

Maßnahmen- und Finanzierungsplan 2023 - 2031
Sanierungsgebiet "Dichterviertel Nord" (Neuantrag)

Anlage 3 zu GD 356/22

(T€ förderfähige Kosten und nicht förderfähige Kosten)

FBA: 25.10.2022

Stand: 19.09.2022

Ausgaben		HH-Planung			
		förderfähig	Gesamt-kosten		
Maßnahme			SAN	SAN	SAN
			2023-2031	2023	2024-2031
1. Vorbereitende Untersuchung		300.000 €	300.000 €	200.000 €	100.000 €
SAN Vorbereitende Untersuchung		300.000 €	300.000 €	200.000 €	100.000 €
2. Weitere Vorbereitung		500.000 €	500.000 €	0 €	500.000 €
SAN Weitere Vorbereitung (Wettbewerbe, Gutachten etc.)		500.000 €	500.000 €		500.000 €
3. Grunderwerb		464.940 €	464.940 €	0 €	464.940 €
SAN Grunderwerb öffentl. Fläche MÖR 10+12		464.940 €	464.940 €		464.940 €
4. Ordnungsmaßnahmen					
Abbruch		220.000 €	220.000 €	0 €	220.000 €
SAN Abbruch Schillerstraße 44		120.000 €	120.000 €		120.000 €
SAN Restwertentschädigung Schillerstraße 44		100.000 €	100.000 €		100.000 €
Erschließung		4.630.000 €	4.630.000 €	0 €	4.630.000 €
SAN Verlegung Schillerrampe		1.500.000 €	1.500.000 €		1.500.000 €
SAN Aufwertung öffentl. Raum BA 2 (Kleiststraße)		975.000 €	975.000 €		975.000 €
SAN Aufwertung öffentl. Raum BA 3 (Stadtplatz Süd)		625.000 €	625.000 €		625.000 €
SAN Aufwertung öffentl. Raum BA 4 (Mörikestraße)		425.000 €	425.000 €		425.000 €
SAN Aufwertung öffentl. Raum BA 5 (Uferpromenade)		505.000 €	505.000 €		505.000 €
SAN Brücke kleine Blau (bei Schäfer)		600.000 €	600.000 €		600.000 €
Grünfläche		24.902.250 €	0 €	0 €	0 €
LGS Anschlusslinie XI Graben		1.627.250 €	0 €		0 €
LGS Verlagerung Schützengilde incl. Rückbau		2.875.000 €	0 €		0 €
LGS Kienlesbergbastion Freianlagen		8.662.500 €	0 €		0 €
LGS Contregard IX		157.500 €	0 €		0 €
LGS Westglacis Nord		3.720.000 €	0 €		0 €
LGS Westglacis Süd		7.860.000 €	0 €		0 €
5. Baumaßnahmen		1.105.000 €	0 €	0 €	0 €
LGS MOD Pulvermagazin (Umnutzung zu öffentlichen Ge)		425.000 €	0 €		0 €
LGS MOD Reduit zur Kienlesbergbastion		255.000 €	0 €		0 €
LGS MOD Doppelcaponniere		425.000 €	0 €		0 €
6. SAN Honorar		3.000.000 €	3.000.000 €	100.000 €	2.900.000 €
SAN SAN Honorar 2023-30.04.2032		3.000.000 €	3.000.000 €	100.000 €	2.900.000 €
Zwischensumme förderfähige Ausgaben		35.122.190 €	9.114.940 €	300.000 €	8.814.940 €
7. Nicht förderfähige Kosten		11.877.810 €	11.877.810 €		11.877.810 €
Zwischensumme nicht förderfähige Kosten		11.877.810 €	11.877.810 €	0 €	11.877.810 €
Gesamtsumme Ausgaben		47.000.000 €	20.992.750 €	300.000 €	20.692.750 €
Einnahmen					
8. Ausgleichsbeträge		1.000.000 €	1.000.000 €	0 €	1.000.000 €
Gesamtsumme Einnahmen		1.000.000 €	1.000.000 €	0 €	1.000.000 €
Gesamtsumme Ausgaben-Einnahmen ff+nff		46.000.000 €	19.992.750 €	300.000 €	19.692.750 €
Zusammenstellung		förderfähig	SAN	SAN	SAN
1-7	Gesamtsumme Ausgaben	35.122.190 €	20.992.750 €	300.000 €	20.692.750 €
8	Gesamtsumme Einnahmen	1.000.000 €	1.000.000 €	0 €	1.000.000 €
	Gesamtsumme Ausgaben ./ Einnahmen	34.122.190 €	19.992.750 €	300.000 €	19.692.750 €
	Haushalt Bedarf	46.000.000 €	19.992.750 €	300.000 €	19.692.750 €
	Haushalt uns Invest.planung	0 €	0 €	295.000 €	
	Haushalt Fehlbetrag	-46.000.000 €	-19.992.750 €	-5.000 €	-19.692.750 €
	Förderrahmen bewilligt		0 €	0 €	0 €
	Förderrahmen Bedarf	34.122.190 €	8.114.940 €	295.000 €	
	Förderrahmen Fehlbetrag	-34.122.190 €	-8.114.940 €	-295.000 €	0 €
Neuantrag 2023					