzinsung	0 €
	Förderung 2,200%	0 €
Summe	Erträge	0 €
Summe	Nettoressourcenbedarf	92.766 €

Aufgestellt:
 VGV/GF - JU
 Ulm, 26.09.2022

gez. _____
 Unterschrift